Nadzorowanie, Projektowanie,
Kosztorysowanie Robót Budowlanych
Włodzimierz Letniowski

ul. Konstytucji 3-go Maja 21/38,
26-900 Kozienice

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJ BUDYNKU OSRODKA ZDROWIA W ZAJEZIERZU
ADRES INWESTYCJI : UL. 24 PUŁKU PIECHOTU LEKKIEJ 7A
INWESTOR : GMINA SIECIECHÓW
ADRES INWESTORA : UL. RYNEK 16, 26-930 SIECIECHÓW

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : WŁODZIMIERZ LETNIOWSKI
DATA OPRACOWANIA : 04.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

tech. bud. Włodzimierz Letniowski
upr. bud. NR UA/N-II-K-8386/RA/131/85
§5 ust. 2, §13 ust. 1 pkt. 2, §7, §6 ust. 3

Data opracowania
04.2022

Data zatwierdzenia

Dokument został opracowany przy pomocy programu
NORMA PRO

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		**ROBOTY ROZBIÓRKOWE**			
1 d.1	KNR-W 4-01 0545-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy trapezowej nie nadającej się do użytku- przyjęto 80% wartości montażu. Blachę z rozbiórki przekazać Zamawiającemu.	m2		
		dach 11,50*16,72+4,60*11,48+11,50*8,68+11,50*9,33+9,35*13,32+2,80*7,49+0,55*4,60			
		Obudowa schodów w elewcji tylnej 25 m2			
		11,50*16,72+4,60*11,48+11,50*8,68+11,50*9,33+9,35*13,32+2,80*7,49+0,55*4,60+ 25	m2	625,247	
				RAZEM	625,247
2 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		8,23+13,32+8,88+16,72+11,48	m	58,630	
				RAZEM	58,630
3 d.1	KNR-W 4-01 0545-05	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku	m		
		8,50*4+12,00+2,70*2	m	51,400	
				RAZEM	51,400
4 d.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek blacharskich. z blachy nie nadającej się do użytku - PARAPETY	m2		
		piwnice			
		parter 0,90*34+1,80*2+1,15*1			
		piętroI 0,90*12+1,50*6+2,31*2+2,00+1,80*5+1,20			
		piętroII 0,90*6+1,50*3+1,80*1+2,31*1			
		(0,90*11+ 0,90*34+1,80*2+1,15*1+0,90*12+1,50*6+2,31*2+2,00+1,80*5+1,20+0,90*6+1,50*3+1,80*1+2,31*1)*0,15	m2	14,382	
				RAZEM	14,382
5 d.1	kalk. własna	Rozbiórka płyt balkonowych gr. 12cm (belki na obrzeżach płyt 30x35cm).	m2		
		(2,76+6,25+11,97+6,05)*1,20	m2	32,436	
				RAZEM	32,436
6 d.1	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - analogia rozbiórka schodów zewnetrznych	m3		
		boczne (6,08*1,49+2,32*2,05)*1,50			
		tylne 5,46*1,6281,50			
		(6,08*1,49+2,32*2,05)*1,50+ 5,46*1,62*1,50	m3	33,991	
				RAZEM	33,991
7 d.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
		32,436+33,99	m3	66,426	
				RAZEM	66,426
8 d.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km x3 =3km	m3		
		66,426	m3	66,426	
				RAZEM	66,426
2		**ROBOTY POKRYWCZE**			
9 d.2	KNR 0-15II 0522-04	Pokrycie dachów oraz wykoanie podbitki okapów blachami powlekanymi trapezowymi - blacha z filcem antykondensacyjnym T-55 gr. 0,5 kolor 7016 (grafit mat)	m2		
		dach 11,50*16,72+4,60*11,48+11,50*8,68+11,50*9,33+9,35*13,32+2,80*7,49+0,55*4,60			
		Obudowa schodów w elewcji tylnej 25 m2			
		11,50*16,72+4,60*11,48+11,50*8,68+11,50*9,33+9,35*13,32+2,80*7,49+0,55*4,60+ 25	m2	625,247	
				RAZEM	625,247
10 d.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		parapety (0,90*11+0,90*34+1,80*2+1,15*1+0,90*12+1,50*6+2,31*2+2,00+1,80*5+1,20+0,90*6+1,50*3+1,80*1+2,31*1)*0,30			
		pas podrynnowy (8,68+7,93+9,33+16,72)*0,90			
		obróbki kalenicy, wiatrownice i inne 28,60*0,60+50			
		obróbki kominów 30,00m2			
		(0,90*11+ 0,90*34+1,80*2+1,15*1+0,90*12+1,50*6+2,31*2+2,00+1,80*5+1,20+0,90*6+1,50*3+1,80*1+2,31*1)*0,30+60,00*0,30+28,60*0,60+30,00+50	m2	143,924	
				RAZEM	143,924
11 d.2	KNR-W 2-02 0524-02 analogia	Rynny dachowe z z blachy powlekanej łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm	m		
		8,23+13,32+8,88+16,72+11,48	m	58,630	
				RAZEM	58,630
12 d.2	KNR-W 2-02 0531-04	Rury spustowe z blachy powlekanej RAL 7016, okrągłe o śr. 120 mm	m		
		8,50*4+12,00+2,70*2	m	51,400	
				RAZEM	51,400
3		**WYMIANA STOLARKI**			

