

UCHWAŁA Nr XVI/78/19
Rady Gminy w Sieciechowie
z dnia 15 listopada 2019 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień z tego podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.8, art.40 ust.1, art. 41 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U z 2019 r. ,poz. 506 z póź. zm. art. 5 ust.1, i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U z 2019 r. poz.1170 z późn. zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 24 lipca 2019r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2020 (Monitor Polski z 2019r. poz.738)-Rada Gminy w Sieciechowie uchwala, co następuje:

§1

Określa się roczne stawki podatków od nieruchomości:

1.Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,80 zł. od 1m² powierzchni,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,80 zł. od 1 ha powierzchni
- 3) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,20 zł. od 1 m² powierzchni,
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji ,o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r , poz.1777) i położonych na terenach , dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy , jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat , a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 0,20 zł. za 1m²

2. od budynków lub ich części

- 1) mieszkalnych – 0,50 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej -17.00 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - 3)zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 11,18 zł. od 1m² powierzchni użytkowej,
 - 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,87 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 3,80 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
3. od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt.3 i ust. 3-7 ustawy o podatku i opłatach lokalnych.

§2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

Grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako drogi /wewnętrzne dojazdowe do pól oznaczone symbolem dr./

Budynki lub ich części oraz grunty zajęte wyłącznie na potrzeby ochrony przeciwpożarowej ,z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3

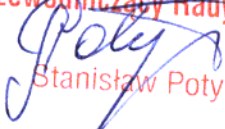
Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały ,traci moc Uchwała Nr III/6/18 Rady Gminy w Sieciechowie z dnia 29 listopada 2018r w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§5

Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie nie wcześniej niż z dniem 1 stycznia 2020 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Stanisław Potyra