



Strategia Rozwoju Gminy Sieciechów na lata 2026-2035



Sieciechów, 2026



Zamawiający:

Urząd Gminy Sieciechów
ul. Rynek 16
26-922 Sieciechów

Wykonawca:

Westmor Consulting Urszula Wódkowska
Biuro: ul. Królewiecka 27, 87-800 Włocławek
Siedziba: ul. 1 Maja 1A, 87-704 Bądkowo



Zespół autorów:

Kierownik Projektu – Karolina Drzewiecka
Konsultant – Joanna Kaszubska
Analityk – Mateusz Grzelak

Spis treści

Wstęp	4
1. Wnioski z diagnozy	9
1.1. Wnioski z diagnozy sytuacji społecznej, gospodarczej, przestrzennej i klimatyczno-środowiskowej gminy.....	10
1.2. Analiza SWOT	15
1.3. Bariery i potrzeby rozwojowe gminy	18
2. Cele strategiczne rozwoju w wymiarze społecznym, gospodarczym przestrzennym i klimatyczno-środowiskowym, kierunki działań podejmowanych dla osiągnięcia celów strategicznych i oczekiwane rezultaty planowanych działań	20
3. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy	39
3.1. Struktura sieci osadniczej wraz z rolą i hierarchią jednostek osadniczych	39
3.2. System powiązań przyrodniczych	42
3.3. Główne korytarze i elementy sieci transportowych, w tym pieszych i rowerowych.....	45
3.4. Główne elementy infrastruktury technicznej i społecznej	47
4. Ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie	51
4.1. Zasady ochrony środowiska i jego zasobów, w tym ochrony powietrza, przyrody i krajobrazu	51
4.2. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	55
4.3. Kierunki zmian w strukturze zagospodarowania terenów, w tym określenia szczególnych potrzeb w zakresie nowej zabudowy mieszkaniowej	57
4.4. Zasady lokalizacji obiektów handlu wielkopowierzchniowego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	59
4.5. Zasady lokalizacji kluczowych inwestycji celu publicznego	59
4.6. Kierunki rozwoju systemów komunikacji, infrastruktury technicznej i społecznej	61
4.7. Zasady lokalizacji urządzeń wytwarzających energię o mocy zainstalowanej przekraczającej 500 kW.....	65
4.8. Zasady lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko	65
4.9. Zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej.....	66
4.10. Zasady kształtowania zagospodarowania przestrzennego na obszarach zdegradowanych i obszarach rewitalizacji oraz obszarach wymagających przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji	67
5. Obszary strategicznej interwencji określone w strategii rozwoju województwa wraz z zakresem planowanych działań	68
6. Obszary strategicznej interwencji kluczowe dla Gminy Sieciechów	71
7. System realizacji strategii, w tym wytyczne do sporządzania dokumentów wykonawczych .	71
8. Ramy finansowe i źródła finansowania	75
Spis tabel i rysunków	82

Wstęp

Strategię rozwoju gminy sporządza się na podstawie art. 10e. i 10f ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2025 poz. 1153 ze zm.). Strategię rozwoju sporządza się w formie tekstowej oraz graficznej zawierającej zobrazowanie treści, w szczególności: modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej i obszarów strategicznej interwencji.

Strategia rozwoju jest kluczowym dokumentem wyznaczającym długoterminowy kierunek rozwoju jednostki samorządu terytorialnego. Stanowi ona spójną koncepcję działań zmierzających do świadomego i zaplanowanego przejścia od stanu obecnego do stanu pożądanego, określonego w przyjętej wizji rozwoju. Dokument ten integruje cele oraz instrumenty ich realizacji w perspektywie wieloletniej, uwzględniając zarówno uwarunkowania wewnętrzne, jak i zmieniające się otoczenie.

Strategia rozwoju pełni rolę nadrzędną wobec innych dokumentów planistycznych i programowych gminy, stanowiąc punkt odniesienia dla podejmowanych decyzji oraz realizowanych polityk publicznych. Określa ona cele rozwoju w wymiarze społecznym, gospodarczym, przestrzennym i klimatyczno-środowiskowym, a także kierunki działań służące poprawie jakości życia mieszkańców, wzmocnieniu lokalnej gospodarki oraz zrównoważonemu wykorzystaniu zasobów gminy.

Dokument ten jest jednocześnie narzędziem koordynacji działań różnych podmiotów funkcjonujących na terenie gminy, w tym władz samorządowych, mieszkańców, przedsiębiorców oraz partnerów społecznych. Dzięki temu strategia rozwoju nie tylko wyznacza ramy długofalowej polityki rozwoju, lecz także sprzyja budowaniu wspólnej odpowiedzialności za przyszłość gminy oraz efektywnemu wykorzystaniu dostępnych środków finansowych, w tym funduszy zewnętrznych.

Uwarunkowania programowe

Strategia Rozwoju Gminy Sieciechów na lata 2026-2035 stanowi dokument bazowy, który określa, jakie działania powinny być wdrażane, aby wspierać dalszy rozwój Gminy Sieciechów, przede wszystkim w sferze społecznej i gospodarczej, ale także wpływać na ożywienie sfery kulturalnej i turystycznej z uwzględnieniem zasad zrównoważonego rozwoju. Przy jej formułowaniu, pod uwagę wzięto założenia obowiązujących dokumentów strategicznych wyższego rzędu, tj.:

- Strategii na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.),
- Krajowej Strategii Rozwoju Regionalnego 2030;
- Strategii Zrównoważonego Rozwoju Transportu do 2030 r.;
- Krajowego programu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami na lata 2023-2026;

— Strategii Rozwoju Województwa Mazowieckiego 2030+. Innowacyjne Mazowsze.

Poniżej dokonano opisu zgodności założeń strategicznych Gminy Sieciechów z dokumentami wyższego rzędu.

Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.)

Strategia została przyjęta uchwałą Nr 8 Rady Ministrów z dnia 14 lutego 2017 r. w sprawie przyjęcia Strategii na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.) (M.P. 2017 poz. 260). Głównym celem Strategii jest tworzenie warunków dla wzrostu dochodów mieszkańców Polski przy jednoczesnym wzroście spójności w wymiarze społecznym, ekonomicznym, środowiskowym i terytorialnym.

W dokumencie określono następujące cele szczegółowe:

- Cel szczegółowy I – Trwały wzrost gospodarczy oparty coraz silniej o wiedzę, dane i doskonałość organizacyjną,
- Cel szczegółowy II – Rozwój społecznie wrażliwy i terytorialnie zrównoważony,
- Cel szczegółowy III – Skuteczne państwo i instytucje służące wzrostowi oraz włączeniu społecznemu i gospodarczemu.

Cele zakładane do realizacji przez Gminę Sieciechów wpisują się w cele i kierunki działań zawarte w Strategii na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju, głównie w cel szczegółowy III – Skuteczne państwo i instytucje służące wzrostowi oraz włączeniu społecznemu i gospodarczemu, kierunek interwencji – zwiększenie efektywności programowania rozwoju poprzez zintegrowanie planowania przestrzennego i społeczno-gospodarczego oraz zapewnienie realnej partycypacji społecznej, a także Cel szczegółowy II – Rozwój społecznie wrażliwy i terytorialnie zrównoważony, kierunki interwencji – aktywne gospodarstwo i przyjazne mieszkańcom miasta, rozwój obszarów wiejskich i wzmocnienie sprawności administracyjnej samorządów terytorialnych oraz ich zdolności do współpracy z partnerami na rzecz rozwoju.

Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030

Jest to podstawowy dokument strategiczny polityki regionalnej państwa w perspektywie do 2030 r. i został przyjęty przez Radę Ministrów uchwałą nr 102 z dnia 17 września 2019 r. (M.P. 2019 poz. 1060). Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030 rozwija postanowienia Strategii na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.).

Głównym celem polityki regionalnej jest efektywne wykorzystanie endogenicznych potencjałów terytoriów i ich specjalizacji dla osiągnięcia zrównoważonego rozwoju kraju, co tworzyć będzie warunki do wzrostu dochodów mieszkańców Polski przy jednoczesnym

osiąganiu spójności w wymiarze społecznym, gospodarczym, środowiskowym i przestrzennym.

Powyższy cel realizowany jest poprzez trzy cele szczegółowe polityki regionalnej:

1. Zwiększenie spójności rozwoju kraju w wymiarze społecznym, gospodarczym, środowiskowym i przestrzennym.
2. Wzmacnianie regionalnych przewag konkurencyjnych.
3. Podniesienie jakości zarządzania i wdrażania polityk ukierunkowanych terytorialnie.

Założenia strategiczne Gminy Sieciechów zostały określone z uwzględnieniem postanowień Krajowej Strategii Rozwoju Regionalnego 2030.

Strategia Zrównoważonego Rozwoju Transportu do 2030 roku

Strategia została przyjęta przez Radę Ministrów uchwałą nr 105 z dnia 24 września 2019 r. (M.P. z 2019 r. poz. 1055).

Cel główny Strategii brzmi: Zwiększenie dostępności transportowej oraz poprawa bezpieczeństwa ruchu uczestników i efektywności sektora transportowego, przez tworzenie spójnego, zrównoważonego, innowacyjnego i przyjaznego użytkownikowi systemu transportowego w wymiarze krajowym, europejskim i globalnym. Zrealizowanie powyższego celu wymagać będzie osiągnięcia następujących kierunków interwencji:

- kierunek interwencji 1: budowa zintegrowanej, wzajemnie powiązanej sieci transportowej służącej konkurencyjnej gospodarce;
- kierunek interwencji 2: poprawa sposobu organizacji i zarządzania systemem transportowym;
- kierunek interwencji 3: zmiany w indywidualnej i zbiorowej mobilności;
- kierunek interwencji 4: poprawa bezpieczeństwa uczestników ruchu oraz przewożonych towarów;
- kierunek interwencji 5: ograniczanie negatywnego wpływu transportu na środowisko;
- kierunek interwencji 6: poprawa efektywności wykorzystania publicznych środków na przedsięwzięcia transportowe.

Założenia strategiczne Gminy Sieciechów, obejmujące wykorzystanie potencjału ze względu na położenie i dostępność komunikacyjną, a także dalsze prace w zakresie rozwoju i modernizacji infrastruktury drogowej, wpłyną na osiągnięcie celu głównego Strategii Zrównoważonego Rozwoju Transportu do 2030 r. Rozwój nowoczesnej i zintegrowanej infrastruktury komunikacyjnej wspiera poprawę mobilności mieszkańców, bezpieczeństwa ruchu oraz ograniczenie negatywnego wpływu transportu na środowisko.

Krajowy program ochrony zabytków i opieki nad zabytkami na lata 2023-2026

Program przyjęty został uchwałą nr 242 Rady Ministrów z dnia 8 grudnia 2023 roku. Dokument jest głównym dokumentem strategicznym niezbędnym do realizacji ochrony zabytków i opieki nad zabytkami. Głównym celem Programu jest zwiększenie odporności zasobu zabytkowego w Polsce.

Powyższy cel realizowany będzie przez następujące cele szczegółowe:

Cel szczegółowy 1. Weryfikacja wybranego zasobu zabytków i wzmocnienia narzędzi ochrony dziedzictwa o wyjątkowej wartości.

- Kierunek działań 1.1. Podnoszenie wiedzy o wybranych grupach zasobu zabytkowego kraju.
- Kierunek działań 1.2. Ochrona zabytków i zarządzanie zabytkami o wyjątkowej wartości.
- Kierunek działań 1.3. Realizacja międzynarodowych zobowiązań.

Cel szczegółowy 2. Wzmocnienie potencjału organizacyjnego systemu ochrony zabytków.

- Kierunek działań 2.1. Cyfryzacja procesów administracyjnych.
- Kierunek działań 2.2. Wzmacnianie zastosowania nowych technologii w ochronie zabytków.
- Kierunek działań 2.3. Reforma finansowania ochrony i opieki nad zabytkami.

Cel szczegółowy 3. Rola zabytków w zrównoważonym rozwoju (edukacja i partycypacja).

- Kierunek działań 3.1. Wzmacnianie narzędzi ochrony zabytków wobec zmian klimatycznych.
- Kierunek działań 3.2. Edukacja i podnoszenie świadomości społecznej wartości dziedzictwa kulturowego.

Jednym z celów operacyjnych Strategii Rozwoju Gminy Sieciechów na lata 2026-2035 jest zróżnicowana i wysokiej jakości oferta edukacyjna oraz kulturalna odpowiadająca potrzebom mieszkańców, w ramach którego wyznaczono takie kierunki działań jak: zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego. Zgodnie z powyższym oba dokumenty są ze sobą spójne. Strategia przyczynia się do realizacji celów Krajowego Programu Ochrony Zabytków i Opieki nad Zabytkami poprzez działania związane z ochroną zasobów kulturowych oraz rozwijaniem oferty edukacyjno-kulturowej, w tym również przez podnoszenie świadomości społecznej wartości dziedzictwa historycznego.

Strategia Rozwoju Województwa Mazowieckiego 2030+. Innowacyjne Mazowsze

Strategia przyjęta została uchwałą nr 72/22 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 24 maja 2022 roku.

Głównym celem strategii wojewódzkiej jest zapewnienie wysokiej jakości życia przez trwałe i zrównoważony przestrzennie rozwój województwa, służący wzrostowi znaczenia regionu w Europie i na świecie, przy poszanowaniu zasobów środowiska.

Cel ten zamierza się osiągnąć poprzez realizację działań w obszarach tematycznych rozwoju:

Obszar GOSPODARKA; cel rozwojowy: konkurencyjne i innowacyjne Mazowsze; kierunki działań:

- Wspieranie rozwoju przedsiębiorczości,
- Rozwój zintegrowanego systemu sprzyjającego generowaniu i absorpcji innowacji,
- Cyfryzacja gospodarki,
- Rozwój konkurencyjnej gospodarki,
- Rozwój miast jako centrów aktywności gospodarczej,
- Aktywizacja gospodarcza obszarów wiejskich.

Obszar DOSTĘPNOŚĆ; cel rozwojowy: dostępne i mobilne Mazowsze; kierunki działań:

- Zwiększenie dostępności transportowej i spójności przestrzennej regionu oraz udziału środków transportu przyjaznych dla środowiska, mieszkańców i przestrzeni,
- Rozwój uporządkowanej sieci osadniczej, sprzyjającej wykorzystaniu transportu zbiorowego i ruchowi niezmotoryzowanemu,
- Udrożnienie systemu tranzytowego i ograniczenie ruchu tranzytowego na pozostałych.

Obszar ŚRODOWISKO I ENERGETYKA; cel rozwojowy: zielone, niskoemisyjne Mazowsze; kierunki działań:

- Zapewnienie trwałego i zrównoważonego rozwoju oraz zachowanie wysokich walorów środowiska,
- Proekologiczna transformacja energetyki,
- Przeciwdziałanie zagrożeniom naturalnym i adaptacja do zmian klimatu,
- Poprawa jakości środowiska,
- Podnoszenie efektywności energetycznej.

Obszar SPOŁECZEŃSTWO; cel rozwojowy: Mazowsze zintegrowane społecznie; kierunki działań:

- Rozwój kapitału ludzkiego i społecznego,
- Podnoszenie standardów funkcjonowania infrastruktury społecznej oraz zmniejszenie różnic w dostępie do świadczeń zdrowotnych i opiekuńczych,
- Aktywizacja społeczno-gospodarcza mieszkańców,
- Rozwój priorytetowych dla województwa dziedzin nauki,

- Włączenie i integracja społeczna.

Obszar KULTURA I DZIEDZICTWO; cel rozwojowy: Mazowsze bogate kulturowo; kierunki działań:

- Ochrona i wykorzystanie zasobów dziedzictwa kulturowego,
- Wykorzystanie walorów środowiska przyrodniczego, potencjału kulturowego i turystycznego dla rozwoju gospodarczego i promocji województwa,
- Upowszechnienie kultury i twórczości,
- Kreowanie miast i wsi jako centrów aktywności kulturalnej i turystycznej.

Strategia Rozwoju Gminy Sieciechów na lata 2026-2035 jest zgodna z celami Strategii Rozwoju Województwa Mazowieckiego 2030+. Innowacyjne Mazowsze, wspierając ich realizację na poziomie lokalnym. Działania gminy w zakresie rozwoju nowoczesnej i niskoemisyjnej infrastruktury technicznej oraz komunikacyjnej, wspierania lokalnej przedsiębiorczości, poprawy jakości usług społecznych i edukacyjnych, ochrony dziedzictwa kulturowego, a także wzmocnienia spójności społecznej i przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu, korespondują z priorytetami wojewódzkimi w obszarach gospodarki, dostępności, środowiska, społeczeństwa oraz kultury. W szczególności, Gmina Sieciechów wspiera rozwój zrównoważonego systemu transportowego, modernizację infrastruktury edukacyjnej i zdrowotnej, aktywizację mieszkańców oraz ochronę i promocję lokalnych zasobów przyrodniczych i kulturowych.

1. Wnioski z diagnozy

Zgodnie z art.10a ust.1 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz.U. 2025 poz. 198 ze zm.) podmiot opracowujący projekt strategii rozwoju przygotowuje diagnozę sytuacji społecznej, gospodarczej, przestrzennej i klimatyczno-środowiskowej z uwzględnieniem obszarów funkcjonalnych, w tym miejskich obszarów funkcjonalnych. W ramach przeprowadzonej diagnozy dokonano analizy sfery społecznej, gospodarczej, przestrzennej i klimatyczno-środowiskowej. Ponadto uwzględniono analizę zdolności inwestycyjnej Gminy Sieciechów i potencjału jakości życia, w tym wyniki badania ankietowego.

Kompleksowa diagnoza sytuacji społecznej, gospodarczej, przestrzennej i klimatyczno-środowiskowej Gminy Sieciechów na potrzeby opracowania niniejszej Strategii Rozwoju stanowi odrębny raport.

1.1. Wnioski z diagnozy sytuacji społecznej, gospodarczej, przestrzennej i klimatyczno-środowiskowej gminy

Sfera społeczna – podsumowanie

Zgodnie z danymi Urzędu Gminy Sieciechów w roku 2024 gminę zamieszkiwało 3 709 osób. W ostatnich latach na obszarze gminy następuje spadek liczby mieszkańców, co jest związane z ujemnym przyrostem naturalnym. Podobne zjawisko obserwuje się w powiecie kozienickim, gdzie w latach 2020–2024 liczba ludności zmniejszyła się o 2,67%.

Na terenie gminy rośnie liczba osób w wieku poprodukcyjnym, a maleje w wieku produkcyjnym i przedprodukcyjnym, co wskazuje na postępujący proces starzenia społeczeństwa i jest to sytuacja spójna z tendencją kraju. Powyższe skutkować będzie w przyszłości przekształceniem sfery społeczno-gospodarczej oraz wzrostem obciążenia ekonomicznego społeczeństwa i koniecznością rozwoju infrastruktury opieki społecznej, opiekuńczej i zdrowotnej. W wyniku postępującego procesu starzenia się społeczeństwa, wśród beneficjentów pomocy społecznej coraz częściej znajdować się będą osoby starsze, w tym o ograniczonej samodzielności, chore i niepełnosprawne. Główny ciężar opieki nad osobami starszymi i niepełnosprawnymi spoczywa na ich rodzinach i bezpośrednio na jednostce samorządu terytorialnego w postaci realizacji zadań własnych, dlatego jednym z kluczowych zadań spoczywających na Ośrodku Pomocy Społecznej staje się zapewnienie odpowiednich usług opiekuńczych dla mieszkańców gminy. Negatywnym aspektem w ostatnich latach jest także wzrost liczby osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej.

System oświaty w gminie zapewnia mieszkańcom dostęp do podstawowych usług edukacyjnych i funkcjonuje w sposób stabilny, oparty na sieci trzech zespołów szkół podstawowych oraz uzupełniony ofertą placówek ponadpodstawowych zlokalizowanych poza obszarem gminy. Szkoły na terenie gminy posiadają pracownie komputerowe oraz dostęp do Internetu, a ich infrastruktura spełnia podstawowe wymogi bezpieczeństwa i higieny nauki. Placówki są również wyposażane w niezbędne pomoce dydaktyczne i sprzęt sportowy. W zakresie poziomu edukacji, wyniki uzyskiwane przez uczniów szkół podstawowych na terenie gminy w egzaminie ósmoklasisty są niższe od średniej dla powiatu kozienickiego i województwa mazowieckiego, co wskazuje na potrzebę dalszego wzmacniania jakości kształcenia. Istotnym wyzwaniem pozostaje także rozwój edukacji włączającej oraz zwiększenie dostępności placówek dla uczniów ze szczególnymi potrzebami edukacyjnymi.

Działania gminy wspierają realizację zadań oświatowych i przyczyniają się do wyrównywania szans edukacyjnych, w tym poprzez organizację dowozu uczniów z niepełnosprawnościami.

Sfera kultury w gminie opiera się przede wszystkim na działalności Gminnej Biblioteki Publicznej uzupełnianej przez aktywność szkół, świetlic wiejskich i organizacji społecznych, które pełnią istotną rolę w integracji mieszkańców i podtrzymywaniu lokalnych tradycji. Pomimo tych działań oferta kulturalna pozostaje ograniczona i nie w pełni odpowiada na potrzeby społeczności, co wynika m.in. z braku wyspecjalizowanej instytucji, jaką w przeszłości był dom kultury. Szansą na rozwój tej sfery jest modernizacja biblioteki oraz planowane uruchomienie nowego obiektu o funkcjach kulturalno-społecznych, który – przy odpowiednim zaprogramowaniu – może przyczynić się do zwiększenia dostępności i różnorodności oferty kulturalnej w gminie. Na terenie gminy funkcjonuje rozwinięta infrastruktura sportowa oraz działa wiele organizacji pozarządowych realizujących działania w sferze sportu i rekreacji.

Turystyka w gminie opiera się na znaczących walorach przyrodniczych i kulturowych, jednak pozostaje w dużej mierze niewykorzystana. Do kluczowych atutów należą m.in. Jezioro Czaple, obszary chronione Natura 2000, dolina środkowej Wisły oraz liczne zabytki, w tym zespół klasztorny w Opactwie i obiekty forteczne, a także istniejące szlaki turystyczne i rozwijająca się baza agroturystyczna. Jednocześnie poziom zagospodarowania infrastrukturalnego, w szczególności wokół Jeziora Czaple, jest ograniczony. W efekcie potencjał gminy nie jest w pełni wykorzystywany, mimo korzystnych uwarunkowań przyrodniczych i lokalizacyjnych. W perspektywie strategicznej kluczowe znaczenie będzie miało kompleksowe zagospodarowanie głównych atrakcji, rozwój infrastruktury towarzyszącej, wzmocnienie działań promocyjnych oraz budowa spójnej i rozpoznawalnej oferty turystycznej.

Na obszarze gminy dostęp do specjalistycznej opieki medycznej jest ograniczony. Podstawową opiekę zapewniają niepubliczne ośrodki zdrowia, natomiast dostęp mieszkańców do specjalistycznej opieki medycznej i szpitala zapewniają podmioty zlokalizowane w pobliskich miastach.

Do pozytywnych aspektów zaliczyć można również wzrost aktywności społecznej mieszkańców przejawiający się rosnącą frekwencją wyborczą na przestrzeni ostatnich lat oraz liczbę funkcjonujących organizacji pozarządowych. Udział mieszkańców w wyborach czy uczestnictwo i działalność w stowarzyszeniach o charakterze kulturalnym, ekologicznym i społecznym wpływa również na promocję regionu. Wobec tego istotna jest intensyfikacja działalności kulturalnej i społecznej, poprzez tworzenie miejsc i warunków do spotkań, społecznej integracji, aktywizacji, pielęgnowania lokalnych wartości i tradycji. Wsparcie aktywności społecznej wpływa pozytywnie na wzrost samoświadomości lokalnej mieszkańców oraz przyczynia się do budowania kapitału społecznego.

W zakresie bezpieczeństwa zidentyfikowane problemy nie odbiegają znacząco od tych, które występują w innych gminach. Gmina Sieciechów uznawana jest jako miejsce spokojne.