Norma PRO Wersja 4.57 Nr seryjny: 23870 Użytkownik: Letniowski Włodzimierz

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.3	KNR 0-19 0928-06	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV o pow. do 1.5 m2	m2		
		parter -35 szt. 0,84*1,74*2+0,85*1,74*2+0,86*1,74*6+0,87*1,74*18+0,88* 1,74*2+0,89*1,74*3+0,90*1,74+1,15*1,50			
		0,84*1,74*2+0,85*1,74*2+0,86*1,74*6+0,87*1,74*18+0,88*1,74*2+0,89*1,74* 3+0,90*1,74+1,15*1,50	m2	53,107	
				RAZEM	53,107
14 d.3	KNR 0-19 0928-11	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. ponad 2.5 m2	m2		
		parter - 2szt. 1,78*1,50+1,73*1,50			
		1,78*1,50+1,73*1,50	m2	5,265	
				RAZEM	5,265
15 d.3	KNR 0-19 0929-10	Wymiana okien zespolonych drewnianych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2	m2		
		piętro I - szt.7 1,50*1,50*2+1,50*1,46*3+1,47*1,47+1,20*1,46			
		piętroII - szt. 5 1,47*1,45+1,50*1,47+1,47*1,47*2+1,75*0,85			
		1,50*1,50*2+1,50*1,46*3+1,47*1,47+1,20*1,46+1,47*1,45+1,50*1,47+1,47* 1,47*2+1,75*0,85	m2	25,129	
				RAZEM	25,129
16 d.3	KNR 0-19 0929-11	Wymiana okien zespolonych drewnianych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m2	m2		
		piętroI- szt.8 2,31*1,47*2+2,00*1,50+1,77*1,46+1,73*1,46*4			
		piętroII-szt.1 2,31*1,47			
		2,31*1,47*2+2,00*3,00+1,77*1,46+1,73*1,46*4+ 2,31*1,47	m2	28,875	
				RAZEM	28,875
17 d.3	KNR 0-19 0929-03	Wymiana okien zespolonych drewnianych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2	m2		
		piwnice - szt.11 0,88*0,60*5+0,88*0,88*6			
		piętroII- szt.6 0,90*0,60*2+0,87*0,85*4			
		0,88*0,60*5+0,88*0,88*6+0,90*0,60*2+0,87*0,85*4	m2	11,324	
				RAZEM	11,324
18 d.3	KNR 0-19 0929-06	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.5 m2	m2		
		piętro I - szt. 12 0,90*1,74+0,87*1,74*5+0,88*1,74*6			
		piętroII - szt. 1 1,75*1,49			
		0,90*1,74+0,87*1,74*5+0,88*1,74*6+1,75*1,49	m2	20,930	
				RAZEM	20,930
19 d.3	KNR 0-19 0931-08	Wymiana drzwi aluminiowych na drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe oszklone na budowie	m2		
		1,72*2,10+1,14*2,13	m2	6,040	
				RAZEM	6,040
20 d.3	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic 2 okien z pcv w elewacji frontowej	szt.		
		0,88*1,74*2	szt.	3,062	
				RAZEM	3,062
21 d.3	KNR 0-19 1024-03	Montaż okien aluminiowych o pow. do 2.0 m2 oszklonych na budowie - W ELEWACJI FRONTOWEJ	m2		
		1,15*1,50	m2	1,725	
				RAZEM	1,725
22 d.3	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych oszklonych na budowie	m2		
		1,15*2,15	m2	2,473	
				RAZEM	2,473
23 d.3	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwi piwnic	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
24 d.3	KNR 2-02 1203-02	Drzwi stalowe zewnętrzne pełne (do piwnic) ocieplone EI30.	m2		
		1,00*2,00*3	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
4		**TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN**			
25 d.4	KNR-W 2-02 1603-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 15 m dla robót na ścianach	m2		
		ściana frontowa 7,93*8,09+8,52*8,09+6,81*10,50			
		ściana boczna lewa 19,34*11,44			
		ściana tylna 11,48*11,43+3,05*11,43+9,04*11,43+15,62*8,09			
		ściana boczna prawa 12,14*13,30+6,50*11,69+1,66*11,69			
		7,93*8,09+8,52*8,09+6,81*10,50+19,34*11,44+11,48*11,43+3,05*11,43+9,04* 11,43+15,62*8,09+12,14*13,30+6,50*11,69+1,66*11,69	m2	1078,458	
				RAZEM	1078,458
26 d.4	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		1078,45	m2	1078,450	
				RAZEM	1078,450

