

Protokół nr XXIX
z sesji nadzwyczajnej
Rady Gminy Sieciechów
w dniu 27 kwietnia 2017 r.

Obradom sesji przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy Sieciechów Pan Kazimierz Mastalerz. Sesja rozpoczęła się o godzinie 11.00. W sesji udział wzięło 14 radnych (lista obecności w złączeniu). Pan Przewodniczący przywitał radnych, sołtysów i wójta wraz z pracownikami Urzędu Gminy. Na podstawie listy obecności stwierdził kworum i przystąpił do odczytania porządku obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) Rozpatrzenia skargi na działalność Wójta skierowaną przez Panią Krystynę Muchę.
4. Zamknięcie obrad.

Ad. 2. Przyjęcie porządku obrad. Głos zabrał Pan Wójt, który zgłosił wniosek do porządku obrad o wprowadzenie w punkcie 3 podpunktów:

- 2) podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Kozienickiego,
- 3) podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Sieciechów na 2017 rok.

Pan Przewodniczący zarządził głosowanie nad przyjęciem wniosku. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, za przyjęciem wniosku głosowało 13 radnych, przeciw głosował 1 radny, głosów wstrzymujących nie było. Wniosek Wójta został przyjęty, więc Pan Przewodniczący zarządził przyjęcie porządku obrad ze zmianami. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, za przyjęciem porządku obrad głosowało 13 radnych, przeciw głosował 1 radny, głosów wstrzymujących nie było. Porządek obrad został przyjęty.

Ad. 3 Podjęcie uchwał.

- 1) Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta skierowaną przez Panią Krystynę Mucha. Głos zabrał Pan Przewodniczący Kazimierz Mastalerz i poinformował, że państwo Mucha byli dzierżawcami dwóch działek i zwrócili się z prośbą o ich wykupienie na zasadzie pierwokupu. Otrzymali informację z urzędu o możliwości ich nabycia w drodze przetargu. Podczas sprzedaży działek gminnych w miejscowości Głusiec, która odbywała się w formie przetargu, państwo Mucha przystąpili do przetargu, wpłacili wadium, ale w opisie wadium nie określili których działek dotyczy. Wobec tego, że wadium nie było prawidłowo opisane nie zostali dopuszczeni do przetargu. Pan Przewodniczący poinformował, że przetarg na wszystkie

działki wygrał Pan Gugąła. W kilka dni przed terminem sfinalizowania transakcji u notariusza wpłynęło pismo od Wojewody, w którym przekazuje skargę Pani Mucha do Rady Gminy ze względu na właściwość, ponieważ Wojewoda nie jest właściwy do jej rozpatrywania. Organem właściwym do rozpatrywania skarg na działalność Wójta jest Rada Gminy, więc skarga została skierowana do zbadania Komisji Rewizyjnej. Rozpatrzenie skargi powinno odbywać się w trybie normalnym, czyli podczas obrad sesji planowanej, jednak ze względu na dość pilny charakter transakcji, ponieważ Pan Gugąła wziął kredyt na zakup ziemi i zależało mu na jak najszybszym sfinalizowaniu zakupu, zapadła decyzja o rozpatrzeniu skargi w trybie nadzwyczajnym. Pan Przewodniczący poprosił Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Witolda Suwałę o zabranie głosu w tej sprawie. Głos zabrał Pan Witold Suwała, który poinformował, że Przewodniczący Rady Gminy wystosował prośbę do Komisji Rewizyjnej o zbadanie sprawy Pani Krystyny Muchy, która wpłynęła do Rady Gminy Sieciechów dnia 24 kwietnia 2017 r.

Komisja Rewizyjna na posiedzeniu w dniu 27.04.2017 r. zapoznała się z przedłożoną dokumentacją:

- Pismo Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego z Wydziału Skarbu Państwa i Nieruchomości o przekazaniu według właściwości pisma Pani Krystyny Muchy w sprawie działalności Wójta Gminy Sieciechów związanych ze sprzedażą gruntów stanowiących własność gminy.

Do Pisma załączono:

- Pismo Pani Krystyny Muchy z dnia 29.03.2017 r. Skierowane do Wojewody Mazowieckiego,
- Pismo Pani Krystyny Muchy z dnia 28. 03.2017 r., skierowane do Wójta Gminy Sieciechów,
- Umowa dzierżawy nr 1/2015 z dnia 20.05.2015 r.,
- Wniosek Pani Krystyny Muchy z dnia 12.01.2017 r. o sprzedaż gruntu stanowiącego własność Gminy Sieciechów,
- Odpowiedź z Urzędu Gminy Sieciechów z dnia 17.02.2017 r. na wniosek Pani Krystyny Muchy,
- Informacja z Urzędu Gminy Sieciechów z dnia 23.03.2017 r. o zwrocie wadium,
- Bankowe potwierdzenie przelewu wadium Pana Jana Muchy.