Sfera gospodarcza – podsumowanie

Gospodarka gminy opiera się przede wszystkim na rolnictwie, które stanowi główny filar lokalnej aktywności ekonomicznej, uzupełniany przez sektor usługowo-handlowy. Koncentracja obiektów handlowo-usługowych występuje w miejscowościach Sieciechów oraz Zajezerze. Struktura podmiotów gospodarczych ma charakter rozdrobniony, z wyraźną dominacją mikroprzedsiębiorstw oraz brakiem dużych zakładów pracy, co ogranicza skalę lokalnego rynku pracy, ale jednocześnie wskazuje na rozwijającą się przedsiębiorczość o niewielkiej skali. Pomimo stopniowego wzrostu liczby podmiotów gospodarczych oraz spadku poziomu bezrobocia, istotnym ograniczeniem rozwoju pozostaje brak terenów inwestycyjnych dla większych przedsięwzięć gospodarczych, wynikający z uwarunkowań środowiskowych. W konsekwencji kierunki rozwoju gospodarczego gminy koncentrują się na wzmacnianiu lokalnej przedsiębiorczości, szczególnie w obszarach powiązanych z rolnictwem i usługami, promocji produktów lokalnych oraz tworzeniu warunków sprzyjających zatrudnieniu, zwłaszcza dla młodych mieszkańców. Kluczowe znaczenie będzie miało dalsze wykorzystanie potencjału endogenicznego oraz budowanie trwałych podstaw rozwoju gospodarczego w oparciu o lokalne zasoby i inicjatywy.

Sfera przestrzenna – podsumowanie

Gmina Sieciechów posiada korzystne położenie geograficzne i komunikacyjne, tj. w sąsiedztwie drogi krajowej nr 48 i dróg wojewódzkich nr 691 i 738. Podstawowym zagrożeniem jest rosnące natężenie ruchu na powyższych drogach.

Na obszarze gminy przeważa rolnictwo. Głównym ośrodkiem usługowo-społecznym jest miejscowość Sieciechów, z uzupełniającą rolą wsi Słowiki-Folwark, Słowiki Nowe i Zajezerze, gdzie skupiona jest większość usług społecznych.

Na terenie gminy następuje stopniowy rozwój mieszkalnictwa. Standard mieszkań jest zróżnicowany, ale obserwuje się poprawę stanu technicznego zasobu mieszkaniowego.

System wodno-kanalizacyjny w gminie znajduje się w fazie stopniowej modernizacji i rozwoju, jednak nadal wymaga istotnych inwestycji w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu obsługi mieszkańców. W 2024 r. liczba budynków mieszkalnych podłączona do infrastruktury kanalizacyjnej wyniosła 33,8%. Na terenie gminy funkcjonuje jedna oczyszczalnia ścieków komunalnych zlokalizowana w miejscowości Zajezerze. W częściach gminy niepodłączonych do sieci kanalizacyjnej podstawową infrastrukturą techniczną w zakresie gospodarki ściekowej stanowią przydomowe oczyszczalnie ścieków i zbiorniki bezodpływowe. W przypadku infrastruktury wodociągowej, w 2024 r. do sieci podłączonych było 87,6% budynków

mieszkalnych. Wskazuje to na dużą dysproporcję pomiędzy poziomem skanalizowania i zwodociągowania gminy. Na terenie gminy znajduje się jedno ujęcie wody zlokalizowane w Sieciechowie obsługujące całą gminę.

Na terenie gminy obecnie sieć gazowa funkcjonuje jedynie w miejscowościach Mozolice Małe i Mozolice Duże i zaopatrywana jest w gaz od strony gminy Kozienice. Brak jest natomiast sieci ciepłowniczej. Budynek ogrzewane są z indywidualnych i lokalnych kotłowni. Cały obszar gminy jest zelektryfikowany i istnieje tutaj uporządkowany system gospodarki odpadami. W ramach regulaminu, właściciele nieruchomości są zobowiązani do utrzymania czystości oraz porządku na terenach swoich posesji. Dominująca większość obszaru gminy posiada dostęp do światłowodów.

Sfera klimatyczno-środowiskowa – podsumowanie

Sfera klimatyczno-środowiskowa Gminy Sieciechów charakteryzuje się uwarunkowaniami wynikającymi z jej położenia w pradolinie rzeki Wisły, które stanowią z jednej strony atut dla rozwoju rolnictwa i turystyki, a z drugiej stawiają przed gminą wyzwania związane z bezpieczeństwem i ekologią. Sieciechów leży w mazowiecko-podlaskim regionie klimatycznym, cechującym się stosunkowo długim i wczesnym latem, chłodniejszą zimą z częstszym zaleganiem pokrywy śnieżnej oraz okresem wegetacyjnym trwającym około 200-210 dni.

Największym atutem środowiskowym gminy są jej wysokie walory przyrodnicze związane z siecią rzeczną i obszarami chronionymi. Choć gmina charakteryzuje się bardzo niską lesistością (lasy zajmują zaledwie ok. 7% powierzchni), jej obszar cechuje się dużą bioróżnorodnością. Znaczna część terytorium jest objęta ochroną w ramach europejskiej sieci Natura 2000, do której należą obszary: Dolina Środkowej Wisły, Puszcza Kozienicka oraz Ostoja Kozienicka. Dzika, nieuregulowana Wisła z licznymi wyspami oraz starorzeczami, a także jezioro „Czaple”, stwarzają korzystne warunki dla wędkarzy, obserwatorów ptaków i rozwoju agroturystyki.

Zasoby wodne gminy determinowane są w całości przez przynależność do dorzecza Wisły, która na odcinku ponad 11 km stanowi jej granicę administracyjną. Sieć hydrograficzną uzupełniają m.in. Kanał Gniewoszowsko-Kozienicki oraz Struga Mozolicka. Jakość wód powierzchniowych jest niezadowolająca – poszczególne jednolite części wód klasyfikowane są jako posiadające zły stan lub słaby potencjał ekologiczny, co jest konsekwencją zanieczyszczeń chemicznych (m.in. benzo(a)pirenem). Pozytywnie wyróżniają się z kolei zasoby wód podziemnych, ujęte w ramach Głównych Zbiorników Wód Podziemnych „Dolina Środkowej Wisły” i „Niecka Radomska”. Utrzymują one dobry stan ilościowy oraz chemiczny i stanowią bezpieczne zaplecze dla zaopatrzenia mieszkańców w wodę z zasobnych warstw

czwartorzędowych. Istotnym wyzwaniem pozostaje natomiast wysokie ryzyko powodziowe na terenach wzdłuż rzeki.

Istotnym zagadnieniem środowiskowym na terenie gminy jest jakość powietrza atmosferycznego. Choć poziom większości zanieczyszczeń utrzymuje się w granicach dopuszczalnych norm, okresowo odnotowuje się przekroczenia dla benzo(a)pirenu oraz docelowych poziomów ozonu. Zjawisko to związane jest głównie z tzw. niską emisją pochodzącą z sektora bytowo-komunalnego, w tym z wykorzystywaniem indywidualnych źródeł ciepła opartych na paliwach stałych oraz ograniczonym dostępem do sieci gazowej i systemów ciepłowniczych.

Na jakość powietrza wpływają również lokalne uwarunkowania przyrodnicze, w tym położenie w dolinie sprzyjające okresowemu zaleganiu zanieczyszczeń. Jednocześnie należy zaznaczyć, że podejmowane są działania zmierzające do poprawy sytuacji, m.in. poprzez realizację programów termomodernizacyjnych, takich jak „Czyste Powietrze”.

W przeciwieństwie do terenów piaszczystych, typowych dla części Niziny Mazowieckiej, uwarunkowania geologiczne i glebowe Gminy Sieciechów są korzystne pod kątem gospodarczym. Większość (aż 84%) powierzchni gruntów stanowią gleby wysokiej i bardzo dobrej przydatności rolniczej (klasy I-IV), zdominowane przez żyzne mady rzeczne, co tworzy idealne warunki dla intensywnego rolnictwa. Jednocześnie warunki geologiczne gminy ocenia się jako korzystne i stabilne. Brak zagrożenia ruchami masowymi (osuwiskami) oraz brak prowadzonej działalności wydobywczej w zakresie złóż mineralnych gwarantują bezpieczeństwo gruntowe dla planowanej zabudowy i infrastruktury.

Analiza sfery klimatyczno-środowiskowej wskazuje, że Gmina Sieciechów posiada znaczący potencjał naturalny, ale musi radzić sobie z szeregiem barier. Ze względu na bardzo dobre usłonecznienie oraz warunki gruntowe gmina posiada perspektywy dla rozwoju odnawialnych źródeł energii m.in. w oparciu o mikroinstalacje fotowoltaiczne oraz płytka geotermię (pompy ciepła). Rozwój OZE jest szansą na redukcję zanieczyszczeń powietrza. Ograniczenia wynikające z niskiej lesistości eliminują z kolei zyskowność wykorzystania biomasy, a uwarunkowania środowiskowe i przestrzenne ograniczają możliwości lokalizacji dużych farm wiatrowych. Skuteczne zarządzanie zasobami środowiska wymaga od samorządu podejmowania działań redukujących emisję spalin, usprawniających infrastrukturę sanitarną oraz mitygujących zagrożenie powodziowe, przy jednoczesnym rozwijaniu zielonej turystyki bazującej na potencjale doliny Wisły.

1.2. Analiza SWOT

Poniżej przedstawiono tabele, w których określono mocne i słabe strony oraz szanse i zagrożenia w wymiarze społecznym, gospodarczym, przestrzennym i klimatyczno-środowiskowym, które wywierają wpływ na dalszy rozwój gminy.

Tabela 1. Analiza SWOT – wymiar społeczny

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none"> • budowa żłobka, • dobrze funkcjonująca sieć placówek oświatowych szkolnictwa podstawowego, • aktywność kulturalna i społeczna – biblioteka z rozbudowanym księgozbiorem i filią, świetlice wiejskie, działalność kół gospodyń, zespołów ludowych, stowarzyszeń oraz OSP, • wysoka i rosnąca frekwencja wyborcza, świadcząca o wzrastającej świadomości obywatelskiej i zaangażowaniu mieszkańców, • dostępność do podstawowej opieki zdrowotnej, • obecność jednostek OSP, co wzmacnia bezpieczeństwo i integruje społeczność, • podejmowanie istotnych ze społecznego punktu widzenia przedsięwzięć inwestycyjnych, • pozyskiwanie przez Gminę Sieciechów środków zewnętrznych, • funkcjonowanie instytucji pomocy społecznej na terenie gminy, które umożliwiają mieszkańcom pokonanie trudnych sytuacji życiowych, rozwiązanie problemów, okazują wsparcie, zaspokajają podstawowe potrzeby oraz udzielają pomocy psychologicznej dla osób i rodzin, które tego potrzebują. 	<ul style="list-style-type: none"> • spadek liczby mieszkańców, spowodowany ujemnym przyrostem naturalnym, • rosnący udział ludności w wieku poprodukcyjnym, • wyniki egzaminów ósmoklasisty znacznie niższe od średnich powiatowych i wojewódzkich, • wzrost liczby osób korzystających z pomocy społecznej, • trudne warunki mieszkaniowe wielu rodzin, • wiele budynków użyteczności publicznej niedostosowanych jest do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, • niewystarczająca oferta kulturowa – brak dedykowanej instytucji, • brak funkcjonującego na obszarze gminy Domu Pomocy Społecznej..
Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> • napływ nowych mieszkańców, • współpraca z organizacjami pozarządowymi oraz członkostwo w partnerstwach i stowarzyszeniach międzygminnych, co zwiększa potencjał projektowy i promocyjny gminy, • urozmaicanie oferty kulturalnej oraz zwiększanie dostępności kultury, • rosnąca aktywność i poziom integracji mieszkańców w wyniku realizowanych projektów, 	<ul style="list-style-type: none"> • postępujący proces starzenia się społeczeństwa, • ograniczenie szans młodzieży na dalszy rozwój i konkurencyjność na rynku pracy z uwagi na utrzymujące się niższe wyniki edukacyjne, • marginalizacja turystyczna gminy, z uwagi na ograniczoną bazę turystyczną i brak atrakcji, • konkurencyjne wydarzenia kulturalne i sportowe w innych gminach, • bierność osób objętych pomocą społeczną i nasilanie się postaw roszczeniowych,

<ul style="list-style-type: none"> utrzymanie się pozytywnych tendencji dotyczących podnoszenia poziomu wykształcenia wśród mieszkańców, nowe możliwości udzielenia pomocy osobom potrzebującym, pozyskanie środków finansowych z funduszy krajowych lub europejskich na zapobieganie wykluczeniu społecznemu. 	<ul style="list-style-type: none"> wykluczenie społeczne osób niepełnosprawnych w przypadku braku objęcia ich działaniami w tej kwestii, zjawisko „dziedziczenia bezrobocia” i wyuczonej bezradności.
---	---

Źródło: Opracowanie własne

Tabela 2. Analiza SWOT – wymiar gospodarczy

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none"> rolnictwo jako stabilna baza gospodarki, rozwój mikro- i małych przedsiębiorstw, zmniejszający się poziom bezrobocia. 	<ul style="list-style-type: none"> brak firm o dużym zatrudnieniu na terenie gminy, brak wyznaczonej strefy inwestycyjnej na obszarze gminy, zmniejszająca się liczba osób w wieku produkcyjnym, emigracja ludności do większych miast – zwłaszcza osób młodych.
Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> wzrost gospodarczy kraju, rozwój przedsiębiorczości pozarolniczej – handel, usługi, agroturystyka, budowa nowych zakładów na terenie gminy przez podmioty krajowe i zagraniczne. 	<ul style="list-style-type: none"> zmniejszająca się opłacalność produkcji rolnej, utrzymująca się zależność gospodarki od rolnictwa – narażenie na wahania cen surowców, zmiany klimatyczne i regulacje środowiskowe, wzrost kosztów budowy infrastruktury technicznej pod rozwój terenów inwestycyjnych.

Źródło: Opracowanie własne

Tabela 3. Analiza SWOT – wymiar przestrzenny

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none"> przebiegające przez obszar gminy: droga krajowa nr 48 i drogi wojewódzkie, działania inwestycyjne w zakresie poprawy stanu technicznego dróg, dostępność światłowodu, zadowalający stan sieci elektroenergetycznej, brak istotnych zagrożeń dla zdrowia konsumentów korzystających z wodociągów zbiorowego zaopatrzenia na terenie gminy, wysokie zwodociągowanie gminy, plany rozwojowe infrastruktury technicznej. 	<ul style="list-style-type: none"> rozproszony charakter zabudowy utrudniający efektywną rozbudowę infrastruktury technicznej, zły stan techniczny części dróg, niedostateczny stopień skanalizowania obszaru gminy, korzystanie przez mieszkańców ze zbiorników bezodpływowych.
Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> pozyskanie środków finansowych z funduszy krajowych lub europejskich na 	<ul style="list-style-type: none"> ograniczona ilość środków na rozwój infrastruktury technicznej.

<p>rozbudowę i modernizację infrastruktury drogowej i technicznej,</p> <ul style="list-style-type: none"> • powstawanie nowoczesnych instalacji do przetwarzania odpadów, • wprowadzenie na terenie kraju nowych założeń i wytycznych dotyczących gospodarowania odpadami komunalnymi. 	<ul style="list-style-type: none"> • presja urbanizacyjna i turystyczna, • ryzyko zanieczyszczenia wód podziemnych przez nawozy i środki chemiczne spływające z pól, • rosnące koszty inwestycji, • ograniczona dostępność do terenów inwestycyjnych umożliwiających w gminie realizację niezbędnych inwestycji, • rosnąca produkcja odpadów komunalnych, • rosnące koszty inwestycji dotyczące rozbudowy infrastruktury technicznej, • ograniczona ilość środków na inwestycje w przyszłych latach, • niewłaściwe postępowanie z odpadami przez część właścicieli nieruchomości.
--	---

Źródło: Opracowanie własne

Tabela 4. Analiza SWOT – wymiar klimatyczno-środowiskowy

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none"> • korzystne warunki klimatyczne, • występowanie żyznych gleb (m.in. mady rzeczne) sprzyjających intensywnemu rolnictwu, • wysoki potencjał dla rozwoju odnawialnych źródeł energii, szczególnie fotowoltaiki i płytkiej geotermii (pomp ciepła), • zasobne wody podziemne (Główne Zbiorniki Wód Podziemnych) w dobrym stanie chemicznym i ilościowym • walory przyrodnicze i bioróżnorodność (obszary Natura 2000, nieuregulowana dolina Wisły, Jezioro Czaple), • stabilne warunki geologiczne, brak terenów górniczych i brak zagrożeń ruchami masowymi (osuwiskami). 	<ul style="list-style-type: none"> • zły stan i słaby potencjał ekologiczny części wód powierzchniowych, • utrzymujące się przekroczenia dopuszczalnych stężeń benzo(a)pirenu (B(a)P) oraz poziomu celu długoterminowego dla ozonu (O₃) w powietrzu, • wysoki udział tzw. niskiej emisji z sektora komunalno-bytowego ze względu na przestarzałe piece, brak ciepłownictwa i ubogą sieć gazową, • niska lesistość (ok. 7%).
Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> • wsparcie finansowe z programów takich jak „Czyste Powietrze” pozwalające na masową termomodernizację budynków i wymianę źródeł ciepła • rozwój agroturystyki, turystyki ekologicznej i wędkarskiej, bazującej na zasobach doliny Wisły (m.in. obserwacja ptaków) • modernizacja systemów grzewczych i wymiana źródeł ciepła, • zastosowanie innowacyjnych technologii środowiskowych, • rozbudowa infrastruktury wodno-kanalizacyjnej, a także inwestycje w retencję i racjonalne gospodarowanie wodą, • wzrost świadomości proekologicznej mieszkańców i ich chęć zabezpieczenia 	<ul style="list-style-type: none"> • wysokie zagrożenie i ryzyko powodziowe wzdłuż rzeki Wisły (m.in. woda stuletnia, groźne wezbrania roztopowe i opadowe) • niekorzystne zjawiska mikroklimatyczne doliny Wisły (powstawanie lokalnych zastoisk chłodu i zjawisko inwersji temperatury), które sprzyjają kumulacji zanieczyszczeń powietrza, • postępujące zmiany klimatyczne sprzyjające zjawiskom ekstremalnym szkodzącym rolnictwu (coraz częstsze susze, ryzyko przymrozków), • powtarzające się zagrożenia dla zdrowia z tytułu złej jakości powietrza na terenach wiejskich w sezonie grzewczym, • nielegalne składowanie i spalanie odpadów,

przeźrzeni przed skutkami zmian klimatu i powiększania terenów zielonych.	<ul style="list-style-type: none"> • niewystarczające finansowanie inwestycji prośrodowiskowych, • potencjalne kolizje przestrzenne inwestycji z obszarami chronionymi i formami ochrony przyrody, • ograniczona odporność środowiska na presję antropogeniczną.
---	---

Źródło: Opracowanie własne

1.3. Bariery i potrzeby rozwojowe gminy

Bariery rozwojowe stanowią niekorzystne zjawiska, niewykorzystane potencjały lub wewnętrzne i zewnętrzne czynniki uniemożliwiające lub utrudniające rozwój Gminy Sieciechów. Bariery rozwojowe przedstawiono w układzie: przyczyna → problem → potrzeba rozwiązująca problem.

Na podstawie przeprowadzonej diagnozy społecznej, gospodarczej, przestrzennej i klimatyczno-środowiskowej Gminy Sieciechów określono przyczyny, problemy i potrzeby rozwojowe, które przedstawiono w poniższej tabeli w wymiarze społecznym, gospodarczym oraz przestrzennym i klimatyczno-środowiskowym.

Tabela 5. Problemy, przyczyny i potrzeby rozwojowe gminy

Przyczyna	Problem	Potrzeba rozwojowa
Wymiar społeczny		
<ul style="list-style-type: none"> • odpływ młodych mieszkańców do większych ośrodków miejskich w poszukiwaniu pracy, edukacji i szerszych możliwości rozwoju zawodowego, • ograniczona liczba miejsc pracy na miejscu, szczególnie dla osób młodych i wykształconych, co zmniejsza atrakcyjność osiedleńczą gminy, • niedostateczna oferta usług i infrastruktury społecznej skierowanej do młodych rodzin (np. opieka nad dziećmi, oferta czasu wolnego), • charakter rolniczy gminy i spadek opłacalności rolnictwa, co ogranicza możliwości kontynuowania działalności przez młodsze pokolenia. 	<p>Starzenie się społeczeństwa (wzrost liczby ludności w wieku poprodukcyjnym)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • tworzenie lokalnych miejsc pracy, w szczególności poprzez wspieranie małej i średniej przedsiębiorczości oraz działalności pozarolniczej, • rozwój infrastruktury opiekuńczej dla dzieci, w tym żłobków i przedszkoli oraz dostosowanie godzin ich funkcjonowania do potrzeb pracujących rodziców, • poprawa dostępności transportowej, umożliwiającej dojazd do pracy i szkół w większych ośrodkach miejskich, • rozwój oferty społeczno-kulturalnej i rekreacyjnej, zwiększającej atrakcyjność gminy jako miejsca do życia dla młodych osób i rodzin, • wspieranie budownictwa mieszkaniowego i dostępności terenów pod zabudowę, co może sprzyjać osiedlaniu się nowych mieszkańców, • aktywna promocja gminy jako miejsca do życia, wykorzystująca jej walory środowiskowe, spokój oraz potencjał rekreacyjny,

Przyczyna	Problem	Potrzeba rozwojowa
		<ul style="list-style-type: none"> dostosowanie obiektów użyteczności publicznej do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, zniesienie barier architektonicznych utrudniających funkcjonowanie osobom starszym oraz niepełnosprawnym, zwiększanie oferty aktywizacyjnej dla osób starszych zagrożonych wykluczeniem społecznym.
Wymiar gospodarczy		
<ul style="list-style-type: none"> brak dostępnych terenów inwestycyjnych pod większe przedsięwzięcia gospodarcze, wynikający z wysokiej klasy bonitacyjnej gleb i ograniczeń w ich przekształcaniu, rolniczy charakter gminy, który ogranicza dywersyfikację działalności gospodarczej, odpływ młodych i przedsiębiorczych mieszkańców, co zmniejsza lokalny kapitał ludzki i potencjał inicjatyw gospodarczych. 	<p>Niewystarczająco rozwinięty sektor przedsiębiorstw (zbyt mało miejsc pracy, brak ofert pracy dla osób o wysokich kwalifikacjach)</p>	<ul style="list-style-type: none"> rozwój działalności pozarolniczej, szczególnie w obszarach powiązanych z rolnictwem (np. przetwórstwo, sprzedaż bezpośrednia, produkty lokalne) oraz usługami, aktywna promocja lokalnych produktów i usług, zwiększająca ich rozpoznawalność i konkurencyjność na rynku, wzmacnianie współpracy lokalnej, np. między rolnikami, przedsiębiorcami i samorządem, w celu budowania lokalnych łańcuchów wartości.
Wymiar przestrzenny		
<ul style="list-style-type: none"> niedostateczny stopień skanalizowania obszaru gminy, ryzyko przedostawania się nieczystości ciekłych z przydomowych oczyszczalni ścieków oraz zbiorników bezodpływowych, wykorzystywanie przez mieszkańców w zakresie spalania wysokoemisyjnych paliw. 	<p>Zanieczyszczenie środowiska naturalnego</p>	<ul style="list-style-type: none"> rozbudowa sieci kanalizacyjnej, wsparcie dla mieszkańców w zakresie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków, zwiększenie świadomości ekologicznej w zakresie spalania paliw wysokoemisyjnych, zastosowanie na szerszą skalę instrumentów zachęcających do montażu odnawialnych źródeł energii przez prywatnych właścicieli nieruchomości.
Wymiar klimatyczno-środowiskowy		
<ul style="list-style-type: none"> Bariery finansowe inwestorów indywidualnych powiązane z wysokimi kosztami początkowymi instalacji ekologicznych źródeł ciepła. Niewykorzystanie istniejącego w gminie potencjału hydrologicznego 	<p>Niewystarczające zróżnicowanie i wykorzystanie odnawialnych źródeł energii (OZE)</p>	<ul style="list-style-type: none"> Maksymalne wykorzystanie lokalnego potencjału energii słonecznej (fotowoltaika, kolektory) oraz płytkiej geotermii (przydomowe pompy ciepła) na obiektach prywatnych i budynkach użyteczności publicznej. Promocja i stymulowanie inwestycji w małe przydomowe turbiny wiatrowe

Przyczyna	Problem	Potrzeba rozwojowa
(rzeki i kanały) oraz wiatrowego (na potrzeby rolnictwa).		(szczególnie na terenach licznych gospodarstw rolnych) oraz analiza możliwości budowy Małych Elektrowni Wodnych (MEW) na ciekach wodnych gminy (np. Kanał Kozienicko-Gniewoszowski, Struga Mozolicka).
<ul style="list-style-type: none"> • Dominacja paliw stałych (węgiel, drewno) w ogrzewaniu budynków mieszkalnych (brak centralnego systemu ciepłowniczego i ograniczony zasięg sieci gazowej). • Ubóstwo energetyczne i niski standard energetyczny starych budynków. 	Niska jakość powietrza (w tym niska emisja)	<ul style="list-style-type: none"> • Wspieranie wymiany nieefektywnych źródeł ciepła („kopciuchów”) na ekologiczne. • Aktywne wsparcie doradcze i organizacyjne dla mieszkańców w pozyskiwaniu dofinansowań na termomodernizację i wymianę pieców (np. w ramach programu „Czyste Powietrze”). • Edukacja ekologiczna mieszkańców.

