

# **OPIS TECHNICZNY**

do projektu utwardzeń przy budowie sali gimnastycznej z łącznikiem do istniejącego budynku szkoły, przedszkolem i salą dydaktyczną, na działkach nr geod. 428/5, 424/1, 424/3 w obrębie Słowiki, gmina Sieciechów

## **1. PODSTAWA OPRACOWANIA.**

- Podkład geodezyjny w skali 1:500,
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 5/2016 znak: ZP.6733.2.2017 z dnia 3.07.2017 r. podjęta przez Wójta Gminy Sieciechów oraz decyzja zmieniająca Nr 9/2017 znak: ZP.6733.2.2017 z dnia 08.12.2017 r.

## **2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA**

Opracowanie obejmuje budowę drogi pożarowej, parkingów, chodników o przy budowie sali gimnastycznej z łącznikiem do istniejącego budynku szkoły, przedszkolem i salą dydaktyczną w obrębie Słowiki, gm. Sieciechów.

Dojazd do projektowanej sali gimnastycznej z istniejącego zjazdu z drogi gminnej a od południowego zachodu.

Teren objęty opracowaniem to działki nr geod 428/5, 424/1, 424/3 w obrębie Słowiki, gm. Sieciechów. Działki posiadają dojazd istniejącym utwardzeniami do drogi gminnej i są uzbrojone w kanalizację sanitarną, wodociąg oraz sieci energetyczne.

## **3. STAN ISTNIEJĄCY**

Aktualnie teren działek jest zagospodarowany.

Na tym terenie projektowana jest budowa sali gimnastycznej z łącznikiem do istniejącego budynku szkoły, przedszkolem i salą dydaktyczną, oraz utwardzeniem terenu, budową miejsc parkingowych i chodników.

## **4. ELEMENTY PROJEKTOWANE**

### **4.1. Projekt zagospodarowania terenu**

Opracowanie w skali 1:500 zawiera usytuowanie drogi pożarowej, chodników oraz parkingów.

Projekt budowlany obejmuje budowę 7 miejsc parkingowych, w tym 1 miejsce dla osób niepełnosprawnych, zlokalizowanych w południowo - zachodniej części działki.

Miejsca dla pojazdów osób niepełnosprawnych oznaczone zostaną znakiem poziomym z symbolem P-24 i znakiem pionowym D-18a z tabliczką T-29, oraz zostaną pomalowane na niebiesko.

Miejsca postojowe pomiędzy sobą zostaną oddzielone innym kolorem kostki.

Projektuje się drogę pożarową wzdłuż zachodniej granicy działki o szerokości 4,0 m. Z uwagi na kolizję z istniejącym placem z masy bitumicznej należy rozebrać część placu i to miejsce uzupełnić utwardzeniami z kostki brukowej.

Projekt budowlany przewiduje wjazd na teren działek nr geod 428/5, 424/1, 424/3 z istniejącego zjazdu od południowego wschodu.

Wszystkie ciągi pieszo – jezdne ograniczone są krawężnikami i obrzeżami betonowymi.

## **4.2 Przekrój normalny**

a) ciągi pieszo - jezdne zaprojektowano dla parametrów klasy D

- szerokość ciągów pieszo – jezdnych 4,00 m

b) miejsca postojowe

- szerokość miejsc postojowych dla samochodów osobowych 2,50m długości 5,0 m,
- dla pojazdów osób niepełnosprawnych szerokości 3,75 m,

## **4.3 Nawierzchnie**

Zaprojektowano następującą konstrukcję nawierzchni.

Ciągi pieszo – jezdne wewnętrzne, parkingi (oznaczono kolorem pomarańczowym i zielonym):

- a. kostka betonowa brukowa o  $h=8$  cm,
- b. podsypka piaskowo – cementowa zagęszczona o gr. w-wy 4 cm,
- c. 15 cm podbudowa kruszywa łamanego o ciągłym uziarnieniu  $0 \div 31,5$  mm stabilizowana mechanicznie (skały magmowe),
- d. 20 cm warstwa osączająca z piasku zagęszczonego.

Chodniki:

- a. kostka betonowa brukowa o  $h=6$  cm,
- b. podsypka piaskowo – cementowa zagęszczona o gr. w-wy 4 cm,
- c. 10 cm podbudowa kruszywa łamanego o ciągłym uziarnieniu  $0 \div 31,5$  mm stabilizowana mechanicznie (skały magmowe),
- d. 15 cm warstwa osączająca z piasku zagęszczonego.

Spadki poprzeczne parkingów 2%

Jezdnie dróg ograniczone są krawężnikami betonowymi 15x30 cm na ławie betonowej z oporem, zaś chodniki ograniczone obrzeżem betonowym 8x30 cm ustawionym na podsypce piaskowo – cementowej.

## **6. ODWODNIENIE**

Odwodnienie dróg projektuje się jako powierzchniowe z odprowadzeniem wód opadowych na tereny zielone.

Odprowadzenie wody z chodników i jezdni projektuje się poprzez nadanie spadków poprzecznych i podłużnych.

## **7. ROBOTY ZIEMNE**

Z uwagi na niewielkie różnice niwelety projektowanych utwardzeń, z rzędnymi terenu, roboty ziemne sprowadzają się do wykonania koryt pod projektowane nawierzchnie dojazdów i parkingów.

## **8. UWAGI KOŃCOWE**

- w czasie realizacji zakres ich wykonywania powinien być na bieżąco kontrolowany,
- w rejonie istniejącego uzbrojenia podziemnego oraz wykonywanego w trakcie budowy (kanalizacja deszczowa, kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, kable telefoniczne i energetyczne) roboty ziemne wykonywać ręcznie celem uniknięcia uszkodzeń,
- zagęszczenie podłoża, warstwy odsączającej, podbudowy w pobliżu budynków prowadzić bez użycia wibracji,
- przed wykonaniem warstwy odsączającej i dolnych warstw podbudowy sprawdzić wskaźnik zagęszczenia podłoża.

*OPRACOWAŁ:*