

UCHWAŁA Nr X/50/11
Rady Gminy w Sieciechowie
z dnia 10 listopada 2011 roku

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości
i zwolnień od tego podatku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.8, art. 40 ust.1, art. 41 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.), art. 5 ust.1, art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (Dz.U z 2010r. Nr 95, poz. 613 ze zm.) i Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2011r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012r. (MP z 25 października 2011r Nr 95, poz. 961), Rada Gminy w Sieciechowie uchwala, co następuje:

§1

Określa się roczne stawki podatków od nieruchomości:

1. Od gruntów:

- a.- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,70 zł** od 1m² powierzchni,
- b.- pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,33 zł** od 1 ha powierzchni,
- c.- od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,20 zł.** od 1 m² powierzchni,

2. od budynków lub ich części:

- a. mieszkalnych - **0,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **15,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,24 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- d. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,45 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e. od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **3,49 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

3. od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt.3 i ust. 3-7 ustawy o podatku i opłatach lokalnych.

§2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1. Budynki mieszkalne osób fizycznych wykorzystywane wyłącznie do stałego zamieszkania przez ich właścicieli,

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz.WEL 368 z 17.12.1992,2) dyrektywy 1999/62WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WEL 187 z 20.07.1999r. dane dotyczące ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej-wydanie specjalne, tekst jedn. Dz..U z 2002r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).

2. Grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako drogi/wewnętrzne dojazdowe do pól/ oznaczone symbolem dr.

§3

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały ,traci moc Uchwała Nr XXX/156/09 Rady Gminy w Sieciechowie z dnia 19 listopada 2009r w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku.

§4

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, nie wcześniej niż z dniem 1 stycznia 2012r.

Przewodniczący
Rady Gminy
Stefan Siek