Norma PRO Wersja 4.57 Nr seryjny: 23870 Użytkownik: Letniowski Włodzimierz

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.4	KNR 0-17 2610-02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m2		
		ściana frontowa 7,93*6,75+0,70*6,74+6,69*6,74+1,73*7,35+12,69*1,75+5,33*1,22+1,07*7,35+8,40*7,87			
		ściana boczna lewa 6,05*10,10+0,56*10,10+6,59*11,0			
		ściana tylna 11,48*9,78+3,05*9,78+9,04*8,38+15,62*6,98			
		ściana boczna prawa 12,14*11,40+6,50*9,40+1,66*10,60			
		7,93*6,75+0,70*6,74+6,69*6,74+1,73*7,35+12,69*1,75+5,33*1,22+1,07*7,35+8,40*7,87+6,05*10,10+0,56*10,10+6,59*11,0+11,48*9,78+3,05*9,78+9,04*8,38+15,62*6,98+12,14*11,40+6,50*9,40+1,66*10,60	m2	901,963	
				RAZEM	901,963
28 d.4	KNR 0-17 2610-01	Ocieplenie ścian cokołu budynku z gazobetonu płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą CERESIT wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej mozaikowej	m2		
		ściana frontowa 5,34*1,35			
		ściana boczna lewa (6,05+0,56+6,59)*1,35			
		ścian tylna (11,48+3,05+9,04+15,62)*1,35			
		ściana boczna lewa (12,14+6,50+1,66)*1,35			
		5,34*1,35+ (6,05+0,56+6,59)*1,35+(11,48+3,05+9,04+15,62)*1,35+(12,14+6,50+1,66)*1,35	m2	105,341	
				RAZEM	105,341
29 d.4	KNR 0-17 2608-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie powierzchni bocznych schodów i pochylni	m2		
		1,35*(2,24+2,74+7,61)+3,15*4*0,80+8,45*1,35+3,70*(1,50+0,30)+1,20*(1,50+0,30)+0,25*(3,70+1,20)+3,89*(1,80+0,30)+1,20*(1,80+0,30)+0,42*(3,89+1,20)+[2,09*1,17+(2,09+1,17*2)+1,40*1,17+(1,40+1,17*2)]*0,75	m2	70,546	
				RAZEM	70,546
30 d.4	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie	m2		
		70,55	m2	70,550	
				RAZEM	70,550
31 d.4	KNR 0-17 2609-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach bocznych scvhodów i pochylni	m2		
		70,55	m2	70,550	
				RAZEM	70,550
32 d.4	KNR 0-17 0929-01	Nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa pod tynk mozaikowy	m2		
		70,55	m2	70,550	
				RAZEM	70,550
33 d.4	KNR 0-17 0929-03	Wyprawa elewacyjna z tynku mozaikowego - marmolit	m2		
		70,55	m2	70,550	
				RAZEM	70,550
34 d.4	KNR 0-17 2610-10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		450	m	450,000	
				RAZEM	450,000
5		**TERMOMODERNIZACJA STROPU**			
35 d.5	KNR 2-02 0607-01	Paroizolacja z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe - nad I piętrem	m2		
		332,62	m2	332,620	
				RAZEM	332,620
36 d.5	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 15cm ułożona na stropie nad I piętrem	m2		
		332,62	m2	332,620	
				RAZEM	332,620
37 d.5	KNR 2-02 0613-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - następna warstwa gr. 10cm	m2		
		332,62	m2	332,620	
				RAZEM	332,620
6		**ROBOTY MALARSKIE I TYNKI**			
38 d.6	KNR 7-12 0101-03 9901-1	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne konstrucji stalowej dachu - w budowlach na wys. 8-15 m	m2		
		dwuteownik I140 550m*0,508m2/m=279,4m2			
		ceownik C50 380m*0,218m2/m=83m2			
		280+83	m2	363,000	
				RAZEM	363,000
39 d.6	KNR 7-12 0213-03 9901-1	Malowanie pędzlem emaliami antykorozyjnymi bezpośrednio na rdzę konstrukcji stalowej dachu - 2 warstwy	m2		
		280+83	m2	363,000	
				RAZEM	363,000
40 d.6	KNR 7-12 0101-03	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne konstrukcji stalowych balustrad schodów i poręczy pochylni dlq niepełnosprawnych	m2		
		balustrady i poręcze 65*1,1			
		kraty okienne i konstrukcja zadaszenia schodów 25m2			

