

Uchwała Nr XXVIII/133/13
Rady Gminy Sieciechów
z dnia 10 października 2013r.

w sprawie: ustalenia wysokości opłat dotyczących przyłączenia do istniejących gminnych urządzeń wodociągowo - kanalizacyjnych na terenie Gminy Sieciechów

Na podstawie art.18 ust.1 i ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 poz. 594), art.24 ust.1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. - Dz.U. z 2006 r. Nr 123, poz.858, z późn. zmianami) oraz §5 pkt 7 rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006r. w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz.U. z 2006 r. Nr 127, poz.886) Rada Gminy Sieciechów uchwała, co następuje:

§1

1. Uchwała się opłatę za przyłączenie się do istniejącej gminnej sieci wodociągowej w wysokości **50,00 zł + obowiązujący podatek VAT**.
2. Opłata, o której mowa w ust.1, obejmuje:
 - 1) wydanie technicznych warunków przyłączenia do gminnej sieci wodociągowej projektowanego lub istniejącego budynku (załącznik nr 1 do uchwały) - na podstawie kompletnego wniosku, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do uchwały,
 - 2) uzgodnienie przedłożonej przez inwestora (odbiorcę usług) dokumentacji technicznej przyłącza wodociągowego,
 - 3) odbiór techniczny wykonanego przez inwestora (odbiorcę usług) przyłącza wodociągowego.
3. Opłata, o której mowa w ust.1, nie dotyczy przypadków przyłączenia do sieci wodociągowej obiektów będących własnością Gminy Sieciechów.
4. W uzasadnionych przypadkach Wójt Gminy Sieciechów może wyrazić zgodę na wykonanie przyłączenia do gminnej sieci wodociągowej bez ponoszenia opłat, o których mowa w ust.1.

§2

1. Uchwała się opłatę za przyłączenie się do istniejącej gminnej sieci kanalizacyjnej w wysokości **100,00 zł + obowiązujący podatek VAT**.
2. Opłata, o której mowa w ust.1, obejmuje:
 - 1) wydanie technicznych warunków przyłączenia do gminnej sieci kanalizacyjnej projektowanego lub istniejącego budynku (załącznik nr 1 do uchwały) - na podstawie kompletnego wniosku, którego wzór stanowi załącznik Nr 2 do uchwały,
 - 2) uzgodnienie przedłożonej przez inwestora (odbiorcę usług) dokumentacji technicznej przyłącza kanalizacyjnego (przykanalika),
 - 3) odbiór techniczny wykonanego przez inwestora (odbiorcę usług) przyłącza kanalizacyjnego (przykanalika).
3. Opłata, o której mowa w ust.1, nie dotyczy przypadków przyłączenia do sieci kanalizacyjnej obiektów będących własnością Gminy Sieciechów.
4. W uzasadnionych przypadkach Wójt Gminy Sieciechów może wyrazić zgodę na wykonanie przyłączenia do gminnej sieci kanalizacyjnej bez ponoszenia opłat, o których mowa w ust.1.

§ 3

Opłatę, o której mowa w § 1 i § 2 należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Sieciechów przed rozpoczęciem czynności odbioru końcowego wykonanego przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego (przykanalika).

§ 4

2. Odbiór techniczny wykonanego przyłącza odbywać się będzie każdorazowo w obecności przedstawiciela Urzędu Gminy Sieciechów, a Inwestor zobowiązany jest, po dokonaniu czynności odbioru technicznego, do przedłożenia w Urzędzie Gminy Sieciechów inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej sporządzonej na koszt inwestora (odbiorcy usług).

§ 5

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Sieciechów.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy

Stefan
Przewodniczący Rady Gminy

Znak:

Sieciechów, dnia r.

P
.....
.....