Źródło: Opracowanie własne na podstawie przeprowadzonej diagnozy społecznej, gospodarczej, przestrzennej i klimatyczno-środowiskowej Gminy Sieciechów

2. Cele strategiczne rozwoju w wymiarze społecznym, gospodarczym, przestrzennym i klimatyczno-środowiskowym, kierunki działań podejmowanych dla osiągnięcia celów strategicznych i oczekiwane rezultaty planowanych działań

Strategia Rozwoju powinna stanowić dokument bazowy, wspierać i synergicznie wpływać na realizację celów i działań sprecyzowanych w innych dokumentach planistycznych i strategicznych Gminy Sieciechów, wpływając na ożywienie społeczno-gospodarcze.

Wizja rozwoju określa stan docelowy, do którego władze lokalne oraz ich partnerzy będą dążyć, wykorzystując możliwości płynące z posiadanego potencjału własnego i szans pojawiających się w najbliższym otoczeniu. Wizja określa zatem, jak gmina zamierza być postrzegana w przyszłości.

Uwzględniając powyższe, określono następującą wizję rozwoju:

W 2035 roku Gmina Sieciechów jest miejscem zapewniającym mieszkańcom dobre warunki do życia, pracy i rozwoju. Mieszkańcy mają dostęp do usług edukacyjnych, społecznych, kulturalnych i sportowo-rekreacyjnych dostosowanych do ich potrzeb, a lokalna społeczność jest aktywna i zaangażowana w życie gminy. Gmina wspiera integrację społeczną, przeciwdziała wykluczeniu oraz dba o bezpieczeństwo mieszkańców.

Rozwój gospodarczy gminy opiera się na przedsiębiorczości mieszkańców, rolnictwie, lokalnym przetwórstwie oraz wykorzystaniu walorów przyrodniczych i

turystycznych. Gmina stwarza warunki sprzyjające rozwojowi działalności gospodarczej poprzez rozbudowę i modernizację infrastruktury technicznej, transportowej oraz komunalnej.

Przestrzeń Gminy Sieciechów rozwija się w sposób uporządkowany i funkcjonalny, z poszanowaniem lokalnych uwarunkowań przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych. Rozwój zabudowy jest planowany w sposób ograniczający rozpraszanie zabudowy i umożliwiający efektywne wykorzystanie infrastruktury oraz terenów przeznaczonych pod rozwój.

Gmina prowadzi działania na rzecz ochrony środowiska i dostosowania do zmian klimatu. Rozwijane są rozwiązania niskoemisyjne, odnawialne źródła energii oraz infrastruktura wodno-kanalizacyjna i retencyjna. Podejmowane działania służą poprawie jakości środowiska, racjonalnemu wykorzystaniu zasobów naturalnych oraz poprawie jakości życia mieszkańców.

Cele strategiczne są odpowiedzią na problemy zdiagnozowane w ramach przeprowadzonej diagnozy Gminy Sieciechów i wynikają ze sformułowanej wcześniej wizji rozwoju Gminy Sieciechów. Wytarczają kierunki, którymi należy podążać, by osiągnąć założony w niej stan. W ramach niniejszej Strategii określono łącznie 4 cele strategiczne: w wymiarze społecznym, gospodarczym, przestrzennym i klimatyczno-środowiskowym:

Wymiar społeczny:

- Cel strategiczny 1. Wysoka jakość życia mieszkańców poprzez rozwój usług, integrację społeczną i bezpieczeństwo.

Wymiar gospodarczy:

- Cel strategiczny 2. Rozwój lokalnej gospodarki wspierany przez sprawną i nowoczesną infrastrukturę techniczną.

Wymiar przestrzenny:

- Cel strategiczny 3. Kształtowanie spójnego i uporządkowanego zagospodarowania przestrzennego.

Wymiar klimatyczno-środowiskowy:

- Cel strategiczny 4. Skuteczna ochrona środowiska przyrodniczego oraz jego zrównoważone wykorzystanie.

Wymiary rozwojowe Gminy Sieciechów są zależne od siebie i wzajemnie się przenikają. Cele zrealizowane w jednym wymiarze rozwojowym wpływają na realizację celów w innym, dzięki

czemu powstaje efekt synergii wzmacniający osiągnięcie wymaganych wskaźników, co tylko przyspiesza realizację określonej wizji rozwoju Gminy Sieciechów.

Cele strategiczne będą osiągnięte poprzez realizację szczegółowych celów operacyjnych, które zaprezentowano w tabeli poniżej.

Tabela 6. Cele strategiczne i operacyjne

Wymiar	Cel strategiczny	Cele operacyjne
Społeczny	1. Wysoka jakość życia mieszkańców poprzez rozwój usług, integrację społeczną i bezpieczeństwo	1.1. Zróżnicowana i wysokiej jakości oferta edukacyjna oraz kulturalna odpowiadająca potrzebom mieszkańców
		1.2. Aktywna i zintegrowana społeczność lokalna, objęta wsparciem w zakresie włączenia społecznego i przeciwdziałania wykluczeniu
		1.3. Zapewnienie wysokiego poziomu bezpieczeństwa mieszkańców
Gospodarczy	2. Rozwój lokalnej gospodarki wspierany przez sprawną i nowoczesną infrastrukturę techniczną	2.1. Wzmacnianie przedsiębiorczości wśród mieszkańców oraz rozwój lokalnego potencjału gospodarczego
		2.2. Rozwój nowoczesnej i zrównoważonej infrastruktury transportowej, ze szczególnym uwzględnieniem transportu niskoemisyjnego
		2.3. Rozwój nowoczesnej i efektywnej infrastruktury technicznej
Przestrzenny	3. Kształtowanie spójnego i uporządkowanego zagospodarowania przestrzennego	3.1. Spójny i harmonijny ład przestrzenny
Klimatyczno-środowiskowy	4. Skuteczna ochrona środowiska przyrodniczego oraz jego zrównoważone wykorzystanie	4.1. Wdrażanie działań adaptacyjnych ograniczających skutki zmian klimatycznych
		4.2. Ochrona oraz systematyczna poprawa jakości środowiska przyrodniczego

Źródło: Opracowanie własne

Cel strategiczny: 1. Wysoka jakość życia mieszkańców poprzez rozwój usług, integrację społeczną i bezpieczeństwo:

- Cel operacyjny 1.1. Zróżnicowana i wysokiej jakości oferta edukacyjna oraz kulturalna odpowiadająca potrzebom mieszkańców,
- Cel operacyjny 1.2. Aktywna i zintegrowana społeczność lokalna, objęta wsparciem w zakresie włączenia społecznego i przeciwdziałania wykluczeniu,
- Cel operacyjny 1.3. Zapewnienie wysokiego poziomu bezpieczeństwa mieszkańców.



Rozwój Gminy Sieciechów w ramach celu operacyjnego 1.1. „Zróżnicowana i wysokiej jakości oferta edukacyjna oraz kulturalna odpowiadająca potrzebom mieszkańców” będzie polegał na tworzeniu spójnego systemu usług edukacyjnych i kulturalnych, który nie tylko zwiększa dostępność infrastruktury, lecz przede wszystkim odpowiada na realne potrzeby mieszkańców różnych grup wiekowych. Kluczowe znaczenie będzie miało stopniowe podnoszenie standardu obiektów użyteczności publicznej, takich jak szkoły, świetlice wiejskie czy ośrodki kultury, oraz ich dostosowanie do pełnienia wielofunkcyjnych ról. Przestrzenie te będą przekształcane w lokalne centra aktywności, umożliwiające prowadzenie zajęć edukacyjnych, wydarzeń kulturalnych oraz inicjatyw integracyjnych, co pozwoli na efektywniejsze wykorzystanie istniejącej infrastruktury.



Równolegle rozwijana będzie oferta edukacyjno-kulturalna, ukierunkowana na różnorodność i dostępność. Oznacza to wprowadzanie programów zajęć pozalekcyjnych, warsztatów, wydarzeń artystycznych i edukacyjnych, które będą odpowiadać zarówno potrzebom dzieci i młodzieży, jak i osób dorosłych oraz seniorów. Istotnym elementem będzie także wykorzystanie nowoczesnych narzędzi i form przekazu, co umożliwi poszerzenie dostępu do kultury i edukacji także w formach zdalnych lub hybrydowych. Ważnym obszarem działań będzie zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego. Podejmowane inicjatywy będą obejmować zarówno działania konserwatorskie i rewitalizacyjne, jak i aktywne włączanie mieszkańców w proces odkrywania oraz popularyzacji lokalnej historii i tradycji. Rozwój gminy w tym obszarze będzie również opierał się na wzmacnianiu potencjału organizacji pozarządowych, które pełnią istotną rolę w animowaniu życia społecznego. Organizacje te staną się partnerem samorządu w realizacji działań edukacyjnych, kulturalnych i integracyjnych, co przyczyni się do większego zaangażowania społeczności lokalnej. Uzupełnieniem działań będzie rozbudowa infrastruktury sportowo-rekreacyjnej, która będzie traktowana nie tylko jako przestrzeń aktywności fizycznej, lecz również jako element wspierający integrację społeczną i jakość życia mieszkańców.



Cel operacyjny 1.2. „Aktywna i zintegrowana społeczność lokalna, objęta wsparciem w zakresie włączenia społecznego i przeciwdziałania wykluczeniu” ukierunkowany jest na budowę aktywnej i zintegrowanej społeczności lokalnej oraz systemowym ograniczaniu zjawisk wykluczenia społecznego poprzez podejmowanie skoordynowanych działań społecznych, edukacyjnych i zawodowych. Kluczowe znaczenie będzie miało tworzenie warunków umożliwiających pełne uczestnictwo mieszkańców w życiu społecznym i gospodarczym, ze szczególnym uwzględnieniem osób znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej, w tym bezrobotnych, osób z niepełnosprawnościami, seniorów oraz rodzin zagrożonych ubóstwem. Równolegle rozwijany będzie system wsparcia społecznego, którego celem będzie ograniczanie barier w dostępie do usług publicznych oraz wzmacnianie samodzielności mieszkańców. Szczególny nacisk zostanie położony na rozwój usług środowiskowych i asystenckich, które umożliwią osobom zagrożonym wykluczeniem funkcjonowanie w społeczności lokalnej, zamiast jej opuszczania. Wsparcie to będzie miało charakter zarówno materialny, jak i niematerialny, obejmując m.in. poradnictwo specjalistyczne, pomoc psychologiczną oraz działania integracyjne. Istotnym obszarem interwencji będzie także przeciwdziałanie uzależnieniom oraz zapewnienie kompleksowych form wsparcia dla osób nimi dotkniętych i ich rodzin. Kluczowe będzie tu podejście oparte na współpracy różnych instytucji oraz budowaniu lokalnych systemów wsparcia, które umożliwią skuteczne reagowanie na problemy społeczne na możliwie wczesnym etapie.



W ramach celu operacyjnego 1.3. „Zapewnienie wysokiego poziomu bezpieczeństwa mieszkańców” realizowane będą działania z zakresu systematycznego wzmacniania zdolności reagowania na zagrożenia oraz budowania świadomej i odpowiedzialnej społeczności lokalnej. Kluczowym elementem będzie podnoszenie potencjału operacyjnego jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych, które stanowią podstawowy filar lokalnego systemu bezpieczeństwa. Działania w tym zakresie obejmą zarówno doposażenie jednostek w nowoczesny sprzęt ratowniczo-gaśniczy, jak i modernizację oraz dostosowanie ich zaplecza infrastrukturalnego do aktualnych standardów i potrzeb operacyjnych. Podnoszenie sprawności systemu bezpieczeństwa będzie również obejmować rozwój współpracy pomiędzy jednostkami OSP, administracją samorządową oraz innymi służbami odpowiedzialnymi za bezpieczeństwo, co pozwoli na lepszą koordynację działań oraz skuteczniejsze zarządzanie sytuacjami kryzysowymi. Istotnym elementem wzmacniania lokalnego systemu bezpieczeństwa będzie również planowana budowa schronu w miejscowości Sieciechów, służącego ochronie mieszkańców w sytuacjach kryzysowych. Ponadto planowane są działania zwiększania świadomości mieszkańców w zakresie zagrożeń oraz właściwych sposobów reagowania. Działania

edukacyjne będą ukierunkowane na kształtowanie postaw sprzyjających bezpieczeństwu, w tym poprzez organizację szkoleń, kampanii informacyjnych oraz ćwiczeń praktycznych.

Tabela 7. Cel strategiczny 1. Wysoka jakość życia mieszkańców poprzez rozwój usług, integrację społeczną i bezpieczeństwo

Kierunek działań	Oczekiwane rezultaty działania	Wskaźnik osiągnięcia działania	Źródło finansowania	Podmioty odpowiedzialne za wdrożenie działania	Horyzont czasowy wdrażania działania
Cel operacyjny 1.1.					
Zróżnicowana i wysokiej jakości oferta edukacyjna oraz kulturalna odpowiadająca potrzebom mieszkańców					
Wzrost dostępności do obiektów użyteczności publicznej oraz wzbogacenie oferty edukacyjno-kulturowej	<ul style="list-style-type: none"> — obiekty użyteczności publicznej w dobrym stanie technicznym oraz z kompleksowym wyposażeniem, — zwiększenie dostępności żłobków publicznych, przedszkoli, szkół podstawowych, — podniesienie jakości edukacji, — polepszenie bazy obiektów oświatowych, — wzmocnienie kompetencji uczniów, — poprawa dostępu do świetlic wiejskich, — podniesienie jakości oferty kulturowej. 	<ul style="list-style-type: none"> — Liczba przebudowanych obiektów użyteczności publicznej [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> — Liczba wybudowanych żłobków [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> — Liczba wspartych przedszkoli [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> — Liczba wspartych szkół podstawowych [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> — Liczba wspartych świetlic wiejskich [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> 	<ul style="list-style-type: none"> — Budżet gminy; — Budżet jednostek oświatowych i kultury; — Fundusze krajowe i zagraniczne; 	<ul style="list-style-type: none"> — Urząd Gminy Sieciechów; — Jednostki kultury; — Jednostki oświatowe; 	do 2035
Zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego	<ul style="list-style-type: none"> — poprawa stanu terenów i obiektów zabytkowych, — wzrost świadomości społecznej dotyczącej zachowania dziedzictwa kulturowego, — organizacja wydarzeń historyczno-turystycznych, patriotycznych — obiekty kultury w dobrym stanie technicznym, — poprawa dostępności mieszkańców do usług kultury, — integracja społeczna. 	<ul style="list-style-type: none"> — Liczba zabytków i obiektów zabytkowych, których stan techniczny uległ poprawie [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> — Liczba zorganizowanych działań o tematyce kształtowania dziedzictwa kulturowego [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> — Liczba zrealizowanych działań z zakresu poszerzania oferty kulturalnej [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> 	<ul style="list-style-type: none"> — Budżet gminy; — Fundusze krajowe (m.in. Ministerstwo Kultury) i zagraniczne; 	<ul style="list-style-type: none"> — Urząd Gminy Sieciechów; — Jednostki kultury; — Jednostki oświatowe; 	do 2035
Wzmacnianie potencjału organizacji pozarządowych	<ul style="list-style-type: none"> — wzrost zaangażowania mieszkańców w działania społeczne, kulturalne, edukacyjne i obywatelskie, — integracja społeczeństwa, — polepszenie jakości życia mieszkańców, 	<ul style="list-style-type: none"> — Liczba organizacji pozarządowych uczestniczących w życiu publicznym gminy [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> — Liczba inicjatyw lokalnych zgłoszonych do funduszu sołectkiego [szt.]; 	<ul style="list-style-type: none"> — Budżet gminy; — Fundusze krajowe i zagraniczne; 	<ul style="list-style-type: none"> — Urząd Gminy Sieciechów; — Jednostki kultury; 	do 2035

Strategia Rozwoju Gminy Sieciechów na lata 2026-2035

Kierunek działań	Oczekiwane rezultaty działania	Wskaźnik osiągnięcia działania	Źródło finansowania	Podmioty odpowiedzialne za wdrożenie działania	Horyzont czasowy wdrażania działania
	<ul style="list-style-type: none"> — wzrost udziału mieszkańców w życiu publicznym gminy, — wzrost wsparcia organizacji pozarządowych, — zwiększenie liczby inicjatyw oddolnych podejmowanych przez mieszkańców oraz organizacje pozarządowe, — wzrost świadomości społecznej na temat funduszu sołeckiego. 	<i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i>			
Rozbudowa infrastruktury sportowo-rekreacyjnej	<ul style="list-style-type: none"> — rozwój oferty spędzania wolnego czasu, — wzrost liczby obiektów i obszarów sportowych, rekreacyjnych i wypoczynkowych, — promocja gminy. 	<ul style="list-style-type: none"> — Liczba wybudowanych lub zmodernizowanych obiektów sportowych i rekreacyjnych [szt.]; — Liczba zorganizowanych wydarzeń [szt.]; <p><i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> — Budżet gminy; — Fundusze krajowe i zagraniczne; 	— Urząd Gminy Sieciechów;	do 2035
Cel operacyjny 1.2.					
Aktywna i zintegrowana społeczność lokalna, objęta wsparciem w zakresie włączenia społecznego i przeciwdziałania wykluczeniu					
Włączenie społeczne osób zagrożonych wykluczeniem społecznym, w tym aktywizacja zawodowa	<ul style="list-style-type: none"> — wzrost aktywności zawodowej i społecznej osób zagrożonych wykluczeniem społecznym; — budowa trwałych więzi społecznych oraz aktywizacja w społeczności lokalnej osób wcześniej izolowanych; — poprawa dostępu do infrastruktury wspierającej proces aktywizacji społeczno-zawodowej; — wzrost dostępności infrastruktury publicznej dla osób z niepełnosprawnością; — rozwinięta oferta usług społecznych skierowanych do seniorów; — nowe programy aktywizujące osoby starsze i osoby z niepełnosprawnościami; 	<ul style="list-style-type: none"> — Liczba zorganizowanych działań z aktywizacji zawodowej [szt.]; — Liczba zorganizowanych inicjatyw integracyjnych i społecznych skierowanych do osób zagrożonych wykluczeniem społecznym [szt.]; — Liczba zmodernizowanych lub nowo powstałych obiektów aktywizacji społeczno-zawodowej [szt.]; <p><i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> — Budżet gminy; — Fundusze krajowe i zagraniczne; 	— Urząd Gminy Sieciechów;	do 2035

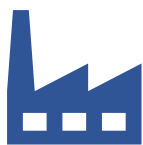
Strategia Rozwoju Gminy Sieciechów na lata 2026-2035

Kierunek działań	Oczekiwane rezultaty działania	Wskaźnik osiągnięcia działania	Źródło finansowania	Podmioty odpowiedzialne za wdrożenie działania	Horyzont czasowy wdrażania działania
	— spadek liczby osób korzystających z usług pomocy społecznej;				
Zapewnienie form wsparcia dla osób z uzależnieniami	— rozwinięta oferta pomocy skierowana dla osób z uzależnieniami, — aktywizacja osób wykluczonych społecznie z powodu uzależnień.	— Liczba przeprowadzonych działań z zakresu wsparcia dla osób z uzależnieniami [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i>	— Budżet gminy; — Fundusze krajowe i zagraniczne;	— Urząd Gminy Sieciechów; — Jednostki kultury;	do 2035
Cel operacyjny 1.3.					
Zapewnienie wysokiego poziomu bezpieczeństwa mieszkańców					
Wzrost bezpieczeństwa	— doposażenie jednostek OSP, — poprawa stanu technicznego obiektów OSP, — poprawa bezpieczeństwa mieszkańców, — zwiększenie świadomości mieszkańców w zakresie zagrożeń i bezpieczeństwa; — wybudowany schron.	— Liczba doposażonych jednostek OSP [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> — Liczba przebudowanych obiektów OSP [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> — Liczba zrealizowanych działań z zakresu zwiększenia świadomości o zagrożeniach i bezpieczeństwa mieszkańców [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> — Liczba schronów [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i>	— Budżet gminy; — Fundusze krajowe i zagraniczne;	— Urząd Gminy Sieciechów;	do 2035

Źródło: Opracowanie własne

Cel strategiczny: 2. Rozwój lokalnej gospodarki wspierany przez sprawną i nowoczesną infrastrukturę techniczną:

- Cel operacyjny 2.1. Wzmacnianie przedsiębiorczości wśród mieszkańców oraz rozwój lokalnego potencjału gospodarczego,
- Cel operacyjny 2.2. Rozwój nowoczesnej i zrównoważonej infrastruktury transportowej, ze szczególnym uwzględnieniem transportu niskoemisyjnego,
- Cel operacyjny 2.3. Rozwój nowoczesnej i efektywnej infrastruktury technicznej.



Na terenie Gminy Sieciechów zdiagnozowano problem niewystarczająco rozwiniętego sektora przedsiębiorstw (niewystarczająca liczba miejsc pracy, brak ofert pracy dla osób o wysokich kwalifikacjach). W związku z powyższym gmina skupi się na stopniowym budowaniu trwałych podstaw lokalnej aktywności gospodarczej, opartej na wykorzystaniu endogenicznych zasobów oraz wzmacnianiu inicjatywy mieszkańców. Kluczowym kierunkiem działań będzie rozwój przedsiębiorczości, rozumiany jako tworzenie sprzyjających warunków do zakładania i prowadzenia działalności gospodarczej. Obejmie on przede wszystkim współpracę z Powiatowym Urzędem Pracy w celu aktywizacji gospodarczej mieszkańców, rozwój instrumentów wsparcia dla osób planujących rozpoczęcie działalności oraz już funkcjonujących przedsiębiorców oraz działania informacyjne i promocyjne. Równolegle rozwijany będzie proces kreowania i wzmacniania rozpoznawalnej marki turystycznej gminy, opartej na jej unikalnych walorach przyrodniczych, kulturowych i historycznych. Działania w tym zakresie będą zmierzać do uporządkowania i promocji oferty turystycznej, a także tworzenia spójnego wizerunku gminy jako miejsca atrakcyjnego zarówno dla odwiedzających, jak i dla potencjalnych inwestorów. Rozwój turystyki będzie powiązany z aktywizacją lokalnych przedsiębiorców, w tym w sektorze usług, gastronomii i agroturystyki, co przyczyni się do dywersyfikacji źródeł dochodów mieszkańców.



Przeważającą część gminy stanowią użytki rolne, co kwalifikuje ją jako typową gminę rolniczą. Rolnictwo stanowi na tutejszym obszarze ważną gałąź gospodarki i zapewnia miejsca pracy dla znacznej części mieszkańców. Z tego powodu istotnym filarem powinno być wsparcie rozwoju rolnictwa oraz przetwórstwa rolno-spożywczego. Działania podejmowane w tym obszarze będą ukierunkowane na zwiększanie konkurencyjności gospodarstw rolnych poprzez modernizację, rozwój produkcji o wyższej wartości dodanej oraz skracanie łańcuchów dostaw. Wspierane będą inicjatywy związane z lokalnym przetwórstwem, sprzedażą bezpośrednią oraz tworzeniem produktów regionalnych, co pozwoli na lepsze wykorzystanie potencjału lokalnych zasobów i zwiększenie dochodowości działalności rolniczej.