- Odpowiedź Wójta Gminy Sieciechów z dnia 31.03.2017 r. skierowane do Pani Krystyny Muchy.
- Ogłoszenie o przetargu.
- Protokół z przeprowadzonego I publicznego przetargu ustnego nieograniczonego w dniu 23 marca 21017 r.

Komisja, po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją i wysłuchaniu wyjaśnień przewodniczącego Komisji Przetargowej Pana Zbigniewa Hołdy, stwierdziła, że zarzuty Pani Krystyny Muchy skierowane w stosunku do Wójta Gminy Sieciechów uznaje się za niezasadne, ponieważ procedura przetargowa odbyła się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Ponadto z dowodu wpłaty wadium wynika, że za uczestnika przetargu może być uznany jedynie Pan Jan Mucha, natomiast Pani Krystyna Mucha nie była uczestnikiem postępowania przetargowego i nie jest stroną w sprawie. Jeżeli chodzi o wpłatę wadium, to prawidłowo Przewodniczący Komisji nie dopuścił pana Jana Muchy do przetargu ponieważ zgodnie z wymogami przetargu wpłata wadium powinna szczegółowo określać kwotę wadium i jakich działek dotyczy, a ten wymóg nie był spełniony. Wobec powyższego Komisja wnioskuje o uznanie skargi za bezzasadną. Głos zabrał Pan Marek Chołuj, który zapytał, czy Pani Mucha wiedziała o wymogach jakich powinna spełnić, czy była poinformowana. W odpowiedzi głos zabrał Pan Zbigniew Hołda Przewodniczący Komisji Przetargowej, który wyjaśnił, że Państwo Mucha otrzymali informację o przetargu, wraz z wszystkimi załącznikami listem poleconym, więc byli poinformowani o warunkach jakie powinni spełnić przystępując do przetargu. Pan Przewodniczący dodał na koniec, że Komisja Badając sprawę konsultowała się z Panem mecenasem, który potwierdził, że Komisja postąpiła zgodnie z prawem i w postępowaniu przetargowym nie było żadnego uchybienia. Po zakończeniu dyskusji Pan Przewodniczący odczytał treść uchwały nr XXIX/152/17 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta i zarządził głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących nie było. Uchwała nr XXIX/152/17 została przyjęta jednogłośnie.

- 2) Przyjęcie uchwały nr XXIX/153/17 w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Kozienickiego. Pan Przewodniczący odczytał treść uchwały i zarządził jej przyjęcie. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, za przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych, głosów przeciwnych nie było, 2 radnych wstrzymało się od głosu. Uchwała nr XXIX/153/17 została przyjęta. Pan Przewodniczący zarządził przerwę w obradach. Po przerwie wznowiono obrady.

3) Przyjęcie uchwały nr XXIX/154/17 w sprawie zmian w budżecie Gminy Sieciechów na 2017 rok. Pan Przewodniczący poprosił o wyjaśnienie zmian Panią Skarbnik Halinę Wronę, która poinformowała, że zmiany po stronie dochodów obejmują wpływ z tytułu zwrotu akcyzy za paliwo dla rolników, które jednocześnie są naniesione po stronie wydatków w takiej samej kwocie. Następną zmianą dotyczy wspólnej inwestycji z powiatem w postaci budowy chodnika przy ul. 11 Listopada w Sieciechowie. Środki na ten cel w kwocie 50 000 zł były źle zaplanowane, ponieważ nie jest to inwestycja gminy, tylko starostwa, a Gmina Sieciechów jedynie przekazuje dotację na ten cel, więc dlatego taka zmiana. Uwag do uchwały nie zgłoszono, więc Pan Przewodniczący odczytał treść uchwały i zarządził jej przyjęcie. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących nie było. Uchwała nr XXIX/154/17 została przyjęta jednogłośnie.

Ad. 4. Zamknięcie obrad. W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Pan Przewodniczący zakończył obrady XXIX sesji.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała: Mirosława Pachocka.

Przewodniczący Rady Gminy

Kazimierz Mastalerz