W odpowiedzi na Pana/i pismo, dotyczące określenia warunków przyłączenia projektowanego budynku mieszkalnego / usługowego / gospodarczego*, zlokalizowanych na działce nr ewid. położonej w do sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej, wyrażam zgodę na wykonanie w/w podłączenia pod następującymi warunkami:

I. WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ

1. Budynki: mieszkalny i/lub usługowy przyłączyć do istniejącej sieci wodociągowej zgodnie z wykonanym przez uprawnionego projektanta, projektem budowlanym.
2. W przypadku kolizji z innymi obiektami i urządzeniami uzbrojenia terenu warunki techniczne przyłączenia uzgodnić z właściwymi podmiotami.
3. Przyłącze wykonać we własnym zakresie i na własny koszt, pod nadzorem Urzędu Gminy w Sieciechowie.
4. Dokonać zgłoszenia do Starostwa Powiatowego w Kozienicach (co najmniej 30 dni przed zamierzonym terminem wykonaniem przyłącza),
5. Wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wykonanego przyłącza na własny koszt oraz dokonać zgłoszenia do Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Starostwie Powiatowym w Kozienicach.
6. Przed odbiorem technicznym wykonanego przyłącza dostarczyć do Urzędu Gminy w Sieciechowie dokumenty wymienione w pkt. 1-5.

II. WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI KANALIZACYJNEJ

1. Budynki: mieszkalny i usługowy przyłączyć do istniejącej sieci kanalizacyjnej zgodnie z z wykonanym przez uprawnionego projektanta, projektem budowlanym.
2. W przypadku kolizji z innymi obiektami i urządzeniami uzbrojenia terenu warunki techniczne przyłączenia uzgodnić z właściwymi podmiotami.
3. Przyłącz wykonać we własnym zakresie i na własny koszt, pod nadzorem Urzędu Gminy w Sieciechowie.
4. Dokonać zgłoszenia do Starostwa Powiatowego w Kozienicach (co najmniej 30 dni przed zamierzonym terminem wykonaniem przyłącza),
5. Wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wykonanego przyłącza na własny koszt oraz dokonać zgłoszenia do Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Starostwie Powiatowym w Kozienicach.
6. Przed odbiorem technicznym wykonanego przyłącza dostarczyć do Urzędu Gminy w Sieciechowie dokumenty wymienione w pkt. 1-5.

*- niepotrzebne skreślić

INSTRUKCJA

Postępowania prawnego w celu podłączenia do komunalnej sieci wod-kan. eksploatowanej przez Gminę Sieciechów

1. Inwestor występuje do Gminy Sieciechów z **WNIOSKIEM O WYDANIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH*** przyłączenia do sieci wod-kan na terenie gminy Sieciechów. Do wniosku należy dołączyć:
 - aktualną mapę sytuacyjno- wysokościową nieruchomości (działki)
 - dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości
2. Na podstawie warunków technicznych zlecić opracowanie projektu budowlanego uprawnionemu projektantowi- **opłata.**
3. Uzgodnić w co najmniej 3 egzemplarzach lokalizację trasy przyłącza lub przyłączy w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej dla Powiatu Kozienice (projektant)- **opłata.**
4. W przypadku umieszczenia przyłącza w pasie ruchu drogowego, uzyskać Decyzję Lokalizacyjną od właściwego Zarządcy drogi.
5. Uzgodnić w 2 egzemplarzach projekt budowlany przyłącza lub przyłączy w Gminie Sieciechów. Projekt należy złożyć w3 sekretariacie wraz z **WNIOSKIEM O UZGODNIENIE PROJEKTU BUDOWLANEGO***. Jeden egzemplarz uzgodnionego projektu budowlanego pozostaje w archiwum technicznym Gminy.
6. Na podstawie uzgodnionego projektu i podpisanej przez inwestora **Umowy przyłączeniowej** zlecić wykonanie:
 - budowy przyłącza lub przyłączy wykonawcy posiadającemu wymagane uprawnienia budowlane określone w odrębnych przepisach- **opłata.**
 - włączenia- wcinki w wodociąg- **opłata.**
7. Dopełnić obowiązku **ZGŁOSZENIA PRZYSTĄPIENIA DO ROBÓT** wykonywanych przyłączy w Gminie Sieciechów co najmniej 7 dni przed planowanym przystąpieniem do robót. **Po dokonaniu przyłączy nie zasypywać.**
8. Zlecić uprawnionemu geodecie wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przyłączy- **opłata.**
9. Odbiór techniczny przyłączy w **otwartym wykopie** przez przedstawiciela Gminy Sieciechów. Odbiór zostanie udokumentowany **PROTOKOŁEM ROBÓT ZANIKOWYCH** na przyłączy.
10. Podczas odbioru technicznego, przedstawiciel Gminy Sieciechów zabezpiecza zamontowaną konsolę wodomierzową przed nieuprawnionym poborem wody poprzez założenie korka i plomby, do czasu założenia wodomierza.
11. Obowiązuje zagęszczenie gruntu zasypki wykopu w celu uzyskania wskaźnika zagęszczenia gruntu I_s odpowiadającego wymaganiom polskich norm.

12. PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO i dopuszczenia do eksploatacji zostaje sporządzony po dostarczeniu:
- a) inwentaryzacji geodezyjnej,
 - b) protokołu robót zanikowych,
 - c) kopii protokołu odbioru pasa drogowego,
13. Wnieść opłatę w kasie Urzędu Gminy Sieciechów za przyłączenie do urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych, będących w posiadaniu przedsiębiorstwa-**opłata** wg „Taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków” zgodnie z obowiązującą taryfą.
14. Na podstawie protokołu j.w. należy bezwzględnie zawrzeć UMOWĘ z Gminą Sieciechów na dostawę wody i odbiór ścieków gdyż bezprawne korzystanie z wody jest wykroczeniem, a odprowadzanie ścieków jest przestępstwem, co wynika z *Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.*

Wszelkich informacji związanych z wykonaniem przyłączy oraz dotyczących wydania warunków technicznych udziela pracownik Referatu Gospodarki Komunalnej w Sieciechowie, tel. 621-60-23, wew. 24

* wzór dokumentu dostępny na stronie internetowej www.sieciechow.pl i w Urzędzie Gminy Sieciechów ul. Rynek 16.

Sieciechów, dnia _____

(Imię i nazwisko / nazwa Inwestora)

(adres,)

Urząd Gminy Sieciechów
ul. Rynek 16
26-922 Sieciechów

Zwracam się z wnioskiem o wydanie technicznych warunków przyłączenia do gminnej sieci wodociągowej¹/kanalizacyjnej¹ istniejącego¹/projektowanego¹ budynku

(przeznaczenie – mieszkalny, gospodarczy, produkcyjny, usługowy, plac budowy, działka rekreacyjna, itp.)
zlokalizowanego w _____

(adres i numer ewidencyjny gruntów)

przewidywana data rozpoczęcia poboru wody lub zrzutu ścieków _____

- śr. dobowe zapotrzebowanie wody do celów bytowych² _____ dm³/dobę
- śr. dobowe zapotrzebowanie wody do innych celów² _____ dm³/dobę

(przeznaczenie zużywanej wody – prod. przemysłowa, rolnicza, nawadnianie, hodowla ryb, itp.)

- śr. ilość ścieków bytowych² _____ dm³/dobę
- śr. ilość ścieków innych niż bytowe² _____ dm³/dobę
(piekarnia, garbarnia, itp.)

UWAGI:

1. W przypadku prowadzenia działalności gospodarczej w wyniku której powstają ścieki inne niż bytowe należy określić na odwrocie rodzaj działalności oraz załączyć aktualne badania fizykochemiczne dot. składu ścieków.

2. Do niniejszego wniosku należy załączyć mapę ewidencji gruntów obejmującą działkę inwestora oraz dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości której dotyczy wniosek.

OBJAŚNIENIA:

- ¹ niepotrzebne skreślić
- ² wypełnić właściwe

(podpis Inwestora)