Stan techniczny dróg i infrastruktury okołodrogowej wymaga stałych działań modernizacyjnych. Z tego powodu gmina zaplanowała działania ukierunkowane na zwiększenie dostępności komunikacyjnej gminy, usprawnienie przepływu osób i towarów oraz wsparcie lokalnej gospodarki, przy jednoczesnym uwzględnieniu rozwiązań ograniczających emisję zanieczyszczeń i poprawiających efektywność energetyczną infrastruktury. Istotnym elementem rozwoju będzie również budowa spójnej sieci tras rowerowych, stanowiących część regionalnego systemu dróg dla rowerów i zgodnych z obowiązującymi standardami wojewódzkimi. Infrastruktura ta będzie projektowana w sposób zapewniający bezpieczeństwo, ciągłość oraz funkcjonalność, co umożliwi jej wykorzystanie zarówno w codziennych dojazdach mieszkańców, jak i w celach rekreacyjnych oraz turystycznych.



Dostęp do podstawowej infrastruktury technicznej wpływa na możliwość prowadzenia inwestycji na danym obszarze, podwyższając jego atrakcyjność inwestycyjną. Kluczowym kierunkiem działań będzie rozbudowa sieci wodociągowej, ukierunkowana na zapewnienie stabilnych dostaw wody o odpowiedniej jakości dla wszystkich obszarów gminy, w tym terenów dotychczas niedostatecznie uzbrojonych. Inwestycje te będą realizowane z uwzględnieniem potrzeb rozwojowych, w tym potencjalnych terenów inwestycyjnych oraz obszarów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Równolegle prowadzona będzie rozbudowa i modernizacja infrastruktury kanalizacyjnej, której celem będzie zwiększenie stopnia skanalizowania gminy oraz ograniczenie negatywnego wpływu gospodarki ściekowej na środowisko. Działania te obejmą zarówno rozwój sieci kanalizacyjnej, jak i poprawę efektywności systemów odbioru i oczyszczania ścieków, co przyczyni się do podniesienia standardów sanitarnych oraz jakości życia mieszkańców.

Tabela 8. Cel strategiczny 2. Rozwój lokalnej gospodarki wspierany przez sprawną i nowoczesną infrastrukturę techniczną

Kierunek działań	Oczekiwane rezultaty działania	Wskaźnik osiągnięcia działania	Źródło finansowania	Podmioty odpowiedzialne za wdrożenie działania	Horyzont czasowy wdrażania działania
Cel operacyjny 2.1.					
Wzmacnianie przedsiębiorczości wśród mieszkańców oraz rozwój lokalnego potencjału gospodarczego					
Rozwój przedsiębiorczości mieszkańców	<ul style="list-style-type: none"> — współpraca z Powiatowym Urzędem Pracy w celu aktywizacji gospodarczej mieszkańców, — wsparcie w zakładaniu działalności, — promocja przedsiębiorczości. 	<ul style="list-style-type: none"> — Liczba przedsiębiorstw działających na obszarze gminy [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> — Liczba osób bezrobotnych na obszarze gminy [osoba]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: spadek</i> 	<ul style="list-style-type: none"> — Budżet gminy; — Fundusze krajowe i zagraniczne; — Budżet PUP; 	<ul style="list-style-type: none"> — Urząd Gminy Sieciechów; — PUP; 	do 2035
Kreowanie i wzmacnianie rozpoznawalnej marki turystycznej gminy	<ul style="list-style-type: none"> — wykorzystanie lokalnych zasobów przyrodniczych (Jezioro Czaple, Wisła) na cele turystyczne i rekreacyjne, w tym rozwój agroturystyki i turystyki aktywnej, — zwiększenie atrakcyjności turystycznej, — różnorodna oferta spędzania czasu wolnego, — rozbudowana infrastruktura rekreacyjna i okółoturystyczna, — promocja turystyczna gminy. 	<ul style="list-style-type: none"> — Liczba organizowanych imprez i wydarzeń kulturalnych [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> — Liczba przeprowadzonych działań promocyjnych [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> — Liczba wspartych obiektów infrastruktury turystycznej [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> 	<ul style="list-style-type: none"> — Budżet gminy; — Fundusze krajowe i zagraniczne; 	<ul style="list-style-type: none"> — Urząd Gminy Sieciechów; — Jednostki kultury; 	do 2035
Wsparcie rolnictwa i przetwórstwa rolno-spożywczego	<ul style="list-style-type: none"> — funkcjonowanie miejsca handlu lokalnego, — rozwój lokalnego przetwórstwa rolno-spożywczego, — wzrost jakości produktów rolniczych, — intensyfikacja rolnictwa oraz osiągnięcie wysokiego poziomu produkcji rolnej. 	<ul style="list-style-type: none"> — Liczba działań podjętych w zakresie rozwoju rolnictwa i przetwórstwa rolno-spożywczego [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> 	<ul style="list-style-type: none"> — Budżet gminy; — Środki własne mieszkańców i podmiotów prywatnych; — Fundusze krajowe i zagraniczne. 	<ul style="list-style-type: none"> — Urząd Gminy Sieciechów; — Mieszkańcy gminy (rolnicy); — Podmioty prywatne. 	do 2035
Cel operacyjny 2.2.					
Rozwój nowoczesnej i zrównoważonej infrastruktury transportowej, ze szczególnym uwzględnieniem transportu niskoemisyjnego					
Rozbudowa i modernizacja infrastruktury drogowej i okołodrogowej	<ul style="list-style-type: none"> — dobry stan techniczny dróg, — poprawa infrastruktury okołodrogowej, 	<ul style="list-style-type: none"> — Długość zmodernizowanych dróg [km] <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost;</i> 	<ul style="list-style-type: none"> — Budżet gminy; — Budżet właścicieli i zarządców dróg; 	<ul style="list-style-type: none"> — Urząd Gminy Sieciechów; 	do 2035

Strategia Rozwoju Gminy Sieciechów na lata 2026-2035

Kierunek działań	Oczekiwane rezultaty działania	Wskaźnik osiągnięcia działania	Źródło finansowania	Podmioty odpowiedzialne za wdrożenie działania	Horyzont czasowy wdrażania działania
	<ul style="list-style-type: none"> — wysoki poziom bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego, — podniesienie efektywności energetycznej oświetlenia ulicznego, — chodniki w dobrym stanie technicznym, — wprowadzenie rozwiązań ochrony przed hałasem. 	<ul style="list-style-type: none"> — Liczba punktów rozbudowanego lub zmodernizowanego oświetlenia ulicznego [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> — Długość wybudowanych i zmodernizowanych chodników [km]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> — Liczba wprowadzonych rozwiązań ochrony przed hałasem [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> 	<ul style="list-style-type: none"> — Fundusze krajowe i zagraniczne; 	<ul style="list-style-type: none"> — Właściciele i zarządcy dróg; 	
Budowa sieci szkieletowej regionalnych dróg dla rowerów zgodnych z wojewódzkimi standardami	<ul style="list-style-type: none"> — zmniejszenie natężenia ruchu na drogach, — zmniejszenie emisji liniowej zanieczyszczeń, — przeniesienie ruchu rowerowego na wyznaczone drogi dla rowerów, — zapewnienie spójnej sieci dróg dla rowerów, — wzmocnienie potencjału turystyki rowerowej. 	<ul style="list-style-type: none"> — Długość dróg dla rowerów [km]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> 	<ul style="list-style-type: none"> — Budżet gminy; — Budżet właścicieli i zarządców dróg; — Fundusze krajowe i zagraniczne; 	<ul style="list-style-type: none"> — Urząd Gminy Sieciechów; — Właściciele i zarządcy dróg; — Podmioty zewnętrzne; 	do 2035
Cel operacyjny 2.3. Rozwój nowoczesnej i efektywnej infrastruktury technicznej					
Rozbudowa infrastruktury wodociągowej	<ul style="list-style-type: none"> — wysokiej jakości infrastruktura wodociągowa, — zapewnienie bieżących dostaw wody, — zwiększony dostęp mieszkańców do sieci wodociągowej, — stacje uzdatniania wody oraz ujęcia wody w dobrym stanie technicznym. 	<ul style="list-style-type: none"> — Długość sieci wodociągowej [km]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> — Liczba wybudowanych i zmodernizowanych ujęć wody [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> 	<ul style="list-style-type: none"> — Budżet gminy; — NFOŚiGW w Warszawie; — WFOŚiGW; — PROW 2021-2027; — Fundusze krajowe i zagraniczne; 	<ul style="list-style-type: none"> — Urząd Gminy Sieciechów; 	do 2035
Rozbudowa infrastruktury kanalizacyjnej	<ul style="list-style-type: none"> — wysokiej jakości infrastruktura oczyszczania ścieków, — zwiększony dostęp mieszkańców do sieci kanalizacyjnej, 	<ul style="list-style-type: none"> — Długość sieci kanalizacyjnej [km]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> — Liczba wybudowanych przydomowych oczyszczalni ścieków [szt.]; 	<ul style="list-style-type: none"> — Budżet gminy; — PROW 2021-2027 — Środki własne mieszkańców; 	<ul style="list-style-type: none"> — Urząd Gminy Sieciechów; 	do 2035

Strategia Rozwoju Gminy Sieciechów na lata 2026-2035

Kierunek działań	Oczekiwane rezultaty działania	Wskaźnik osiągnięcia działania	Źródło finansowania	Podmioty odpowiedzialne za wdrożenie działania	Horyzont czasowy wdrażania działania
	<ul style="list-style-type: none"> — wzrost liczby przydomowych oczyszczalni ścieków, — zbiorniki bezodpływowe w dobrym stanie technicznym, — realizacja Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych. 	<p><i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i></p> <ul style="list-style-type: none"> — Liczba wybudowanych bądź zmodernizowanych oczyszczalni ścieków [szt.]; <p><i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> — Fundusze krajowe i zagraniczne. 		

Źródło: Opracowanie własne

Cel strategiczny: 3. Kształtowanie spójnego i uporządkowanego zagospodarowania przestrzennego:

— Cel operacyjny 3.1. Spójny i harmonijny ład przestrzenny.



Ład przestrzenny to takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględniając uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne. Jest on jednym z podstawowych elementów wpływających na postrzeganie atrakcyjności gminy. Uporządkowana przestrzeń wpływa na zrównoważony rozwój i prawidłowe funkcjonowanie gminy, dlatego ważna jest aktualizacja dokumentów planistycznych porządkująca jej przestrzeń oraz zachowanie obecnych i wyodrębnienia potencjalnych nowych obszarów rozwojowych, które tworzyłyby harmonijny układ z już istniejącymi. Istotnymi elementami każdego układu przestrzennego jest również infrastruktura techniczna i komunikacyjna oraz środowisko przyrodnicze i kulturowe. Działania w ramach tego celu będą ukierunkowane na racjonalne wykorzystanie terenów, harmonijne łączenie funkcji mieszkaniowych, gospodarczych i przyrodniczych oraz poprawę dostępności usług publicznych, przy jednoczesnym rozwoju infrastruktury i eliminowaniu barier przestrzennych, z poszanowaniem walorów środowiskowych i krajobrazowych gminy.



Równolegle planuje prowadzić się działania z zakresu rewitalizacji obszarów zdegradowanych, obejmujące zarówno działania inwestycyjne, jak i społeczne, ukierunkowane na przywrócenie tym terenom funkcji użytkowych oraz poprawę ich estetyki i funkcjonalności. Proces ten będzie miał charakter kompleksowy i partycypacyjny, angażujący mieszkańców oraz lokalne podmioty w planowanie i realizację zmian. W efekcie podejmowanych działań gmina będzie rozwijać się jako przestrzeń uporządkowana, funkcjonalna i atrakcyjna, sprzyjająca zrównoważonemu rozwojowi oraz poprawie jakości życia jej mieszkańców.

Tabela 9. Cel strategiczny 3. Kształtowanie spójnego i uporządkowanego zagospodarowania przestrzennego

Kierunek działań	Oczekiwane rezultaty działania	Wskaźnik osiągnięcia działania	Źródło finansowania	Podmioty odpowiedzialne za wdrożenie działania	Horyzont czasowy wdrażania działania
Cel operacyjny 3.1. Spójny i harmonijny ład przestrzenny					
Poprawa spójności zagospodarowania przestrzennego	<ul style="list-style-type: none"> — rozwój nowej zabudowy z zachowaniem przyjętego ładu przestrzennego, — unikanie rozpraszania zabudowy i promowanie zwartej zabudowy, — realizacja nowelizacji ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. 	<ul style="list-style-type: none"> — Liczba sporządzonych i poddanych aktualizacji miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego [szt.]; <p><i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> — Budżet gminy; — Fundusze krajowe i zagraniczne; 	<ul style="list-style-type: none"> — Urząd Gminy Sieciechów; 	do 2035
Rewitalizacja obszarów zdegradowanych	<ul style="list-style-type: none"> – podniesienie atrakcyjności osiedleńczej i inwestycyjnej gminy; – uporządkowanie i zwiększenie funkcjonalności przestrzeni publicznych; – spójna struktura urbanistyczna terenów zabudowanych; 	<ul style="list-style-type: none"> – Liczba zrealizowanych działań rewitalizacyjnych [szt.]; – Powierzchnia obszarów poddanych rewitalizacji [ha]; <p><i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> – Budżet gminy; – Fundusze krajowe i zagraniczne; 	<ul style="list-style-type: none"> – Urząd Gminy Sieciechów; 	do 2035

Źródło: Opracowanie własne

Cel strategiczny: 4. Skuteczna ochrona środowiska przyrodniczego oraz jego zrównoważone wykorzystanie:

- Cel operacyjny 4.1. Wdrażanie działań adaptacyjnych ograniczających skutki zmian klimatycznych,
- Cel operacyjny 4.2. Ochrona oraz systematyczna poprawa jakości środowiska przyrodniczego.



Zaplanowane działania w ramach niniejszego celu operacyjnego przyczyniają się do poprawy stanu środowiska oraz zrównoważonego rozwoju i prawidłowego funkcjonowania gminy. Zrównoważony i harmonijny rozwój charakteryzuje się równowagą pomiędzy elementami społecznymi, gospodarczymi i środowiskowymi. Polega na wzmacnianiu mocnych stron każdego z nich oraz minimalizowaniu działań wywołujących negatywne skutki. Oznacza to dążenie do synergii między obszarami, uwzględniając długoterminowe efekty dla obecnych i przyszłych pokoleń. Kluczowe jest racjonalne zarządzanie zasobami, promowanie innowacji, ochrona środowiska i wspieranie spójności społecznej, co umożliwi trwały rozwój oparty na współpracy, elastyczności i odpowiedzialności za otoczenie.



Skutki zmieniającego się klimatu, takie jak wzrost temperatur, częstsze i intensywniejsze zjawiska ekstremalne, nasilające się w ostatnich dekadach, stanowią poważne zagrożenie dla rozwoju społecznego i gospodarczego na całym świecie, w tym w Polsce. W związku z tym niezbędne jest podejmowanie działań adaptacyjnych do prognozowanych zmian klimatycznych, równoległe z inicjatywami ograniczającymi emisję gazów cieplarnianych (mitygacja). W odpowiedzi na te wyzwania gmina planuje realizację działań niskoemisyjnych i poprawę jakości powietrza poprzez termomodernizację budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej oraz zwiększenie wykorzystania odnawialnych źródeł energii. Dodatkowo przewiduje się wdrażanie działań na rzecz ochrony zasobów środowiska, promowanie edukacji ekologicznej, racjonalne gospodarowanie odpadami oraz wspieranie działań związanych z usuwaniem azbestu. Zaplanowano również działania ukierunkowane na utrzymanie istniejących i tworzenie nowych terenów zieleni, rozwój zielonej i błękitnej infrastruktury, zwiększenie powierzchni obszarów objętych ochroną prawną, zwiększenie retencji wód opadowych oraz racjonalne gospodarowanie zasobami wodnymi. Inicjatywy te mają na celu nie tylko poprawę stanu środowiska, lecz także podniesienie jakości życia mieszkańców, zwiększenie odporności gminy na zmiany klimatu oraz wzrost walorów krajobrazowych i rekreacyjnych przestrzeni publicznych.

Tabela 10. Cel strategiczny 4. Skuteczna ochrona środowiska przyrodniczego oraz jego zrównoważone wykorzystanie

Kierunek działań	Oczekiwane rezultaty działania	Wskaźnik osiągnięcia działania	Źródło finansowania	Podmioty odpowiedzialne za wdrożenie działania	Horyzont czasowy wdrażania działania
Cel operacyjny 4.1.					
Wdrażanie działań adaptacyjnych ograniczających skutki zmian klimatycznych					
Wdrażanie działań niskoemisyjnych na rzecz poprawy jakości powietrza	<ul style="list-style-type: none"> — spadek emisji zanieczyszczeń, — poprawa komfortu cieplnego w budynkach, — poprawa efektywności energetycznej budynków, — dostępność nowoczesnych rozwiązań technicznych, — adaptacja do zmian klimatu, — poprawa stanu środowiska, — wzrost świadomości społecznej na temat jakości powietrza, — redukcja liczby urządzeń wykorzystujących paliwa stałe. 	<ul style="list-style-type: none"> — Liczba budynków mieszkalnych i obiektów publicznych poddanych termomodernizacji [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> — Liczba przeprowadzonych działań niskoemisyjnych [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> — Liczba przeprowadzonych działań edukacji ekologicznej [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> 	<ul style="list-style-type: none"> — Budżet gminy; — Środki własne mieszkańców i podmiotów prywatnych; — NFOŚiGW w Warszawie; — WFOŚiGW; — Fundusze krajowe i zagraniczne; 	<ul style="list-style-type: none"> — Urząd Gminy Sieciechów; — Podmioty prywatne; — Właściciele i zarządcy obiektów. 	do 2035
Rozwój odnawialnych źródeł energii	<ul style="list-style-type: none"> — wzrost wykorzystania odnawialnych źródeł energii, — dostępność nowoczesnych rozwiązań technicznych, — poprawa efektywności energetycznej budynków, — wzrost świadomości społecznej na temat jakości powietrza. 	<ul style="list-style-type: none"> — Liczba wybudowanych instalacji OZE [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> 	<ul style="list-style-type: none"> — Budżet gminy; — Środki własne mieszkańców i podmiotów prywatnych; — NFOŚiGW w Warszawie; — WFOŚiGW; — Fundusze krajowe i zagraniczne; 	<ul style="list-style-type: none"> — Urząd Gminy Sieciechów; — Podmioty prywatne; — Właściciele i zarządcy obiektów 	do 2035
Cel operacyjny 4.2.					
Ochrona oraz systematyczna poprawa jakości środowiska przyrodniczego					
Wzmacnianie i ochrona wartości przyrodniczych	<ul style="list-style-type: none"> — zasoby przyrodnicze gminy w dobrym stanie, — nowe tereny zielone, — stała kontrola stanu środowiska przyrodniczego, 	<ul style="list-style-type: none"> — Powierzchnia terenów zieleni [ha]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> — Liczba form ochrony przyrody [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> 	<ul style="list-style-type: none"> — Budżet gminy; — Budżet RDOŚ; — Fundusze krajowe i zagraniczne; 	<ul style="list-style-type: none"> — Urząd Gminy Sieciechów; — RDOŚ; 	do 2035

Strategia Rozwoju Gminy Sieciechów na lata 2026-2035

Kierunek działań	Oczekiwane rezultaty działania	Wskaźnik osiągnięcia działania	Źródło finansowania	Podmioty odpowiedzialne za wdrożenie działania	Horyzont czasowy wdrażania działania
	<ul style="list-style-type: none"> — wzrost świadomości społecznej na temat ochrony środowiska, — retencjonowanie wód opadowych, — wzrost liczby obiektów zielonej i błękitnej infrastruktury. 	<ul style="list-style-type: none"> — Liczba przeprowadzonych działań mających na celu wzrost świadomości ekologicznej mieszkańców [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> 			
Sprawny system gospodarowania odpadami	<ul style="list-style-type: none"> — funkcjonalny system gospodarowania odpadami komunalnymi, — prawidłowe gromadzenie i pozbywanie się odpadów przez mieszkańców, w tym odpadów z działalności rolniczej, — spadek udziału wyrobów azbestowych. 	<ul style="list-style-type: none"> — Ilość odpadów komunalnych zebranych w sposób selektywny [tona]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> — Ilość azbestu poddanego utylizacji [tona]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> 	<ul style="list-style-type: none"> — Budżet gminy; — Środki własne mieszkańców i podmiotów prywatnych; — Fundusze krajowe i zagraniczne; 	<ul style="list-style-type: none"> — Urząd Gminy Sieciechów; — Mieszkańcy i podmioty prywatne; 	do 2035
Prawidłowe gospodarowanie wodami	<ul style="list-style-type: none"> — ochrona wód przed zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł rolniczych, — zmniejszenie ryzyka wystąpienia powodzi na terenach zagrożonych, — realizacja inwestycji przeciwpowodziowych, — przestrzeganie zasad Dobrej Praktyki Rolniczej, — zwiększenie retencji wodnej na terenach rolniczych, leśnych i zurbanizowanych — prawidłowe użytkowanie rolnicze gleb, prowadzenie prac przeciwerozrywnych, tworzenie stref buforowych wzdłuż cieków, ochronę i odtwarzanie oczek wodnych i mokradeł, — retencjonowanie wody w już istniejących zbiornikach i rowach oraz zachęcanie do wykonywania nowych zbiorników wodnych. 	<ul style="list-style-type: none"> — Liczba zrealizowanych inwestycji przeciwpowodziowych [szt.], <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> — Długość wybudowanych lub zmodernizowanych wałów przeciwpowodziowych [km]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> — Liczba inwestycji zwiększających retencję na obszarach gminy [szt.]; <i>Oczekiwany kierunek zmian: wzrost</i> 	<ul style="list-style-type: none"> — Budżet gminy; — Środki własne mieszkańców i podmiotów prywatnych; — Fundusze krajowe i zagraniczne; 	<ul style="list-style-type: none"> — Urząd Gminy Sieciechów; — Mieszkańcy i podmioty prywatne; 	do 2035

Źródło: Opracowanie własne

3. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy

3.1. Struktura sieci osadniczej wraz z rolą i hierarchią jednostek osadniczych

Gmina Sieciechów jest gminą wiejską położoną w południowo-wschodniej części województwa mazowieckiego w powiecie kozienickim. Od Radomia dzieli ją ok. 45 km, natomiast od Warszawy ok. 100 km. Powierzchnia gminy wynosi ok. 61,26 km². Graniczy z: Gminą Gniewoszków, Gminą Kozienice, Miastem Dęblin, Gminą Garbatka-Letnisko, Gminą Puławy i Gminą Stężycza. W skład Gminy Sieciechów wchodzi 16 sołectw. Gmina Sieciechów jest gminą o charakterze typowo rolniczym – 73% powierzchni gminy zajmują użytki rolne. Zdecydowanie przeważa uprawa zbóż. W poszczególnych miejscowościach dominuje zabudowa jednorodzinna wraz z zabudową zagrodową, uzupełniona o podstawowe funkcje usługowe. Tereny usługowe oraz produkcyjno-magazynowe występują pojedynczo wśród zabudowy mieszkaniowej. Głównymi ośrodkami usługowo-społecznymi są miejscowości Sieciechów, Zajezerze, Słowiki Nowe oraz Słowiki-Folwark, gdzie skupiona jest większość usług publicznych.

