

UCHWAŁA Nr III/6/18
Rady Gminy w Sieciechowie
z dnia 29 listopada 2018 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień z tego podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.8, art.40 ust.1, art. 41 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U z 2018 r. ,poz. 994 z późn. zm.), art. 5 ust.1, art.6 ust.12 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U z 2018 r. poz.1445 z późn. zm.) i Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2018r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2019 r. (Monitor Polski z 2018 r.poz.745) - Rada Gminy w Sieciechowie uchwała, co następuje:

§1.

Określa się roczne stawki podatków od nieruchomości:

1.Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,75** zł. od 1m² powierzchni,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,71** zł. od 1 ha powierzchni
- 3) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,15** zł. od 1 m² powierzchni,
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji ,o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r . poz.1777) i położonych na terenach , dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy , jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **0,15** zł. za 1m²

2. Od budynków lub ich części

- 1) mieszkalnych **0,50** zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2). związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **16,00** zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,98** zł. od 1m² powierzchni użytkowej,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,78** zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,60** zł. od 1 m² powierzchni użytkowej.

3. Od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt.3 i ust. 3-7 ustawy o podatku i opłatach lokalnych.

§2.

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. Grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako drogi /wewnętrzne dojazdowe do pól /oznaczone symbolem dr.
2. Budynki lub ich części oraz grunty zajęte wyłącznie na potrzeby ochrony przeciwpożarowej ,z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały ,traci moc Uchwała Nr XXXVI/185/17 Rady Gminy w Sieciechowie z dnia 11 grudnia 2017 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku.

§4.

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, nie wcześniej niż z dniem 1 stycznia 2019 r.

Prezidium Rady Gminy
[Podpis]
Janusz Blotyła