Norma PRO Wersja 4.57 Nr seryjny: 23870 Użytkownik: Letniowski Włodzimierz

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		65*1,1+25	m2	96,500	
				RAZEM	96,500
41 d.6	KNR 7-12 0213-03	Malowanie pędzlem emaliami emaliami antykorozyjnymi bezpośrednio na rdzę konstrukcji balustrad i poręczy - 2 warstwy	m2		
		65*1,1	m2	71,500	
				RAZEM	71,500
42 d.6	KNR 4-01 0735-09	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem spadzistym	m2		
		20	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
43 d.6	KNR 0-17 2608-03	Gruntowanie tynków kominów pond dachem preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie	m2		
		50	m2	50,000	
				RAZEM	50,000
44 d.6	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami fasadowymi kominów ponad dachem	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
7		**WYKONANIE PODESTU W ELEWACJI FRONTOWEJ**			
45 d.7	KNR 4-01 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III - wykop pod fundament ściany dla oparcia podestu przez dodatkowym wejściem w elewacji frontowej	m3		
		2,24*3*1,00*0,25	m3	1,680	
				RAZEM	1,680
46 d.7	KNR 4-01 0203-03	Uzupełnienie niezbrojonych ścian o grubości ponad 20 cm z betonu monolitycznego C16/20	m3		
		2,24*3*1,00*0,25	m3	1,680	
				RAZEM	1,680
47 d.7	KNR-W 2-02 0101-05	ściany z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		2,24*3*1,28*0,25	m3	2,150	
				RAZEM	2,150
48 d.7	KNR-W 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich wykonywane ręcznie	m2		
		2,24*2*1,28	m2	5,734	
				RAZEM	5,734
49 d.7	KNR 4-01 0201-01	Stemplowanie w wysokości do 4 m deskowań konstrukcji płyty żelbetowej podestu	m2		
		2,24*2,74	m2	6,138	
				RAZEM	6,138
50 d.7	KNR 4-01 0202-03	Zbrojenie płyty siatką o oczkach 15X15cm, stal A-III fi. 12	kg		
		(19*2,24+15*2,74)*0,89	kg	74,457	
				RAZEM	74,457
51 d.7	KNR 4-01 0203-08	Betonowanie zbrojonej płyty podestu gr. 12cm betonem C16/20	m3		
		0,24*2,74*0,12	m3	0,079	
				RAZEM	0,079
52 d.7	KNR 4-01 1301-03	Uzupełnienie balustrad schodowych prostych	m		
		2,24+2,86	m	5,100	
				RAZEM	5,100
8		**ZMIANA KONSTRUKCJI I WYKONANIE PODBITKI OKAPÓW**			
53 d.8	KNR 4-04 0811-01	Przecinanie poprzeczne palnikiem tlenowym stalowych ceowników normalnych o wysokości 50 mm - odcięcie ceowników 50mm stanowiacych konstrukcję okapów	szt.		