W strukturze gminy wyróżnić można trzy następujące strefy (jednostki) struktury przestrzennej:

- strefa ochrony wartości przyrodniczych i krajobrazowych – obejmująca północną i północno-wschodnią oraz południowo-zachodnią część gminy. Charakteryzuje się wysokimi walorami środowiska przyrodniczego, tworzy system powiązań przyrodniczych i ekologicznych gminy oraz w skali województwa. Obowiązuje w niej ochrona przed ekspansją gospodarczą i urbanistyczną. W skład tej strefy wchodzi dolina rzeki Wisły, a także zbiorowiska trwałych użytków zielonych, kompleksy lasów oraz obszar powierzchniowych form ochrony przyrody,
- strefa kształtowania układu osadniczego – obejmująca tereny obecnego i przyszłego zagospodarowania w granicach wsi Sieciechów i Zajezerze, tj. obecne i przyszłe obszary przewidziane do intensywnej zabudowy mieszkaniowej i działalności gospodarczej,
- strefa rolniczo-osadnicza – obejmująca pozostałą, w głównej mierze centralną część gminy, wskazaną do intensyfikacji produkcji rolnej.

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego (PZPW) na obszarze gminy wskazano inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, obejmujące: inwestycje w zakresie infrastruktury wodnokanalizacyjnej i oczyszczalni ścieków, inwestycje celu publicznego w zakresie gospodarki wodnej i ochrony przeciwpowodziowej, tj. rozbudowa wału lewego rzeki Wisły na odcinku Podmieście Świerże II - w km 7+680-9+950 w m. Mozolice Małe i Mozolice Duże, Gm. Sieciechów, inwestycje w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi – Punkty selektywnego zbierania odpadów wraz z niezbędną infrastrukturą. Dodatkowo w załączniku nr 1 do Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Województwa w wykazie wskazano zachowany układ urbanistyczny miejscowości Sieciechów jako proponowany do objęcia prawną ochroną.

Strategia Rozwoju Województwa Mazowieckiego 2030+ Innowacyjne Mazowsze wyznacza w województwie mazowieckim dwa rodzaje Obszarów Strategicznej Interwencji (OSI), uwzględniające również OSI z poziomu krajowego, wskazane w Strategii na Rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju (SOR) oraz Krajowej Strategii Rozwoju Regionalnego 2030 (KSRR 2030): problemowe w poziomie podregionów NUTS 3 oraz bieguny wzrostu – miejskie obszary funkcjonalne.

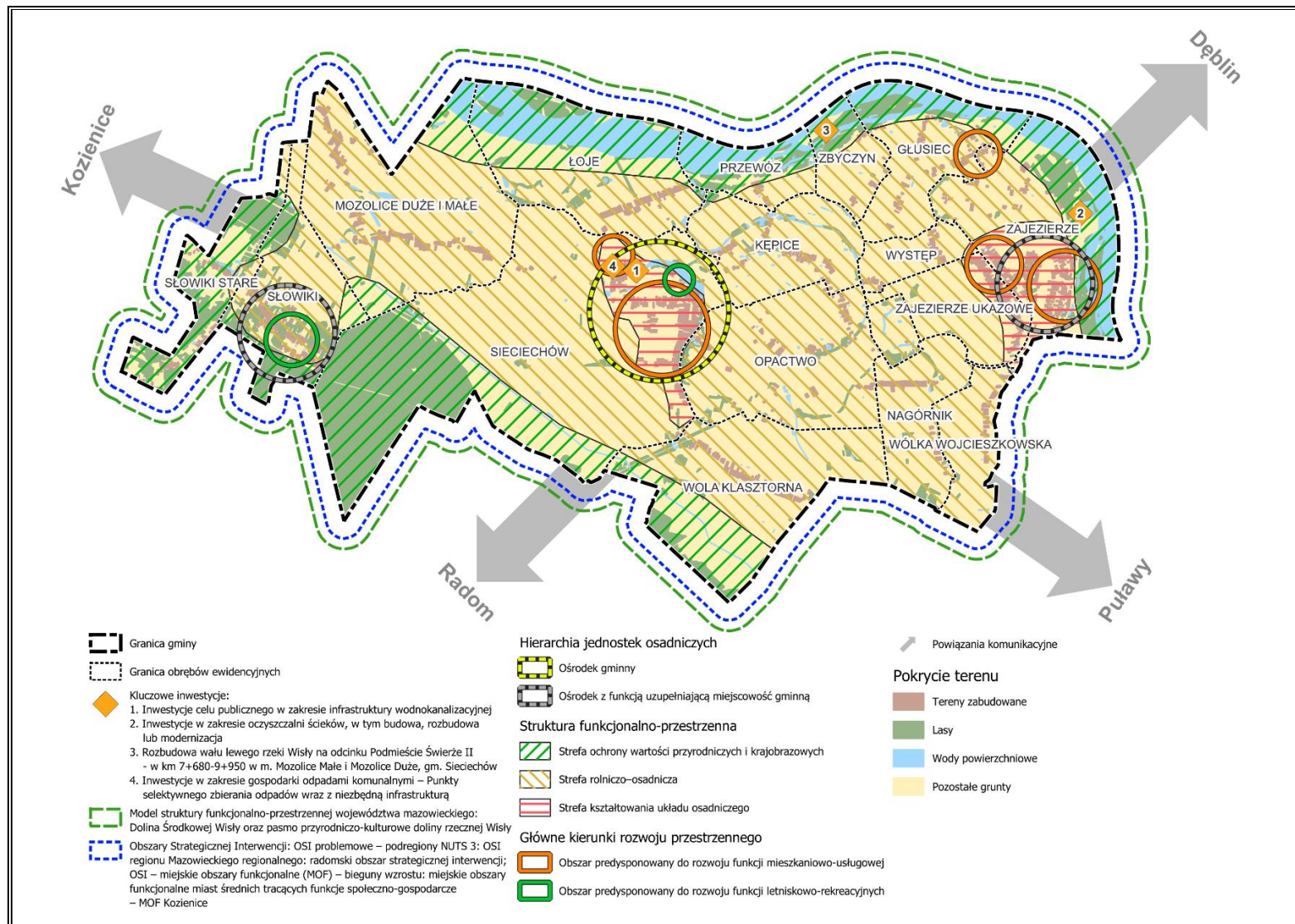
Gmina Sieciechów zakwalifikowana została do następujących obszarów strategicznej interwencji:

- zidentyfikowane na poziomie wojewódzkim, wobec których politykę rozwoju adekwatną do przedmiotu delimitacji prowadzi Samorząd Województwa:
 - OSI problemowe – podregiony NUTS 3:
 - OSI regionu Mazowieckiego regionalnego: radomski obszar strategicznej interwencji.
 - OSI – miejskie obszary funkcjonalne (MOF) – bieguny wzrostu:
 - miejskie obszary funkcjonalne miast średnich tracących funkcje społeczno-gospodarcze – MOF Kozienice.

Ponadto w ramach modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej województwa mazowieckiego obszar gminy znalazł się w:

- strukturze funkcjonalno-przestrzennej: Dolina Środkowej Wisły, dla której niezbędne jest zapewnienie równowagi pomiędzy potrzebą ochrony środowiska przyrodniczego, działaniami na rzecz przeciwdziałania zagrożeniu powodziowemu oraz wykorzystaniem gospodarczym Wisły zgodnie z ustawą Prawo Wodne.
- pasmie przyrodniczo-kulturowym: pasmo dolin rzecznych, które stanowi wielkopowierzchniowy obszar dolin rzecznych o cennych walorach krajobrazu przyrodniczego i dziedzictwa kulturowego.

Rysunek 1. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej Gminy Sieciechów – Strefy funkcjonalno-przestrzenne



Źródło: Opracowanie własne

3.2. System powiązań przyrodniczych

Gmina Sieciechów, według regionalizacji klimatycznej opracowanej przez Wincentego Okołowicza i Danutę Martyn, położona jest w obrębie mazowiecko-podlaskim. Klimat tego obszaru cechuje się rosnącym ku wschodowi wpływem kontynentalnych mas powietrza, co przejawia się większą roczną amplitudą temperatury powietrza oraz wyraźniejszym zróżnicowaniem termicznym pomiędzy porami roku. Średnioroczna temperatura w obrębie Gminy Sieciechów wynosi około 8-9°C, natomiast średnia temperatura minimalna w najchłodniejszych miesiącach kształtuje się na poziomie od -10 do -9°C, podczas gdy średnia temperatura maksymalna w okresie letnim osiąga wartości rzędu 28-29°C. Roczna suma usłonecznienia wynosi około 1 850-1 900 godzin.

Powierzchnia gruntów leśnych na terenie Gminy Sieciechów w 2024 r. wynosiła łącznie 463,38 ha. Na terenie gminy kompleksy leśne zlokalizowane są przede wszystkim w jej południowo-zachodniej części.

Zgodnie z danymi w Centralnym Rejestrze Form Ochrony Przyrody na terenie gminy znajdują się:

- obszar Natura 2000 Dolina Środkowej Wisły PLB140004,
- obszar Natura 2000 Puszcza Kozienicka PLH140035,
- obszar Natura 2000 Ostoja Kozienicka PLB140013.

Obejmują one południowe oraz północne i północno-wschodnie tereny gminy.

Dodatkowo na obszarze Gminy Sieciechów wyznaczono korytarze ekologiczne w ramach etapu I: Dolina Bugu-Lasy Parczewskie (GKPdC-4C) i Dolina Pilicy Pn (GKPdC-4A), a także korytarze w ramach etapu II – Puszcza Kozienicka (GKPdC-7A), Lasy Nadwiślańskie (GKPdC-4B) oraz Dolina Środkowej Wisły (GKPdC-10).

Pod względem hydrograficznym Gmina Sieciechów w całości położona jest w dorzeczu rzeki Wisły. Wisła jest również główną rzeką, która przepływa przez teren gminy na odcinku o długości 11,3 kilometra i stanowi jednocześnie jej północną oraz wschodnią granicę administracyjną. Kolejnym znaczącym ciekim wodnym na terenie gminy jest Kanał Gniewoszowsko-Kozienicki. Jest to sztucznie utworzony ciek, będący największym prawym dopływem rzeki Zagożdżonki. Uzupełnieniem sieci hydrograficznej są również mniejsze, naturalne strumienie i rzeczki. Z kolei system wód stojących tworzą głównie starorzecza wypełnionych wodą. Do największych z nich należą Jezioro Mozolickie oraz Jezioro Sieciechowskie, zwane potocznie jeziorem „Czaple”.

Obszar gminy położony jest w obrębie zlewni następujących Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP):

- Wisła od Wieprza do Narwi (RW20001225999),
- Dopływ z Leśnej Rzeki (RW2000102512449),
- Dopływ spod Woli Klasztornej (RW2000102512469),
- Kanał Gniewoszowsko-Kozienicki (RW200010251249),
- Wisła od Sanny do Wieprza (RW2000122399),
- Zwolanka (RW20001025124299).

Według Map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego, dostępnych na stronie internetowej Informatycznego Systemu Ochrony Kraju, na terenie gminy występuje obszar szczególnego zagrożenia powodzią, który zlokalizowany jest wzdłuż rzeki Wisły tj. obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (raz na 100 lat) lub wysokie i wynosi 10% (raz na 10 lat). Najbardziej zagrożonym terenem są obszary zamieszkałe i zurbanizowane, które bezpośrednio sąsiadują z obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Według podziału Polski na 174 jednolite części wód podziemnych (jcwpd), teren gminy leży na obszarze jcwpd nr 66, 74 oraz 88. Dodatkowo gmina znajduje się w granicach dwóch Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP): GZWP nr 222 „Dolina Środkowej Wisły” (Warszawa-Puławy) oraz GZWP nr 405 „Niecka Radomska”.

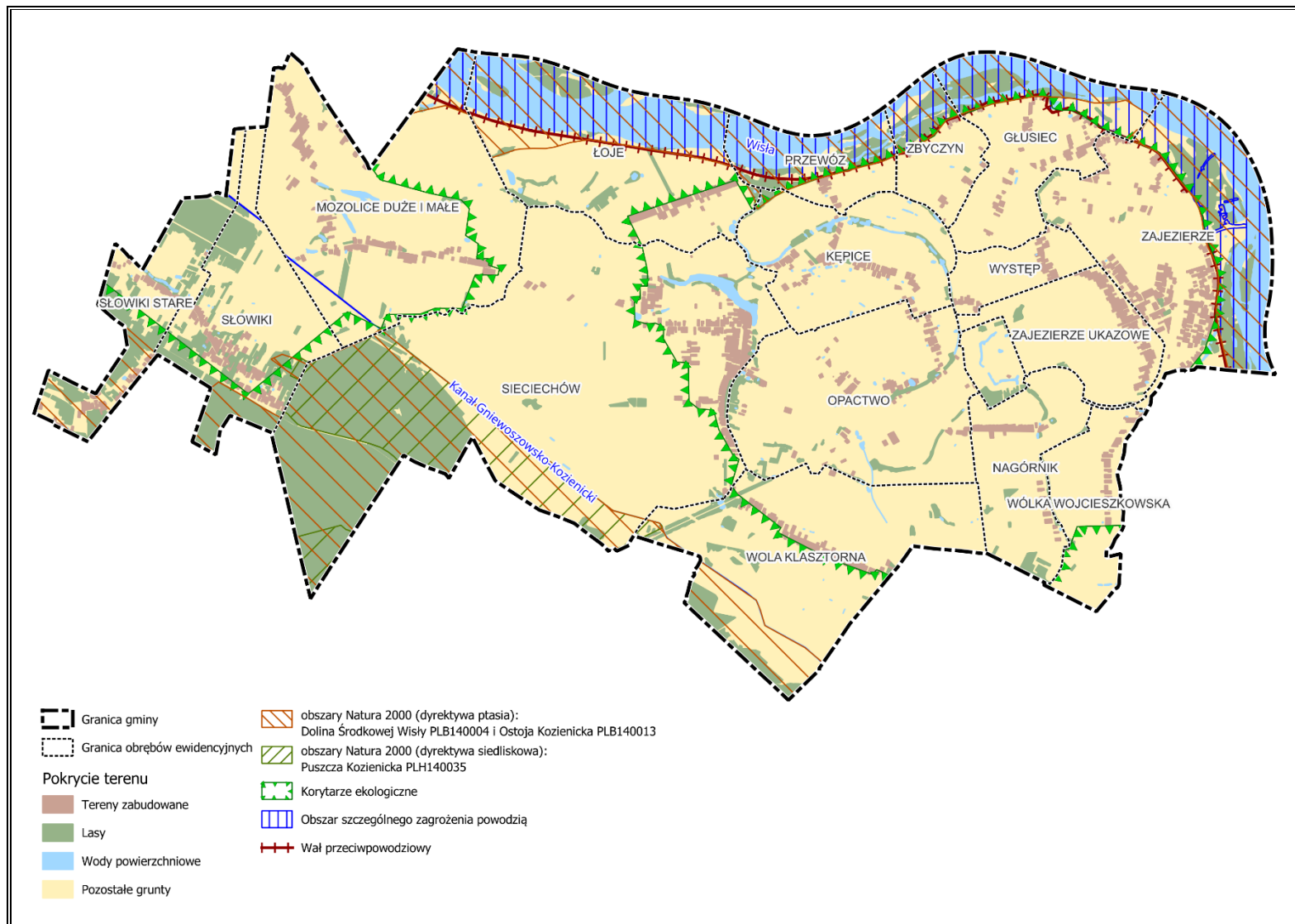
Według podziału fizycznogeograficznego Polski obszar Gminy Sieciechów położony jest na terytorium megaregionu Pozaalpejskiej Europy Środkowej, w prowincji Niżu Środkowoeuropejskiego, w podprowincji Nizin Środkowopolskich, na terenie makroregionu Niziny Środkowomazowieckiej, w obszarze dwóch mezoregionów: Doliny Środkowej Wisły oraz niewielkiego fragmentu Równiny Kozienickiej.

Na terenie gminy występują takie rodzaje gleb jak m.in. mady rzeczne, gleby mułowo-bagiennie, bielcowe i płowe, gleby torfowe i murszowe oraz gleby leśne.

Na terenie gminy nie są zlokalizowane udokumentowane złoża kopalin, w związku z czym brak jest terenów i obszarów górniczych.

Zgodnie z mapą dostępną na stronie Państwowego Instytutu Geologicznego (System Ochrony Przeciwosuwiskowej SOPO), na obszarze gminy brak jest zidentyfikowanych osuwisk oraz obszarów zagrożonych ruchami masowymi.

Rysunek 2. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej Gminy Sieciechów – środowisko przyrodnicze



Źródło: Opracowanie własne

3.3. Główne korytarze i elementy sieci transportowych, w tym pieszych i rowerowych

Sieć drogową na obszarze gminy tworzą:

- droga krajowa nr 48 (relacji Tomaszów Mazowiecki – Kock) - stanowiąca główny ciąg komunikacyjny na obszarze gminy,
- droga wojewódzka nr 691,
- droga wojewódzka nr 738,
- drogi powiatowe,
- drogi gminne i wewnętrzne.

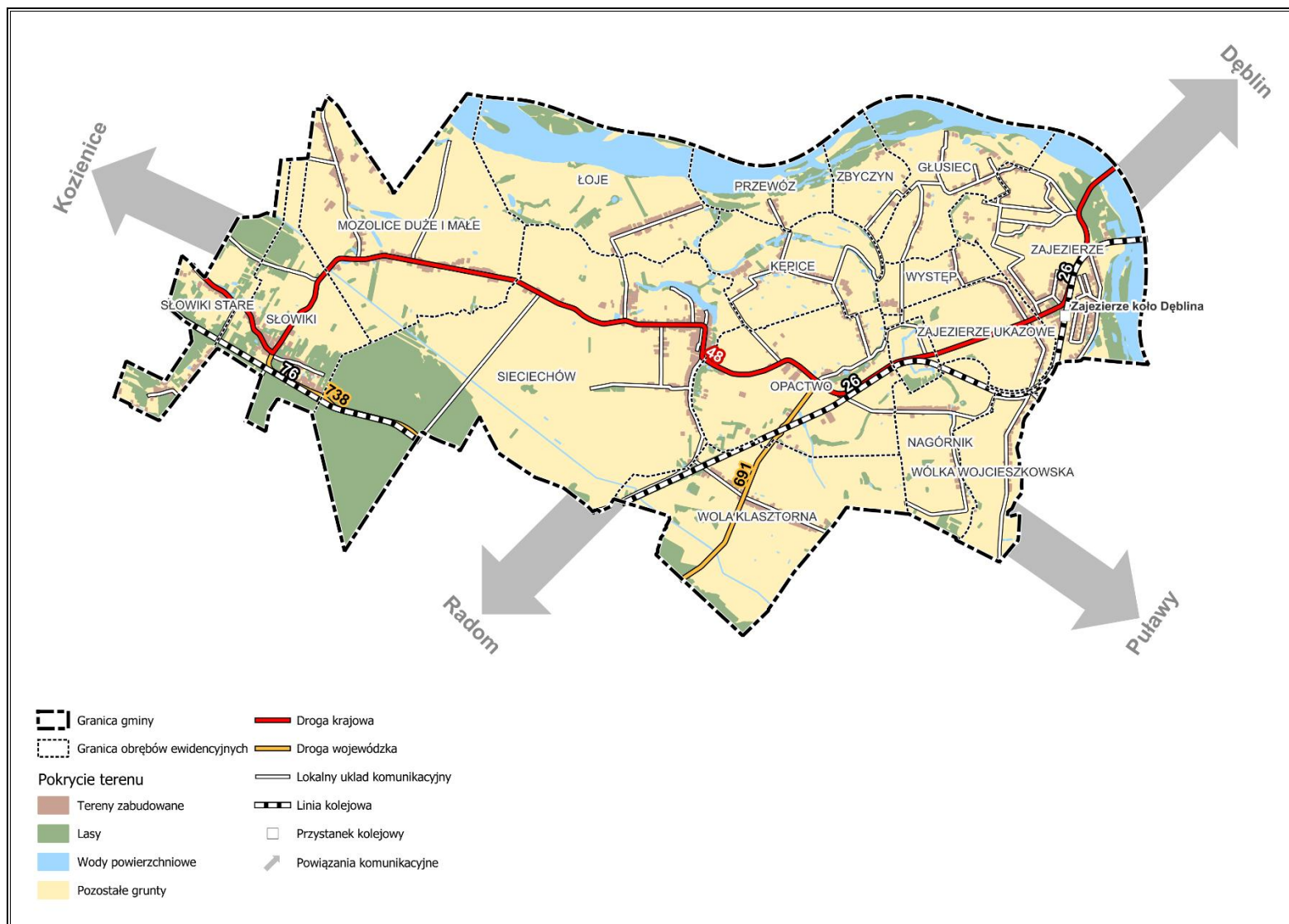
Sieć dróg gminnych umożliwia komunikację między poszczególnymi jednostkami osadniczymi gminy. Dobry stan techniczny wpływa na ograniczenie emisji spalin oraz pyłów do atmosfery, dlatego istotne jest utrzymanie dróg w dobrym stanie i poddawanie ich regularnym pracom modernizacyjnym.

System komunikacyjny gminy charakteryzuje się ograniczoną dostępnością transportu publicznego, co wynika m.in. z niskiego zainteresowania mieszkańców korzystaniem z tego typu usług.

Na obszarze gminy brak jest także rozwiniętej infrastruktury rowerowej, co wpływa na niską dostępność alternatywnych form przemieszczania się. Jednocześnie planowane są inwestycje, które mogą poprawić sytuację w tym zakresie, w tym przebudowa drogi krajowej nr 48 wraz z budową ścieżki pieszo-rowerowej w kierunku Kozienic oraz realizacja ogólnopolskiej trasy rowerowej wzdłuż Wisły.

Przez teren gminy przebiegają linie kolejowe nr 76 i 26, z przystankiem kolejowym na linii nr 26 w miejscowości Zajezerze.

Rysunek 3. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej Gminy Sieciechów – infrastruktura transportowa



Źródło: Opracowanie własne

3.4. Główne elementy infrastruktury technicznej i społecznej

Obecność sieci wodociągowej i kanalizacyjnej istotnie podnosi jakość życia mieszkańców poprzez zapewnienie ciągłości dostaw wody spełniającej wszelkie normy sanitarne oraz odbioru i oczyszczania ścieków. Wyposażenie obszaru w podstawową infrastrukturę techniczną zwiększa również atrakcyjność osiedleńczą dla potencjalnych mieszkańców oraz inwestorów.

W 2024 r. odsetek budynków mieszkalnych podłączonych do infrastruktury kanalizacyjnej wynosił 33,8%. Na terenie gminy funkcjonuje jedna oczyszczalnia ścieków komunalnych zlokalizowana w miejscowości Zajezerze. Ponadto miejscowość Mozolice Małe wchodzi w skład aglomeracji ściekowej Kozienice wyznaczonej uchwałą nr LXI/734/2023 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 30 października 2023 r., z oczyszczalnią ścieków komunalnych zlokalizowaną w Kozienicach. W częściach gminy niepodłączonych do sieci kanalizacyjnej podstawową infrastrukturą techniczną w zakresie gospodarki ściekowej stanowią przydomowe oczyszczalnie ścieków i zbiorniki bezodpływowe. W przypadku infrastruktury wodociągowej, w 2024 r. do sieci podłączonych było 87,6% budynków mieszkalnych. Wskazuje to na dużą dysproporcję pomiędzy poziomem skanalizowania i zwodociągowania gminy. Na terenie gminy znajduje się jedno ujęcie wody zlokalizowane w Sieciechowie obsługujące całą gminę. Gmina Sieciechów posiada w planach uruchomienie drugiego ujęcia.

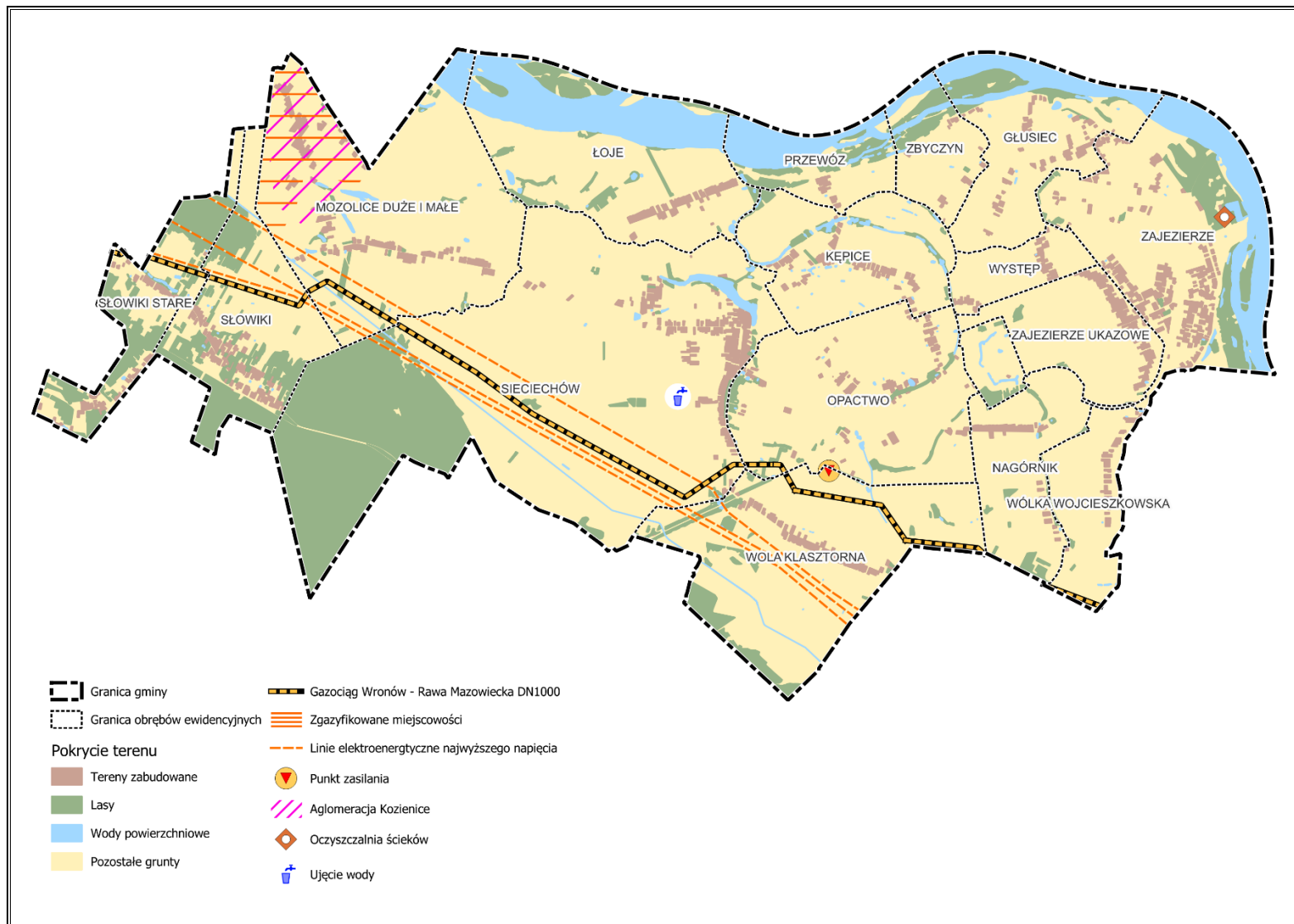
Na terenie gminy obecnie sieć gazowa funkcjonuje jedynie w miejscowościach Mozolice Małe i Mozolice Duże. Dodatkowo przez obszar gminy przebiega gazociąg DN1000 Gustorzyn – Wronów. Brak jest natomiast sieci ciepłowniczej. Budynki ogrzewane są z indywidualnych i lokalnych kotłowni. Cały obszar gminy jest zelektryfikowany i istnieje tutaj uporządkowany system gospodarki odpadami. W ramach regulaminu, właściciele nieruchomości są zobowiązani do utrzymania czystości oraz porządku na terenach swoich posesji. Dominująca większość obszaru gminy posiada dostęp do światłowodu.

Na obszarze gminy energia elektryczna jest rozprowadzana poprzez linie średniego napięcia do poszczególnych stacji transformatorowych SN/nN znajdujących się na jej terenie, z których wyprowadzona jest sieć niskiego napięcia trafiająca bezpośrednio do odbiorców końcowych. Dodatkowo energia elektryczna produkowana jest również przez odnawialne źródła energii, przede wszystkim przez panele fotowoltaiczne zlokalizowane na terenie gminy.

Ponadto przez tutejszy obszar przebiegają następujące napowietrzne linie elektroenergetyczne, które stanowią element Krajowego Systemu Przesyłowego:

- linia elektroenergetyczna najwyższego napięcia 400 kV Kozienice–Lublin,
- linia elektroenergetyczna najwyższego napięcia 400 kV Kozienice–Ostrowiec,
- linia elektroenergetyczna najwyższego napięcia 2x220 kV Kozienice–Puławy.

Rysunek 4. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej Gminy Sieciechów – infrastruktura techniczna



Źródło: Opracowanie własne

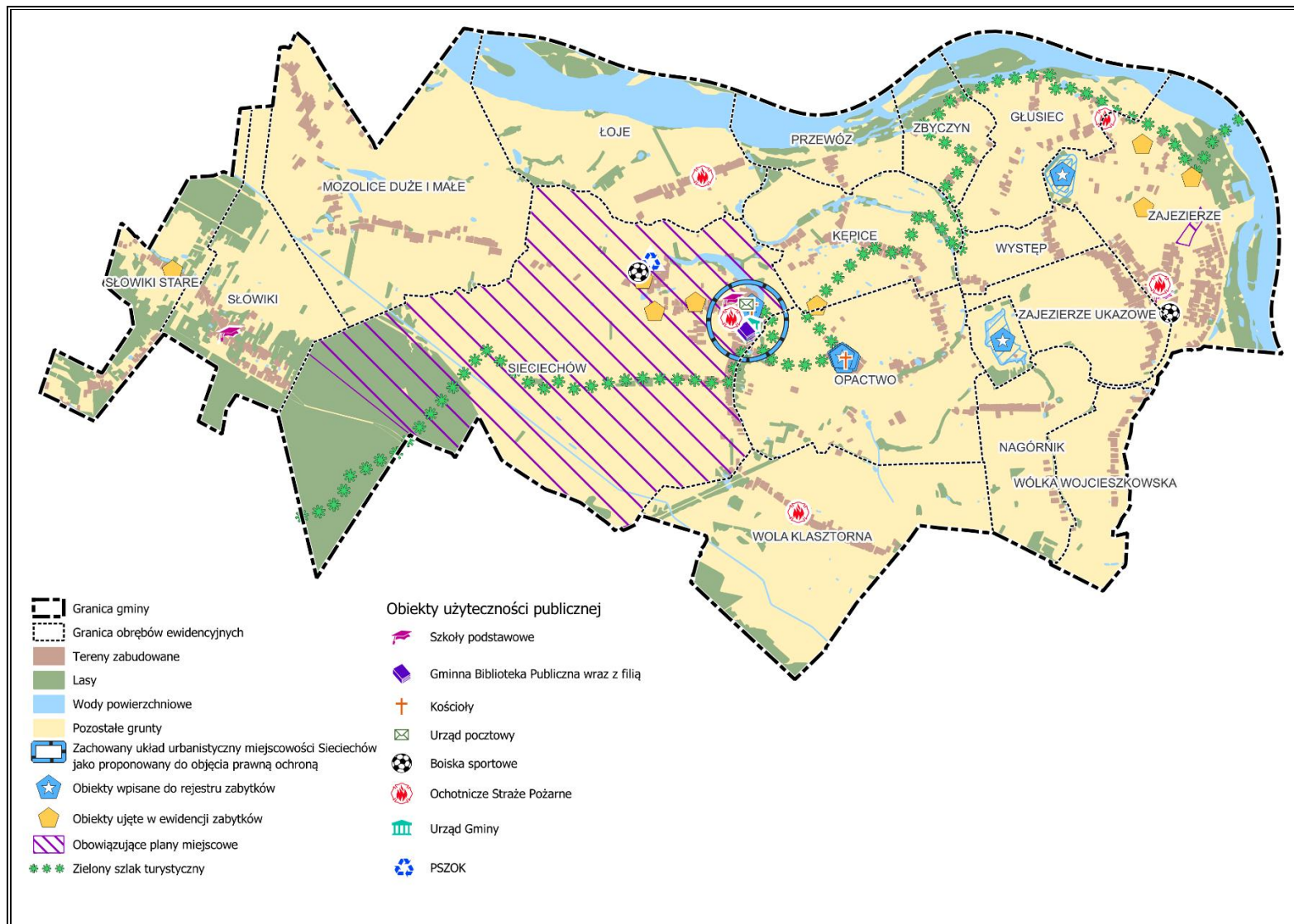
Turystyka w gminie opiera się na znaczących walorach przyrodniczych i kulturowych, jednak pozostaje w dużej mierze niewykorzystana. Preferowaną formą rozwoju turystyki jest agroturystyka, w oparciu o wykorzystanie kluczowych atutów jak m.in. Jezioro Czaple, obszary chronione Natura 2000, dolina Wisły oraz liczne zabytki.

Na terenie gminy funkcjonuje:

- publiczne przedszkole w Zespole Placówek Oświatowych w Sieciechowie im. Armii Krajowej,
- punkt przedszkolny w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Zajezierzu,
- punkt przedszkolny w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Starych Słowikach im. Kazimierza Ośki,
- Publiczna Szkoła Podstawowa w Zespole Placówek Oświatowych w Sieciechowie im. Armii Krajowej,
- Publiczna Szkoła Podstawowa w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Zajezierzu,
- Publiczna Szkoła Podstawowa w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Starych Słowikach im. Kazimierza Ośki,
- Gminna Biblioteka Publiczna w Sieciechowie z filią w Zajezierzu,
- boiska sportowe w Sieciechowie i Zajezierzu,
- 5 jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych: Zajezierze, Sieciechów, Wola Klasztorna, Głusiec i Łoje.

Przez obszar gminy Sieciechów przebiega kilka szlaków turystycznych, w tym m.in. zielony szlak pieszy Dęblin – Zwoleń.

Rysunek 5. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej Gminy Sieciechów – infrastruktura społeczna i turystyczna



Źródło: Opracowanie własne

4. Ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie

4.1. Zasady ochrony środowiska i jego zasobów, w tym ochrony powietrza, przyrody i krajobrazu

Ochrona przyrody

- wszelkie działania inwestycyjne należy realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi:
 - na terenach objętych formami ochrony przyrody – należy stosować zasady wynikające z dokumentów je ustanawiających oraz planów zadań ochronnych i planów ochrony (jeśli takie obowiązują),
 - na terenach leśnych – należy stosować zasady wynikające z planów urządzania lasów,
 - na terenach dolin rzek – należy dążyć do uwzględniania potrzeby zachowania ciągłości łączności ekologicznej i migracji zwierząt (w postaci pozostawiania niezagospodarowanych fragmentów dna doliny i jej zboczy, posiadających łączność ekologiczną z pozostałą częścią doliny),
 - na terenach podmokłych – należy dążyć do uwzględniania potrzeby zachowania ciągłości łączności ekologicznej i migracji zwierząt (w postaci pozostawiania niezagospodarowanych fragmentów dna doliny i jej zboczy, posiadających łączność ekologiczną z pozostałą częścią doliny).
- należy dążyć do:
 - przeciwdziałania zjawisku suszy rolniczej poprzez zachowanie, kształtowanie i odtwarzanie zadrzewień śródpolnych, małych cieków, oczek wodnych, terenów podmokłych wraz z ich roślinnością oraz historycznych systemów melioracyjnych, zwłaszcza na obszarach intensywnego rolnictwa,
 - likwidacji lub ograniczenia negatywnych oddziaływań obiektów uciążliwych dla środowiska,
 - stosowania rozwiązań techniczno-przestrzennych sprzyjających zachowaniu i podnoszeniu jakości przyrodniczej i krajobrazowej przestrzeni oraz ograniczających przekształcenia prowadzące do degradacji walorów środowiskowych, fragmentacji terenów cennych przyrodniczo i przerwania ciągłości ekosystemów,
 - zachowania terenów podmokłych w stanie naturalnym jako kluczowych elementów regulujących warunki hydrologiczne, klimatyczne i ekologiczne oraz wspierające naturalną retencję wód, ze szczególnym uwzględnieniem ich roli w retencji wód, ochronie bioróżnorodności oraz łagodzeniu skutków zmian klimatu,

- systematycznego identyfikowania, dokumentowania i waloryzowania przyrodniczych terenów pełniących funkcje ekologiczne, w tym w ramach opracowań ekofizjograficznych,
- przeciwdziałania negatywnym efektom urbanizacji na obszary chronione,
- prowadzenia skoordynowanych działań z gminami sąsiednimi, w szczególności w obszarach powiązań przyrodniczych, gospodarki wodnej oraz ochrony doliny Wisły jako elementu ponadlokalnego systemu ekologicznego,
- utworzenia warunków do zwiększania powierzchni lasów i zadrzewień, zwłaszcza:
 - na terenach leśnej potencjalnej roślinności naturalnej, cechującej się aktualną niską lesistością,
 - w obrębie gruntów rolnych o najniższej przydatności rolniczej,
 - na obszarach objętych potencjalnymi i czynnymi procesami erozyjnymi,
 - na obszarach porolnych, objętych sukcesją naturalną.
- zachowania, odtwarzania, rewaloryzowania oraz kształtowania elementów przyrodniczych charakterystycznych dla krajobrazu wiejskiego, w szczególności miedz, zadrzewień śródpolnych, małych cieków, dróg śródpolnych, oczek wodnych, ekosystemów brzegowych wód śródlądowych oraz żywoplotów, ze szczególnym uwzględnieniem obszarów wielkoobszarowej gospodarki rolnej.

Ochrona wód

- usuwanie nadmiernych zadrzewień i zakrzewień w zakresie niezbędnym dla zapewnienia bezpieczeństwa przeciwpowodziowego,
- należy dążyć do:
 - zwiększania przepustowości koryta rzeki dla przepływu wód oraz lodu poprzez podejmowanie działań ograniczających powstawanie zatorów, w szczególności w rejonach Głusca i Łojów,
 - eliminacji zagrożeń powodziowych poprzez modernizację infrastruktury przeciwpowodziowej, w tym wałów przeciwpowodziowych na odcinkach szczególnie narażonych, takich jak Głusiec–Przewóz oraz Łoje,
 - poprawy jakości wód powierzchniowych i podziemnych poprzez:
 - rozwój i modernizację infrastruktury ochrony środowiska,
 - ograniczenie punktowych źródeł zanieczyszczeń (likwidacja nieszczelnych szamb),
 - redukcję odpływu azotu ze źródeł rolniczych,
 - bierną ochronę wód powierzchniowych poprzez tworzenie stref (obszar z roślinnością zawierającą organizmy charakterystyczne dla danego

środowiska, której system korzeniowy stanowi filtr dla spływu zanieczyszczeń) i zbiorników buforowych (płytkich zbiorników wodnych wykorzystujących efekt ryzofiltracji¹) wokół cieków,

- ochronę wód przed eutrofizacją² oraz retencję wody w ekosystemach,
 - racjonalne gospodarowanie zasobami m.in. ograniczanie wodochłonności, zatrzymanie wody w środowisku (zwiększenie małej retencji),
 - optymalizację zużycia wody do celów bytowo-gospodarczych i przemysłowych,
- zwiększania wykorzystania wód opadowych i roztopowych na terenach zurbanizowanych w celu ograniczenia poboru wód z istniejących ujęć,
 - zapewnienia ochrony głównych zbiorników wód podziemnych oraz stref ochronnych ujęć wód powierzchniowych i podziemnych,
 - ochrony wód przed zanieczyszczeniami pochodzenia rolniczego poprzez wdrażanie i egzekwowanie zasad Dobrej Praktyki Rolniczej, w szczególności w zakresie nawożenia oraz właściwego składowania nawozów i kiszzonek, zwłaszcza w sąsiedztwie cieków wodnych,
- przeciwdziałanie skutkom suszy prowadzi się zgodnie z Planem przeciwdziałania skutkom suszy z dnia 15 lipca 2021 (Dz.U. z 2021 r. poz. 1615): należy promować i w pierwszej kolejności rozważać działania zakładające naturalne metody retencji, a budowanie retencji sztucznej należy traktować jako działania ostatecznego wyboru. Nowe działania inwestycyjne w gospodarce wodnej, kształtowanie sztucznej retencji musi zostać poprzedzone szeregiem analiz, dotyczących ich warunków i procedur, które muszą być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami środowiskowymi oraz być adekwatne do potrzeb w zakresie retencji.

Zaplanowane działania należy realizować z uwzględnieniem zapisów planów zarządzania ryzykiem powodziowym i planu przeciwdziałania skutkom suszy. Zgodnie z przytoczonym planem obszar gminy figuruje jako silnie zagrożony suszą.

Obszar gminy podlega pod Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły. Na obszarze tym obowiązuje dokument „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” ustanowiony rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 300). Przewidziane działania dla JCWP rzecznych zgrupowane zostały w następujących kategoriach: adaptacja do zmian klimatu, edukacja i informacja, gospodarka ściekowa, kształtowanie stosunków wodnych w zlewni JCWP, ograniczenie zanieczyszczeń rozproszonych z rolnictwa, poprawa warunków dla obszarów chronionych, poprawa warunków

¹ Proces ryzofiltracji polega na zdolności wybranych gatunków roślin do usuwania zanieczyszczeń z wody i ścieków przez ich korzenie. Wynika to z ich bardziej rozbudowanego systemu korzeniowego w porównaniu z roślinami wodnymi.

² Proces wzbogacania zbiorników wodnych w pierwiastki biofilne, skutkujący wzrostem trofii, czyli żywności wód.

hydromorfologicznych rzek i potoków, redukcja emisji i zrzutów substancji priorytetowych, aktualizacja programu ochrony środowiska oraz zapewnienie ciągłości biologicznej i morfologicznej rzek i potoków.

W myśl art. 16 pkt 4 ustawy Prawo wodne, celem nadrzędnym zarządzania ryzykiem powodziowym, przyjętym również w obowiązującym Planie zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły, jest ograniczenie potencjalnych negatywnych skutków powodzi dla życia i zdrowia ludzi, środowiska, dziedzictwa kulturowego oraz działalności gospodarczej. Określono tam z tego względu cele szczegółowe i kierunki działań mające zmierzać do realizacji przyjętych w tym Planie celów zarządzania ryzykiem powodziowym. Wśród nich wyróżnić można zahamowanie wzrostu ryzyka powodziowego, a w jego ramach zapewnienie racjonalnego gospodarowania obszarami zagrożenia powodziowego. Służyć temu ma ochrona lub zwiększenie retencji zlewniowej na gruntach leśnych, wodnołotnych, zadrzewionych i zakrzewionych, a także na gruntach rolnych (typy działań nr 1 i 2). Warunkiem ich prowadzenia jest ograniczanie niekorzystnych zmian w sposobie zagospodarowania.

Ochrona powietrza

— należy dążyć do:

- podejmowania działań na rzecz ograniczenia zanieczyszczenia powietrza oraz poprawy efektywności energetycznej i cieplnej, w szczególności poprzez:
 - modernizację istniejących kotłowni lokalnych,
 - wymianę źródeł ciepła na niskoemisyjne i nieemisyjne,
 - wykorzystanie odnawialnych źródeł ciepła i energii,
 - zwiększenie udziału paliw gazowych, osiągnięte przez budowę i rozbudowę sieci gazowniczej,
 - pozostałe działania termomodernizacyjne obiektów użyteczności publicznej.
- prowadzenia działań na rzecz zastępowania paliw wysokoemisyjnych paliwami niskoemisyjnymi oraz rozwijać odnawialne źródła energii,
- ograniczania emisji z transportu drogowego, w tym poprzez redukcję zanieczyszczeń komunikacyjnych oraz emisji ze źródeł komunalnych, w tym poprzez rozwój transportu zbiorowego, infrastruktury rowerowej oraz promowanie alternatywnych form mobilności,

— rozwój odnawialnych źródeł energii powinien uwzględniać uwarunkowania krajobrazowe i przyrodnicze gminy, ze szczególnym uwzględnieniem ochrony gruntów rolnych wysokiej jakości oraz preferencją dla instalacji prosumenckich i lokalizacji na terenach zdegradowanych.

Ochrona klimatu akustycznego

- należy dążyć do ograniczania poziomu hałasu komunikacyjnego wzdłuż głównych ciągów transportowych, w szczególności poprzez stosowanie odpowiednich rozwiązań technicznych, takich jak ekrany akustyczne.

Zapobieganie zagrożeniom naturalnym

- należy uwzględniać w polityce przestrzennej dokumenty z zakresu zarządzania ryzykiem środowiskowym, w tym mapy zagrożenia i ryzyka powodziowego, plany zarządzania ryzykiem powodziowym oraz plany przeciwdziałania skutkom suszy.

Ochrona krajobrazu

- należy dążyć do zachowania bogatej struktury krajobrazu tj. drobnopowierzchniowej mozaiki łąk, kęp zadrzewień i zakrzewień, sadów, pól uprawnych oraz lasów, w szczególności m.in. poprzez:
 - kształtowanie harmonijnej mozaiki elementów krajobrazowych,
 - przeciwdziałanie wycince zadrzewień przydrożnych,
 - stosowanie następujących kategorii dolesień: powiększanie istniejących kompleksów, uzyskanie większej zwartości kompleksów, zalesienia łącznikowe,
 - kształtowanie krajobrazu rolniczego: wprowadzanie pasmowo i grupowo zadrzewień śródpolnych,
 - obudowę biologicznej linii brzegowych zbiorników wodnych i cieków,
 - ochronę wyróżniających się wizualnie form geomorfologicznych,
 - optymalizację układu osadniczego, ograniczanie rozpraszania zabudowy.

4.2. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

- należy dążyć do:
 - zapewnienia zachowania i kształtowania ładu przestrzennego, ochrony walorów krajobrazu kulturowego oraz rozwoju pasm przyrodniczo-kulturowych o znaczeniu regionalnym poprzez:
 - przeciwdziałanie negatywnym efektom urbanizacji i reurbanizacji,
 - wzmocnienie przestrzennych walorów obiektów oraz układów przestrzennych poprzez rewitalizację, restaurację oraz rekultywację,
 - ochronę, rewitalizację i rewaloryzację obiektów i obszarów historycznych, w tym zabytków mających znaczenie symboliczne,
 - wykorzystanie sieci atrakcji krajobrazowo-architektonicznych m.in. dla wyznaczania szlaków turystyki kulturowej,

- zachowania historycznego układu przestrzennego centrum Sieciechowa jako jednego z kluczowych elementów tożsamości gminy,
- zapewnienia ochrony ekspozycji Pobenedyktyńskiego Zespołu Klasztornego w Opactwie oraz innych cennych obiektów sakralnych, militarnych i cmentarnych,
- identyfikowania obiektów i obszarów dóbr kultury współczesnej o znaczeniu ponadlokalnym oraz zapewniać ich ochronę poprzez odpowiednie ustalenia w gminnych dokumentach planistycznych, w tym miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego,
- prowadzenia działań na rzecz porządkowania i odtwarzania wartości kulturowych oraz właściwej ekspozycji krajobrazu,
- zachowania cennych krajobrazowo przestrzeni otwartych, ograniczania presji inwestycyjnej na terenach rolnych i leśnych oraz efektywnego wykorzystywania rezerw terenowych w ramach istniejących struktur przestrzennych,
- kształtowania nowej zabudowy w nawiązaniu do lokalnych tradycji, eksponowania i odtwarzania dominant architektonicznych i krajobrazowych, ograniczania wprowadzania form obcych krajobrazowo oraz eliminowania obiektów dysharmonijnych,
- eliminowania funkcji użytkowych obniżających wartości historyczne obiektów zabytkowych oraz zagospodarowania kolidującego z walorami kulturowymi obszarów zabytkowych,
- wzmacniania istniejących funkcji obiektów zabytkowych oraz nadawania im nowych, odpowiednio dobrane funkcje kulturalne, turystyczne i edukacyjne, z poszanowaniem ich wartości kulturowych, w celu racjonalnego wykorzystania dziedzictwa i zwiększenia atrakcyjności obszarów,
- rozwijania infrastruktury służącej ochronie i promocji dziedzictwa kulturowego, w tym obiektów wystawienniczych, muzealnych oraz skansenów,
- objęcia ochroną obszarów zachowujących tożsamość kulturową oraz unikatowe walory tradycyjnego krajobrazu,
- zagospodarowania i udostępniania stanowisk archeologicznych o czytelnej formie krajobrazowej na potrzeby edukacyjne, naukowe i turystyczne,
- utrzymania w dobrym stanie zasobów dziedzictwa kulturowego objętych ochroną konserwatorską, zarówno wpisanych do rejestru zabytków, jak i ujętych w ewidencji zabytków,

- prowadzenia kompleksowej odnowy i rewaloryzacji zdegradowanych historycznych założeń przestrzennych, obiektów i zespołów zabytkowych istotnych dla tożsamości regionu,
- zachowania i odtwarzania historycznych układów zieleni, w szczególności cmentarzy, alei, szpalerów oraz założeń parkowych.