		8+8+7+13+13	szt.	49,000	
				RAZEM	49,000
54 d.8	KNR 2-02 0408-03 + kalkulacja własna	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3		
		49*1,50*0,06*0,12	m3	0,529	
				RAZEM	0,529
55 d.8	KNR 4-03 1017-14	Mechaniczne wiercenie otworów o śr.16 mm i głębokości do 10 mm w metalu - otwory w krokwiach stalowych do mocowania krokwi drewnianych	otw.		
		49*2	otw.	98,000	
				RAZEM	98,000
56 d.8	KNR 2-02 0410-04	Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyconej	m2		
		86,5*0,5	m2	43,250	
				RAZEM	43,250
57 d.8	KNR 2-02 0409-06 + kalkulacja własna	Deska okapowa, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3		
		86,5*0,20*0,025	m3	0,433	

Norma PRO Wersja 4.57 Nr seryjny: 23870 Użytkownik: Letniowski Włodzimierz

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,433
58 d.8	kalk. własna	Wykonanie podbitki okapów szer. 50cm z listew pcv ściana frontowa 8,68+7,69+9,33 ściana tylna 16,72+12,30 ściana boczna lewa 11,35+4,54 sciana boczna prawa 11,35+4,54 *8,68+7,69+9,33+16,72+12,30+11,35+4,54+11,35+4,54*	m *m*	 *86,500*	
				RAZEM	86,500
9		**ROBOTY RÓŻNE**			
59 d.9	kalk. własna	Roboty różne (wykucia, zamurowania, obróbka ościeży z malowaniem od wewnątrz po wymianie okien i drzwi itp.) 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
60 d.9	kalk. własna	Wykonanie antypoślizgowej posadzki poliuretanowej Sikafloor Multiflex PB-32UV na schodach zewnętrznych, podeście wejściowym i pochylni dla niepełnosprawnych wraz z przygotowaniem podłoża 90	m^2 m^2	 90,000	
				RAZEM	90,000
61 d.9	kalk. własna	Montaż daszków systemowych z poliwęglanu nad drzwiami w elewacji frontowej 2	szt szt	 2,000	
				RAZEM	2,000
10		**OPASKA**			
62 d.10	KNR 2-31 0401-03	Rowki pod obrzeża 120	m m	 120,000	
				RAZEM	120,000
63 d.10	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 120	m m	 120,000	
				RAZEM	120,000
64 d.10	KNR 0-11 0321-01	Opaska z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 40 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem 70	m^2 m^2	 70,000	
				RAZEM	70,000
11		**ROBOTY NIEPRZEWIDZIANE**			
65 d.11	kalk. własna	Roboty różne nieprzewidziane - przyjąć % od wartości kosztorysu 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000

Norma PRO Wersja 4.57 Nr seryjny: 23870 Użytkownik: Letniowski Włodzimierz