Atrakcyjność turystyczna

— należy dążyć do:

- zapewnienia odpowiedniej dostępności komunikacyjnej do głównych atrakcji turystycznych,
- rozwoju zagospodarowania turystycznego rzek i zbiorników wodnych wraz z ich otoczeniem,
- kształtowania spójnej sieci tras i szlaków turystycznych, w tym kulturowych, oraz ich integracji z systemami tras w jednostkach sąsiednich,
- rozwoju infrastruktury towarzyszącej trasom i szlakom turystycznym oraz zapewnienia jednolitego i czytelnego systemu ich oznakowania,
- rozwoju stref rekreacyjnych oraz infrastruktury sportowo-rekreacyjnej,
- podnoszenia atrakcyjności turystycznej obiektów zabytkowych poprzez ich odpowiednie zagospodarowanie i udostępnianie,
- rozwoju ośrodków rekreacji wodnej wraz z zapleczem towarzyszącym z uwzględnieniem wymogów ochrony przyrody, w szczególności obszarów Natura 2000, oraz zasad bezpieczeństwa przeciwpowodziowego,
- rozwoju kompleksów wypoczynkowych i rekreacyjnych ze szczególnym uwzględnieniem turystyki wiejskiej i agroturystyki.

4.3. Kierunki zmian w strukturze zagospodarowania terenów, w tym określenia szczególnych potrzeb w zakresie nowej zabudowy mieszkaniowej

— należy dążyć do:

- efektywnego rozwoju społeczno-gospodarczego oraz harmonijnego rozwoju funkcjonalno-przestrzennego, z wykorzystaniem potencjału wynikającego z położenia gminy na obszarze Powiśla, w tym korzystnych warunków glebowych dla rolnictwa, przy jednoczesnym racjonalnym kształtowaniu przestrzeni oraz wykorzystaniu zasobów środowiska kulturowego i przyrodniczego, zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju,
- ochrony, zachowania, a także wykorzystania i eksponowania dziedzictwa kultury materialnej gminy, w szczególności związanego z osadnictwem Powiśla, historią

Sieciechowa, Opactwem Benedyktynów oraz elementami systemu obronnego Twierdzy Dęblin,

- wzmocnienia roli Sieciechowa jako głównego ośrodka administracyjno-usługowego w skali gminy oraz turystyczno-krajoznawczego w skali ponadlokalnej, poprzez jego skoncentrowany i wielofunkcyjny rozwój w powiązaniu funkcjonalno-przestrzennym i historycznym z Opactwem, a także do rozwoju Zajeziera jako ośrodka usługowo-produkcyjnego równoważącego układ osadniczy, przy jednoczesnym zachowaniu harmonijnego rozwoju pozostałych jednostek osadniczych,
- wzmocnienia funkcji usługowej i gospodarczej Zajeziera jako istotnego punktu dostępności transportowej i aktywności lokalnej,
- zapobiegania niekontrolowanemu rozprzestrzenianiu się zabudowy,
- ochrony krajobrazu przed chaosem inwestycyjnym,
- efektywnego wykorzystania terenów w granicach obszarów zurbanizowanych oraz zwiększania zwartości przestrzennej struktury osadniczej,
- wyznaczania nowych terenów przeznaczonych pod rozwój osadnictwa na podstawie analiz sporządzanych na potrzeby planu ogólnego,
- ponownego wykorzystania terenów zdegradowanych lub niewykorzystywanych, posiadających potencjał dla rozwoju funkcji mieszkaniowych, usługowych, rekreacyjnych oraz związanych z zieloną infrastrukturą, z uwzględnieniem niezbędnych przekształceń funkcjonalno-przestrzennych, rekultywacji oraz działań modernizacyjnych i rewaloryzacyjnych,
- zapewnienia ładu i kompozycji przestrzennej poprzez określanie form zabudowy w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego,
- lokalizowania zabudowy produkcyjno-przemysłowej wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych oraz w wyznaczonych strefach aktywności gospodarczej,
- stosowania zabezpieczeń dla terenów zabudowy produkcyjno-przemysłowej, w szczególności w postaci pasów zieleni izolacyjnej w sąsiedztwie terenów mieszkaniowych,
- ustanawiania obszarów ograniczonego użytkowania w przypadku obiektów, dla których nie jest możliwe dotrzymanie standardów jakości środowiska mimo zastosowania dostępnych rozwiązań,
- unikania konfliktów przestrzennych przy wyznaczaniu nowych terenów zabudowy mieszkaniowej, w szczególności na styku funkcji mieszkaniowej i produkcyjnej,
- uzupełniania zabudowy mieszkaniowej o usługi podstawowe oraz tereny zieleni urządzonej,

- lokalizowania nowej zabudowy wielorodzinnej jako kontynuacji istniejących struktur, na terenach skomunikowanych i wyposażonych w infrastrukturę techniczną, zgodnie z ustaleniami planów miejscowych,
 - przygotowania i realizacji infrastruktury technicznej zapewniającej odpowiednie standardy dla istniejącej i planowanej zabudowy,
 - kształtowania wysokiej jakości przestrzeni zamieszkania,
 - efektywnego wykorzystania potencjału inwestycyjnego terenów wskazanych w polityce przestrzennej gminy, w szczególności pod zabudowę usługową i mieszkaniową jednorodziną, przy jednoczesnym dostosowaniu ich skali do rozwoju miejscowości oraz przeciwdziałaniu dezintegracji struktury osadniczej,
- należy unikać lokalizacji nowej zabudowy na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

4.4. Zasady lokalizacji obiektów handlu wielkopowierzchniowego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Na terenie gminy nie jest konieczne wyznaczenie terenów usługowych umożliwiających budowę obiektów handlu wielkopowierzchniowego.

4.5. Zasady lokalizacji kluczowych inwestycji celu publicznego

Dla lokalizacji kluczowych inwestycji celu publicznego stosuje się przepisy art. 50-67c ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym

Na obszarze gminy przewiduje się realizację następujących inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym:

- inwestycje celu publicznego w zakresie infrastruktury wodnokanalizacyjnej,
- inwestycje w zakresie oczyszczalni ścieków, w tym budowa, rozbudowa lub modernizacja,
- inwestycje celu publicznego w zakresie gospodarki wodnej i ochrony przeciwpowodziowej, tj. rozbudowa wału lewego rzeki Wisły na odcinku Podmieście Świerże II - w km 7+680-9+950 w m. Mozolice Małe i Mozolice Duże, Gm. Sieciechów,
- inwestycje w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi – Punkty selektywnego zbierania odpadów wraz z niezbędną infrastrukturą,
- zachowanie układu urbanistycznego miejscowości Sieciechów jako proponowanego do objęcia prawną ochroną.

Inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym

Zgodnie z definicją inwestycji celu publicznego zawartą w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2026 poz. 399), działania te obejmują realizację celów takich jak:

- wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji,
- budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń,
- budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania lub ich wykorzystania w instalacji odnawialnego źródła energii wytwarzającej biogaz w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii,
- budowa oraz utrzymywanie obiektów i urządzeń służących ochronie środowiska, zbiorników i innych urządzeń wodnych służących zaopatrzeniu w wodę, regulacji przepływów i ochronie przed powodzią, a także regulacja i utrzymywanie wód oraz urządzeń melioracji wodnych, będących własnością Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego,
- opieka nad nieruchomościami stanowiącymi zabytki w rozumieniu przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów i prokuratur, uczelni publicznych, federacji podmiotów systemu szkolnictwa wyższego i nauki, o których mowa w art. 165 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. – Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce, szkół publicznych, państwowych lub samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, a także publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo-wychowawczych, obiektów sportowych,
- budowa, utrzymywanie obiektów oraz urządzeń niezbędnych na potrzeby obronności państwa, a także ustanowienie strefy ochronnej terenu zamkniętego, w tym wynikające z umów lub porozumień międzynarodowych, a także na potrzeby ochrony granicy państwowej lub zapewnienia bezpieczeństwa publicznego, w tym budowa i utrzymywanie aresztów śledczych, zakładów karnych oraz zakładów dla nieletnich,
- poszukiwanie, rozpoznawanie, wydobywanie złóż kopalin objętych własnością górnictwem,
- zakładanie i utrzymywanie cmentarzy,

— inne cele publiczne określone w odrębnych ustawach.

Wśród planowanych przedsięwzięć związanych z bezpieczeństwem publicznym wskazuje się możliwość realizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie schronu w miejscowości Sieciechów, służącego ochronie ludności oraz wsparciu działań z zakresu zarządzania kryzysowego.

4.6. Kierunki rozwoju systemów komunikacji, infrastruktury technicznej i społecznej

Infrastruktura komunikacyjna

— należy dążyć do:

- poprawy dostępności komunikacyjnej poprzez rozwój transportu publicznego z uwzględnieniem realnych potrzeb i możliwości organizacyjnych gminy oraz przebudowę oraz rozbudowę istniejącej sieci drogowej,
- wprowadzania priorytetów dla transportu zbiorowego w ruchu drogowym, w szczególności poprzez odpowiednie lokalizowanie przystanków,
- podnoszenia poziomu bezpieczeństwa drogowego przez:
 - realizację chodników, dróg dla rowerów, przejść dla pieszych i przejazdów dla rowerzystów;
 - działania poprawiające bezpieczeństwo ruchu drogowego,
- realizacji przebudowy dróg w oparciu o wyniki okresowych ocen stanu technicznego, analiz natężenia ruchu oraz bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- rozwoju lokalnego układu komunikacyjnego, w tym infrastruktury obsługi transportu zbiorowego w węzłach integracyjnych i przystankach zintegrowanych, w szczególności w rejonie przystanków kolejowych i głównych punktów przesiadkowych,
- adaptacji, modernizacji i rozbudowy istniejących tras oraz infrastruktury transportowej w celu zapewnienia obsługi komunikacyjnej terenów istniejącego i planowanego rozwoju osadnictwa,
- utrzymania i wzmacniania systemu komunikacji drogowej, pieszej i rowerowej poprzez zapewnienie powiązań terenów przeznaczonych pod zabudowę z istniejącą strukturą przestrzenną oraz ich otoczeniem.

Drogi dla rowerów

— określa się możliwość realizacji regionalnych i ponadregionalnych dróg dla rowerów w postaci:

- wydzielonych dróg dla rowerów w pasie drogowym (poza terenami zabudowanymi w miarę możliwości należy unikać dróg, na których natężenie ruchu samochodowego

- przekracza 10 000 pojazdów na dobę, chyba że droga dla rowerów prowadzi np. za ekranem przeciwhałasowym),
- pasów ruchu dla rowerów lub utwardzonym poboczem:
 - w obszarze zabudowanym na drogach, gdzie natężenie ruchu nie przekracza 10 000 pojazdów/dobę, a dopuszczalna prędkość nie przekracza 50 km/h,
 - poza obszarem zabudowanym na drogach, gdzie natężenie ruchu nie przekracza 4 000 pojazdów/dobę,
 - ruchu mieszanego, rowerowo-samochodowego jezdnią:
 - na drogach o natężeniu ruchu do 4 000 pojazdów/dobę: w terenie zabudowanym w przypadku ograniczenia prędkości do nie więcej niż 30 km/h,
 - na drogach o natężeniu ruchu do 1 000 pojazdów/dobę: poza terenem zabudowanym lub gdy dopuszczalna prędkość wynosi powyżej 30 km/h,
 - ruchu na zasadach ogólnych drogami serwisowymi wzdłuż dróg wyższych klas,
 - ruchu na zasadach ogólnych drogami wewnętrznymi o ograniczonym ruchu pojazdów samochodowych, np. leśnymi,
 - infrastruktury zgodnej z zasadami projektowania uniwersalnego (nieodzwolone jest prowadzenie tras ścieżkami piaszczystymi, błotnistymi, brukowanymi, nadmiernie nierównymi),
- należy dążyć do budowy infrastruktury rowerowej dowiązującej sieć ponadregionalnych i regionalnych dróg dla rowerów do węzłów integracyjnych i przystanków zintegrowanych transportu zbiorowego.

Infrastruktura energetyczna

- należy dążyć do:
- poprawy bezpieczeństwa energetycznego poprzez budowę, rozbudowę i modernizację sieci elektroenergetycznej, w szczególności w zakresie niskich i średnich napięć,
 - rozwoju, modernizacji i dywersyfikacji źródeł energii i paliw, w tym ich rozproszenia, oraz zwiększenia efektywności wytwarzania, przesyłu i zużycia energii,
 - do zwiększenia udziału energii odnawialnej oraz poprawy efektywności energetycznej,
 - planowania i realizacji infrastruktury energetycznej, w tym przebudowy, rozbudowy i korekty przebiegu istniejących sieci, w celu optymalizacji funkcjonowania systemów, ograniczenia oddziaływań na środowisko oraz eliminacji kolizji przestrzennych, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów,
 - zapewnienia bezpieczeństwa dostaw energii elektrycznej, w szczególności poprzez stosowanie dwustronnego zasilania w obszarach o istotnym znaczeniu społeczno-gospodarczym,

- uwzględniania w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym potrzeb bezpieczeństwa energetycznego, w szczególności poprzez:
 - rezerwowanie pasów terenów wolnych od zabudowy i przeszkód dla projektowanej oraz planowanej infrastruktury elektroenergetycznej, a także zapewnienie dostępu do sieci i urządzeń na etapie ich eksploatacji,
 - określanie ograniczeń w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenów w sąsiedztwie infrastruktury elektroenergetycznej oraz źródeł wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej,
 - rezerwowanie terenów przewidzianych pod budowę instalacji i infrastruktury wykorzystywanej do wykorzystania energii ze źródeł odnawialnych (fotowoltaika, farmy wiatrowe, geotermia), z zachowaniem stref bezpieczeństwa oraz dostosowanych do lokalnych uwarunkowań środowiskowych,
- zapewnienia zaopatrzenia w energię elektryczną na podstawie warunków przyłączenia określonych przez operatora sieci, z uwzględnieniem dostosowania istniejącej i projektowanej infrastruktury do planowanego zagospodarowania oraz możliwości jej rozbudowy, przebudowy i budowy nowych elementów, w tym sieci kablowych i napowietrznych oraz stacji transformatorowych, w zależności od zapotrzebowania,
- modernizacji systemów oświetlenia ulicznego w kierunku rozwiązań energooszczędnych i inteligentnych, z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii.

Infrastruktura gazowa

- należy dążyć do eliminowania lub maksymalnego ograniczania negatywnego oddziaływania infrastruktury przesyłu i magazynowania gazu, ropy naftowej i produktów naftowych na środowisko, krajobraz oraz bezpieczeństwo ludności.

Infrastruktura światłowodowa

- należy dążyć do:
 - eliminacji braków w zakresie dostępu do podstawowych usług szerokopasmowych oraz usług e-administracji,
 - budowy, rozbudowy i przebudowy sieci telekomunikacyjnych, w szczególności w zakresie dostępu szerokopasmowego i światłowodowego.

Infrastruktura wodno-kanalizacyjna

- należy dążyć do:
 - dalszej rozbudowy sieci kanalizacyjnej i wodociągowej oraz poprawy jej stanu technicznego,

- realizacji indywidualnych i lokalnych systemów oczyszczania ścieków,
- sukcesywnej sanitacji terenów o zabudowie rozproszonej na obszarach wiejskich, w szczególności poprzez stosowanie przydomowych oczyszczalni ścieków lub systemów wywozu i odbioru ścieków z zapewnieniem ich właściwego oczyszczania,
- budowy systemów odprowadzania i oczyszczania wód opadowych i roztopowych z terenów zurbanizowanych, głównych tras komunikacyjnych oraz obszarów przemysłowych.

Gospodarka odpadami

- należy dążyć do:
 - tworzenia warunków dla prawidłowego funkcjonowania systemu gospodarki odpadami, w tym poprzez realizację inwestycji wynikających z obowiązujących dokumentów planistycznych w tym zakresie,
 - prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz regulacjami lokalnymi.

Infrastruktura społeczna

- należy dążyć do:
 - poprawy dostępności do placówek kultury oraz do renowacji i adaptacji zasobów dziedzictwa kulturowego, w tym obiektów zabytkowych, na potrzeby działalności kulturalnej,
 - rozwoju placówek oświaty i kultury, uzupełniających i wzbogacających istniejącą ofertę,
 - racjonalizacji sieci placówek kultury, w tym poprzez modernizację i rozbudowę istniejącej infrastruktury,
 - poprawy dostępności do placówek ochrony zdrowia, rehabilitacji oraz obiektów pomocy społecznej,
 - racjonalizacji sieci szkół podstawowych, w tym modernizacji i rozbudowy ich infrastruktury,
 - rozwoju infrastruktury zwiększającej dostępność wychowania przedszkolnego oraz zorganizowanych form opieki nad dziećmi do lat trzech,
 - wyposażania ośrodków lokalnych w ogólnodostępną infrastrukturę sportowo-rekreacyjną poprzez budowę, rozbudowę i modernizację obiektów sportowych, adekwatnie do ich rangi i obszaru oddziaływania,
 - upowszechniania postaw prozdrowotnych związanych z aktywnością fizyczną poprzez rozwój infrastruktury rekreacyjno-sportowej służącej codziennej aktywności mieszkańców.

4.7. Zasady lokalizacji urządzeń wytwarzających energię o mocy zainstalowanej przekraczającej 500 kW

W zakresie infrastruktury energii odnawialnej uwzględnia się obowiązujące regulacje prawne, w tym szczególnie wymóg zachowania minimalnej odległości elektrowni wiatrowych od różnego rodzaju obiektów, zwłaszcza budynków mieszkalnych.

Dla obszarów rozmieszczenia farm fotowoltaicznych przewidywana jest lokalizacja obiektów budowlanych niezbędnych dla funkcjonowania farm fotowoltaicznych.

Lokalizacja instalacji do wytwarzania energii ze źródeł odnawialnych powinna odbywać się z preferowaniem obszarów i miejsc o największym potencjale zasobowym, przy uwzględnieniu konieczności eliminowania lub maksymalnego ograniczania zagrożeń i negatywnego oddziaływania tej infrastruktury na środowisko. W tym na bioróżnorodność, powiązania przyrodnicze, walory krajobrazowe oraz zdrowie ludzi, z wyłączeniem obszarów szczególnie cennych przyrodniczo, w tym terenów doliny Wisły, korytarzy ekologicznych oraz obszarów objętych formami ochrony przyrody, jeżeli wynika to z przepisów odrębnych lub potrzeb ochrony środowiska.

- siłowni wiatrowych wszędzie tam, gdzie brak przeciwwskazań wynikających z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, krajobrazu kulturowego oraz bezpieczeństwa i obronności państwa, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów odrębnych,
- instalacji na biomasę i biogaz na terenach wiejskich, w tym na drewno odpadowe, słomę odpadową z rolnictwa, siano odpadowe z rolnictwa, odpady z hodowli i przetwórstwa rolno-spożywczego oraz z plantacji roślin energetycznych,
- instalacji słonecznych, w tym farm fotowoltaicznych - w obrębie kompleksów gruntów rolnych o najniższej przydatności produkcyjnej o powierzchni co najmniej 1 ha i gruntach zrehabilitowanych na cele inne niż rolnicze i leśne.

4.8. Zasady lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko

Dopuszcza się lokalizację przedsięwzięć z zakresu mogących znacząco oddziaływać na środowisko na terenach produkcyjnych, magazynowych i składowych funkcjonujących w ramach terenów inwestycyjnych dla funkcji produkcyjno-usługowej, służących realizacji polityki aktywizacji gospodarczej gminy.

4.9. Zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej

Rolnicza przestrzeń produkcyjna

— należy dążyć do:

- ograniczania zanieczyszczenia wód azotanami pochodzenia rolniczego oraz zapobiegania ich dalszej degradacji,
- kształtowania krajobrazu rolniczego sprzyjającego bioróżnorodności poprzez różnicowanie siedlisk i tworzenie warunków dla bytowania gatunków,
- racjonalnego użytkowania niezagospodarowanych obszarów rolniczych oraz przekształcania gleb niższych klas w zadrzewienia śródpolne, zalesienia i małe zbiorniki wodne,
- zachowania pasów ochronnych wokół oczek wodnych i mokradeł, sprzyjających rozwojowi półnaturalnych zbiorowisk roślinnych,
- zachowania tradycyjnej gospodarki łąkowej w dolinach rzecznych, w szczególności poprzez ochronę półnaturalnych łąk,
- ochrony półnaturalnych ekosystemów w warunkach użytkowania rolniczego,
- zwiększania powierzchni zadrzewień i zakrzewień śródpolnych, w tym poprzez wspieranie naturalnej sukcesji roślinności,
- tworzenia barier biologicznych ograniczających rozprzestrzenianie się zanieczyszczeń oraz erozję gleb,
- ograniczania osuszania łąk, torfowisk i mokradeł,
- rekultywacji terenów zdegradowanych z uwzględnieniem kształtowania zróżnicowanych warunków środowiskowych, w tym poprzez działania fitomelioracyjne i krajobrazowe,
- utrzymania funkcji rolniczej na gruntach ornych o wysokich wartościach użytkowych i przyrodniczych,
- wykorzystywania terenów o przewadze użytków zielonych wysokiej i średniej jakości do prowadzenia hodowli (z wyłączeniem form przemysłowych), z jednoczesnym wspieraniem ekologizacji rolnictwa,
- kształtowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej z zachowaniem ochrony gruntów najwyższych klas bonitacyjnych (I–III),
- ochrony gruntów rolnych klas I–III oraz gruntów leśnych przed nieuzasadnionym przeznaczaniem na cele nierolnicze i nieleśne,
- tworzenia warunków infrastrukturalnych i transportowych sprzyjających rozwojowi nowoczesnych, zmechanizowanych gospodarstw rolnych,

- rozwoju funkcji pozarolniczych i uzupełniających na terenach o niższej zdolności produkcyjnej, przy jednoczesnym zachowaniu walorów krajobrazu rolniczego i bioróżnorodności,
- wspierania działalności gospodarczej powiązanej z rolnictwem oraz zrównoważonego rozwoju funkcji pozarolniczych,
- ochrony najcenniejszych elementów rolniczej przestrzeni produkcyjnej przed presją urbanizacyjną,
- ograniczania przeznaczania gleb wysokiej jakości pod uprawy roślin energetycznych,
- przeciwdziałania fragmentacji gospodarstw rolnych poprzez poprawę struktury obszarowej, w tym scalanie gruntów i ich zagospodarowanie po scaleniu,
- wzmacniania istniejących kierunków produkcji rolniczej oraz zwiększania towarowości gospodarstw,
- upowszechniania działań rolno-środowiskowo-klimatycznych, w tym rozwoju rolnictwa ekologicznego,
- poprawy warunków glebowo-wodnych poprzez rozwój i modernizację infrastruktury nawadniającej i odwadniającej.

Leśna przestrzeń produkcyjna

— należy dążyć do:

- ochrony istniejących gruntów leśnych oraz ograniczania ich przeznaczania na cele nieleśne,
- zwiększania lesistości przede wszystkim poprzez zalesianie gruntów najslabszych rolniczo oraz terenów nieużytkowanych, o ile nie koliduje to z ochroną cennych siedlisk nieleśnych,
- wzmacniania ciągłości systemu przyrodniczego gminy poprzez rozwój zadrzewień, zakrzewień i powiązań ekologicznych między terenami leśnymi, dolinami rzecznyymi i otwartymi terenami rolnymi,
- uwzględniania ochronnych i środowiskowych funkcji lasów, zwłaszcza na obszarach cennych przyrodniczo i wrażliwych ekologicznie..

4.10. Zasady kształtowania zagospodarowania przestrzennego na obszarach zdegradowanych i obszarach rewitalizacji oraz obszarach wymagających przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji

Na terenie gminy brak jest obszarów zdegradowanych i rewitalizacji oraz obszarów wymagających przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji.

5. Obszary strategicznej interwencji określone w strategii rozwoju województwa wraz z zakresem planowanych działań

Według Krajowej Strategii Rozwoju Regionalnego 2030, obszar strategicznej interwencji definiowany jest jako „wskazany w strategii rozwoju obszar o zidentyfikowanych lub potencjalnych powiązaniach funkcjonalnych lub o szczególnych warunkach społecznych, gospodarczych lub przestrzennych, decydujących o występowaniu barier rozwoju lub trwałych, możliwych do aktywowania, potencjałów rozwojowych, do którego kierowana jest interwencja publiczna łącząca inwestycje finansowane z różnych źródeł, w tym w szczególności gospodarcze, infrastrukturalne i w zasoby ludzkie, lub rozwiązania regulacyjne”.

Strategia Rozwoju Województwa Mazowieckiego 2030+ Innowacyjne Mazowsze wyznacza w województwie mazowieckim dwa rodzaje Obszarów Strategicznej Interwencji (OSI), uwzględniające również OSI z poziomu krajowego, wskazane w Strategii na Rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju (SOR) oraz Krajowej Strategii Rozwoju Regionalnego 2030 (KSRR 2030): problemowe na poziomie podregionów NUTS 3 oraz bieguny wzrostu – miejskie obszary funkcjonalne.

Gmina Sieciechów zakwalifikowana została do następujących obszarów strategicznej interwencji:

- zidentyfikowane na poziomie wojewódzkim, wobec których politykę rozwoju adekwatną do przedmiotu delimitacji prowadzi Samorząd Województwa:
 - OSI problemowe – podregiony NUTS 3:
 - OSI regionu Mazowieckiego regionalnego: radomski obszar strategicznej interwencji.
 - OSI – miejskie obszary funkcjonalne (MOF) – bieguny wzrostu:
 - miejskie obszary funkcjonalne miast średnich tracących funkcje społeczno-gospodarcze – MOF Kozienice.

OSI problemowe – podregiony NUTS 3: OSI regionu Mazowieckiego regionalnego: radomski obszar strategicznej interwencji

Obejmuje on radomski podregion NUTS-3 województwa mazowieckiego. Wyznaczony został w celu zniwelowania istniejących problemów i barier dla rozwoju nowych lub istniejących funkcji i poprawy warunków życia mieszkańców.

Interwencja w OSI radomskim zorientowana będzie na pobudzenie społeczno-gospodarcze, w tym restrukturyzację branż przemysłowych, aktywizację zawodową osób długotrwale bezrobotnych, wzmocnienie bazy dochodowej samorządów lokalnych i poprawę warunków życia mieszkańców. Wysoki potencjał w postaci bazy przemysłowej miast oraz funkcjonowanie

uczelnii wyższych, instytucji naukowych i klastrów powinny stanowić podstawę rozwoju nowych branż, w tym w obszarze przemysłu 4.0, w celu rozwoju lokalnych rynków pracy. Ponadto szansę na rozwój i wzmocnienie konkurencyjności przedsiębiorstw, w tym w zakresie przetwórstwa żywności, stwarzają specjalizacje produkcji rolniczej podregionu. Poprawa dostępności komunikacyjnej wewnątrz obszaru, zwłaszcza za pomocą zintegrowanego, niskoemisyjnego transportu publicznego i niezmotoryzowanego przyczyni się do zwiększenia mobilności mieszkańców i wpłynie pozytywnie na ich aktywizację społeczną oraz zawodową. Wspierane będą działania na rzecz podniesienia jakości kapitału ludzkiego i społecznego, zwłaszcza poprzez rozwój oferty edukacyjnej, w tym ukierunkowanej na podnoszenie lub zmianę kwalifikacji zawodowych osób dorosłych. Zapewnienie atrakcyjnej oferty edukacyjnej będzie także kluczowe dla zatrzymania ludzi młodych w podregionie. W tym celu niezbędna będzie także poprawa dostępności do usług i infrastruktury społecznej w zakresie ochrony zdrowia.

Działania w OSI radomskim skoncentrowane będą na wskazanych poniżej obszarach:

1. Wsparcie rozwoju społeczno-gospodarczego obszaru poprzez:

- rozwój skoordynowanej oferty inwestycyjnej, w tym zapewnienie terenów inwestycyjnych i poprawę ich dostępności transportowej,
- zapewnienie atrakcyjnej oferty edukacyjnej i wzbogacenie bazy dydaktycznej,
- aktywizację osób bezrobotnych i wspieranie przedsiębiorczości, w tym przez wspieranie uczenia się przez całe życie, doradztwo i kształcenie zawodowe, zapewnienie opieki nad dziećmi,
- rozwój instytucji otoczenia biznesu,
- poprawę dostępu do infrastruktury zdrowotnej i specjalistycznej opieki zdrowotnej,
- rozwój strefy okołolotniskowej oraz budowę bazy logistycznej.

2. Poprawa dostępności obszaru poprzez:

- rozwój transportu kolejowego z wykorzystaniem nowych i zmodernizowanych linii kolejowych oraz uzupełnienie sieci przystanków,
- rozwój i poprawę jakości zintegrowanego, niskoemisyjnego transportu zbiorowego,
- rozwój sieci tras rowerowych i infrastruktury dla pieszych.

OSI – miejskie obszary funkcjonalne (MOF) – bieguny wzrostu: miejskie obszary funkcjonalne miast średnich tracących funkcje społeczno-gospodarcze – MOF Kozienice

W przypadku miast średnich tracących funkcje społeczno-gospodarcze (m.in. Kozienice), niezbędne jest efektywne wykorzystanie potencjału, którym dysponują, i wzmocnienie

współpracy w obszarach funkcjonalnych, tak aby miasta te mogły pełnić rolę biegunów wzrostu w swoim otoczeniu – w przypadku Kozienic – w skali lokalnej.

Efektywna współpraca i współzarządzanie w obrębie miejskich obszarów funkcjonalnych, skoncentrowane na niwelowaniu ponadlokalnych problemów i barier rozwojowych, przyczynią się do wzmocnienia powiązań funkcjonalnych między miastami i otaczającymi je obszarami, w tym w wymiarze miasto – obszary wiejskie. Pozwoli to na włączenie obszarów wiejskich w procesy rozwojowe i ich pobudzenie gospodarcze, zwłaszcza gmin zaliczonych do grupy obszarów zagrożonych trwałą marginalizacją, wskazanych na poziomie krajowym. W przypadku miast średnich tracących funkcje społeczno-gospodarcze, kluczowe będzie zatrzymanie lub przynajmniej spowolnienie utraty ich dotychczasowych funkcji oraz rozwój nowych gałęzi gospodarki, które pozwolą na wzmocnienie ich pozycji konkurencyjnej oraz poprawę sytuacji społeczno-gospodarczej, przy jednoczesnej poprawie stanu środowiska.

Sprzyjać powyższemu będzie koncentracja współpracy na:

— działaniach wspólnych dla wszystkich MOF:

- uporządkowanie gospodarki przestrzennej i przywrócenie ładu przestrzennego w miejskich obszarach funkcjonalnych, obejmujące w szczególności koordynację procesów planowania przestrzennego w celu ochrony ładu przestrzennego, terenów otwartych przed rozpraszaniem zabudowy, chaosem inwestycyjnym i przeznaczaniem gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, jak też rewitalizację oraz dbałość o dostęp do wysokiej jakości terenów zieleni i ograniczanie emisji hałasu,
- rozwój efektywnego systemu transportowego opartego na transporcie zbiorowym i niezmotoryzowanym, tj. rozwój infrastruktury pieszej, zintegrowanej sieci tras rowerowych zgodnej ze standardami określonymi na poziomie województwa połączonej z trasami wojewódzkimi, a także niskoemisyjnego transportu zbiorowego zintegrowanego z systemem wojewódzkim,
- poprawę jakości powietrza, w tym kompleksową modernizację energetyczną budynków, likwidację źródeł niskiej emisji, inwestycje w OZE, tworzenie korytarzy regeneracyjnych miast, rozwój zielonej i niebieskiej infrastruktury oraz ograniczanie indywidualnego ruchu samochodowego w miastach i ich obszarach funkcjonalnych,
- zwiększenie efektywności i dostępności do usług publicznych dostosowanych do potrzeb różnych grup społecznych w miejskich obszarach funkcjonalnych. Należy przy tym uwzględnić starzenie się społeczeństwa i spadek liczby ludności, zwłaszcza w miastach średnich tracących funkcje społeczno-gospodarcze. Współpraca jednostek samorządu terytorialnego na rzecz bardziej efektywnej koordynacji i integracji świadczenia usług publicznych, rozwój wspólnych centrów usług publicznych, instytucji otoczenia biznesu czy spójnej w skali obszaru funkcjonalnego oferty edukacyjnej lub

biznesowej przyczyni się do optymalizacji kosztów i podniesienia efektywności prowadzonych działań,

- rozwoju lokalnych rynków pracy i aktywizacji zawodowej mieszkańców, w tym w zakresie dostosowania oferty edukacyjnej i doradztwa zawodowego, zapewniając równowagę popytowo-podażową na rynku pracy i niwelując zjawisko bezrobocia strukturalnego,
- zwiększeniu atrakcyjności inwestycyjnej i wspieraniu przedsiębiorczości w celu rozwoju nowych gałęzi gospodarki, w tym w zakresie przemysłu przyszłości oraz zielonych (zrównoważonych) inwestycji,
- rozwoju uczelni wyższych w ośrodkach subregionalnych.

6. Obszary strategicznej interwencji kluczowe dla Gminy Sieciechów

Na terenie gminy nie wyznacza się obszarów strategicznej interwencji na poziomie lokalnym.

7. System realizacji strategii, w tym wytyczne do sporządzania dokumentów wykonawczych

Prawidłowy przebieg procesu realizacji założeń Strategii Rozwoju Gminy Sieciechów na lata 2026-2035 będzie kontrolowany poprzez odpowiednie wdrażanie dokumentu, a następnie jego monitoring i ewaluację.

Działania wyznaczone w dokumencie wynikają z kompetencji Gminy Sieciechów oraz ze zdiagnozowanych problemów i potrzeb mieszkańców. Ich koordynacja należy do obowiązków władzy wykonawczej Gminy Sieciechów – Wójta Gminy Sieciechów.

Wdrażanie Strategii będzie obejmować w szczególności:

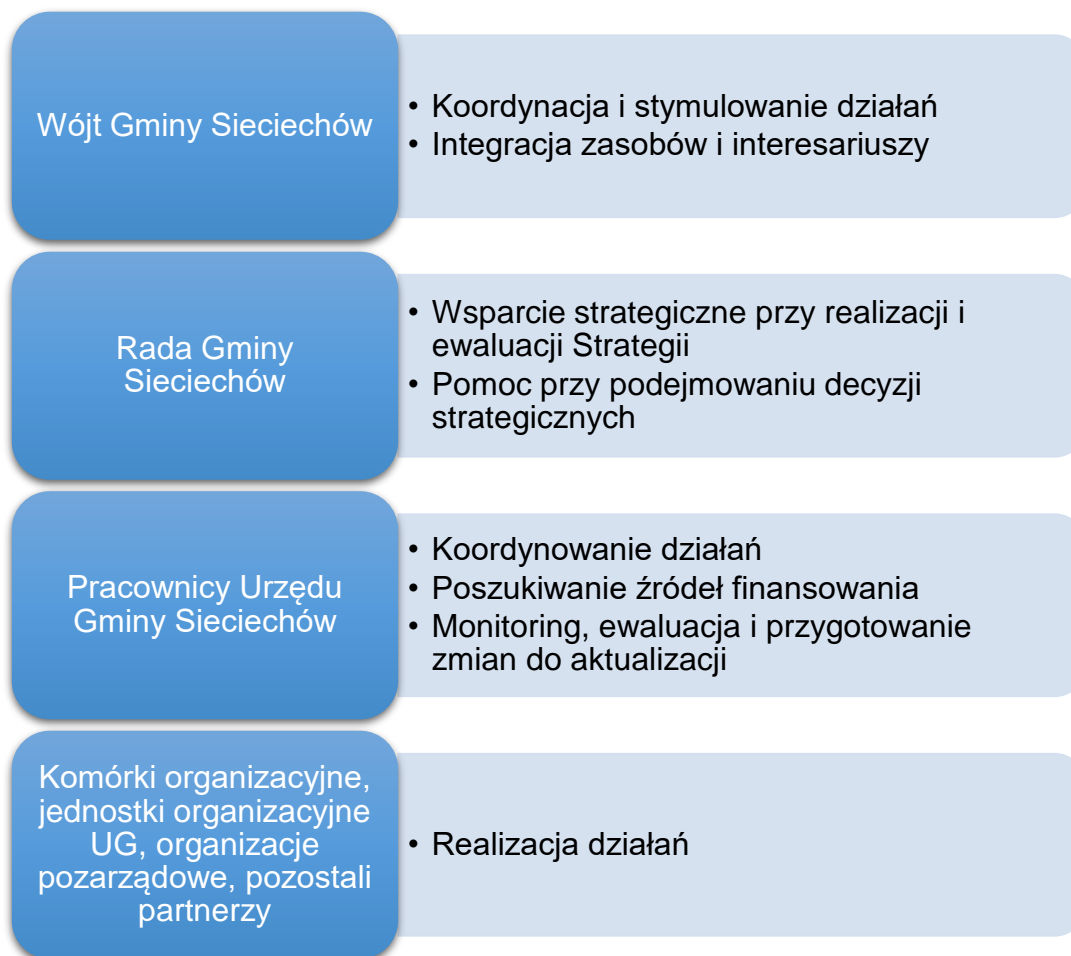
- realizację przypisanych działań,
- ewaluację i monitorowanie procesu realizacji działań określonych w strategii,
- kreowanie i przyjmowanie propozycji nowych działań od partnerów i interesariuszy strategii,
- koordynację procesu jej aktualizacji we współpracy z Radą Gminy Sieciechów,
- zapewnianie promocji strategii,
- poszukiwanie, wraz z innymi podmiotami zaangażowanymi, pozabudżetowych źródeł finansowania dla działań.

Wójt Gminy Sieciechów będzie koordynował realizację założeń Strategii, które wykonywane będą przez poszczególne referaty i pracowników Urzędu Gminy Sieciechów oraz kierowników, dyrektorów gminnych jednostek organizacyjnych odpowiedzialnych za wdrażanie poszczególnych kierunków działań przydzielonych im ze względu na posiadane kompetencje w danym zakresie.

Rada Gminy będzie pełnić funkcję wsparcia strategicznego przy realizacji strategii oraz podejmowaniu decyzji strategicznych.

Ponadto w Strategii znajdują się również działania, których realizację wspierać mogą, organizacje pozarządowe oraz przedsiębiorcy z terenu gminy, partnerzy społeczno-gospodarczy. Stąd istotne jest również wdrażanie skutecznych mechanizmów współdziałania między Gminą Sieciechów i pozostałymi zainteresowanymi. Wszyscy partnerzy zaangażowani realizujący działania w ramach Strategii będą aktywnie współpracować z Gminą Sieciechów (liderem i koordynatorem).

Rysunek 6. Podział zadań realizacji Strategii



Źródło: Opracowanie własne

Strategia Rozwoju Gminy Sieciechów będzie wdrażana poprzez wykorzystanie instrumentów obejmujących narzędzia programowe i finansowe, których zakres przedmiotowy lub kierunki wydatkowania środków podlegają bezpośredniej kontroli ze strony organów samorządu. Należą do nich m.in. programy branżowe, strategie postępowania w ramach konkretnych obszarów, uchwały budżetowe i inne dokumenty finansowe, określające krótko i długofalowe kierunki koncentracji środków finansowych, projekty międzysektorowe i międzyorganizacyjne, w tym zlecenie organizacji zadań publicznych organizacjom pozarządowym czy klubom sportowym.

Dodatkowo rekomendowane jest również przyjęcie i aktualizacja szczegółowych programów i planów określających dokładny zakres działań koniecznych do realizacji w zakresie celów wskazanych w Strategii w poszczególnych dziedzinach (np. pomocy społecznej, ochrony środowiska, rewitalizacji, gospodarki niskoemisyjnej oraz pozostałych strategii i programów jednorocznych).

Wobec powyższego, dla sprawnej realizacji przedmiotowej strategii konieczne będzie

wdrażanie i aktualizowanie następujących dokumentów (strategii, programów, planów) wykonawczych:

- Programu Ochrony Środowiska,
- Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe,
- Programu Opieki nad Zabytkami,
- Wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym gminy,
- Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych,
- Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii,
- Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie,
- Programu Wspierania Rodziny.

Ważnym aspektem wdrażania Strategii jest również zachęcanie lokalnej społeczności do aktywnego udziału w planowaniu i realizacji zaplanowanych działań, przyczyniających się do rozwoju społeczno-gospodarczego Gminy Sieciechów. Pełna wersja Strategii znajdować się będzie na stronie internetowej Gminy Sieciechów oraz dostępna będzie do wglądu w Urzędzie Gminy.

Monitoring wdrażania Strategii będzie służył identyfikacji osiągniętych rezultatów oraz porównaniu ich zgodności z założeniami i celami. Dane zebrane i opracowane w procesie monitoringu posłużą do ewaluacji Strategii. Będzie ona polegała na gromadzeniu i opracowywaniu pozyskanych informacji oraz danych zebranych od wszystkich podmiotów zaangażowanych w realizację działań strategicznych.

Monitorowanie umożliwi:

- bieżącą ocenę realizacji działań i osiągnięcia celów,
- prognozowanie możliwych zmian warunków realizacji Strategii,
- podjęcie czynności naprawczych i zabezpieczających,
- informowanie lokalnej społeczności o osiągniętych efektach,
- zapewnienie spójności różnych dokumentów programowych.

Ewaluacja oznacza systematyczne zbieranie, analizę i interpretację danych w celu określenia wartości Strategii. W szerokim pojęciu proces ten musi odpowiadać na pytanie, w jakim stopniu strategia rozwiązuje realne problemy społeczności lokalnej, w wąskim zaś aspekcie ewaluacja koncentruje się na realizacji oceny zapisów strategii np. wskaźników realizacji celów i działań strategii, rozwiązywanie problemów. Ewaluacji podlegać będzie materiał empiryczny stanowiący podstawę do analiz i ocen; oraz ocena trafności, skuteczności, efektywności, użyteczności, trwałości i spójności.

Sprawozdawczość na potrzeby monitoringu i ewaluacji będzie realizowana w okresach rocznych, w oparciu o analizę wskaźnikową, na podstawie własnych danych i informacji statystyki publicznej generowanej przez Bank Danych Lokalnych Głównego Urzędu Statystycznego, a także statystyki realizatorów działań. Organem odpowiedzialnym za monitorowanie będzie Wójt Gminy Sieciechów, który realizuje swoje zadania poprzez jednostki podległe.

Ponadto do ewaluacji zostanie wykorzystana metoda samodzielnej oceny stopnia realizacji Strategii i osiągniętych efektów, dokonywana siłami własnymi na podstawie zbioru informacji pochodzących ze sprawozdań i raportów. Bezpośrednim wskaźnikiem wykonania Strategii będzie stopień realizacji zaplanowanych w niej działań.

Informacje przede wszystkim zawarte będą w sporządzanym w terminie do dnia 31 maja każdego roku, raporcie o stanie gminy, który wynika z nałożonymi na jednostki samorządu terytorialnego obowiązku określonego w art. 28aa ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 poz. 1153 ze zm.). Prowadzony monitoring pozwoli na wykrycie zagrożenia w zakresie braku realizacji danego zadania i osiągnięcia założonych wskaźników oraz na ewentualną konieczność modyfikacji planowanych do realizacji działań lub podmiotów współpracujących przy ich realizacji.

Do roku od zakończenia realizacji Strategii sporządzony zostanie raport z ewaluacji zawierający podsumowanie efektów wybranych do realizacji działań w całym okresie jej wdrażania. Pozwoli to uzyskać pełny obraz i ocenę realizacji założeń Strategii. Będzie on również określał wnioski i rekomendacje, które pozwolą usprawnić proces wdrażania Strategii na kolejne lata.

8. Ramy finansowe i źródła finansowania

Zaplanowane do realizacji działania wskazane w Strategii, oprócz odpowiednich zasobów ludzkich i rzeczowych, muszą posiadać odpowiednie zasoby finansowe. Efektywna polityka rozwoju Gminy Sieciechów powinna wykorzystywać dostępne zewnętrzne środki finansowe oraz być dostosowana do możliwości budżetowych. Gmina Sieciechów, przystępując do realizacji danego działania, w pierwszej kolejności analizuje możliwość pozyskania zewnętrznych źródeł finansowania na ten cel, tj.

- środki pochodzące z budżetu państwa,
- środki budżetowe jednostek samorządu terytorialnego województwa, powiatu,
- fundusze europejskie dostępne w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Funduszu Spójności, Europejskiego Funduszu Społecznego, Inicjatyw Wspólnotowych oraz w ramach Wspólnej Polityki Rolnej,

- fundusze celowe np. Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej czy Funduszu Sprawiedliwości,
- środki z Europejskiego Instrumentu Odbudowy,
- inne fundusze związane z funkcjonowaniem Unii Europejskiej np. Fundusze Norweskie, fundusze EOG),
- środki sektora pozarządowego oraz środki prywatne w ramach partnerstwa publiczno – prywatnego,
- kredyty bankowe, pożyczki oraz inne instrumenty finansowe rynku kapitałowego.

Główne źródła finansowania działań oraz wkładu własnego stanowi budżet Gminy Sieciechów. Część działań przewidzianych w Strategii należy do zadań realizowanych w ramach funkcjonowania gminnych jednostek organizacyjnych. Wobec tego środki na te działania pochodzić będą z dochodów własnych Gminy Sieciechów. Realizacja części działań zakłada również współpracę z innymi jednostkami samorządu terytorialnego, stowarzyszeniami, pozostałymi partnerami. Współpraca ta może również opierać się na wspólnym finansowaniu działań, przekazaniu dotacji na ich realizację.

W poniższej tabeli przedstawiono szacunkowy harmonogram realizacji działań wyznaczonych w Strategii.

Tabela 11. Harmonogram realizacji działań Strategii Rozwoju Gminy

Cel operacyjny	Kierunki działań	Zadania	Okres wdrażania										Planowane koszty realizacji zadania/ Planowane źródło finansowania	
			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Cel strategiczny 1. Wysoka jakość życia mieszkańców poprzez rozwój usług, integrację społeczną i bezpieczeństwo														
Cel operacyjny 1.1. Zróżnicowana i wysokiej jakości oferta edukacyjna oraz kulturalna odpowiadająca potrzebom mieszkańców	Wzrost dostępności do obiektów użyteczności publicznej oraz wzbogacenie oferty edukacyjno-kulturowej													Budżet gminy; Budżet jednostek oświatowych i kultury; Fundusze krajowe i zagraniczne;
	w tym m.in.:	Budowa publicznego żłobka w Sieciechowie												2 272 000,00 zł; Budżet gminy; Budżet jednostek oświatowych i kultury; Fundusze krajowe i zagraniczne;
		Remont świetlicy wiejskiej w Zajezierzu												Budżet gminy; Budżet jednostek oświatowych i kultury; Fundusze krajowe i zagraniczne;
		Remont szkół z terenu Gminy Sieciechów												Budżet gminy; Budżet jednostek oświatowych i kultury; Fundusze krajowe i zagraniczne;
		Budowa i modernizacja infrastruktury społecznej i kulturalnej w m. Sieciechów - etap II												2 500 000,00 zł; Budżet gminy; Budżet jednostek oświatowych i kultury; Fundusze krajowe i zagraniczne;
		Budowa Publicznego Przedszkola w m. Zajezierze												

Strategia Rozwoju Gminy Sieciechów na lata 2026-2035

Cel operacyjny	Kierunki działań	Zadania	Okres wdrażania										Planowane koszty realizacji zadania/ Planowane źródło finansowania	
			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035		
		Remont świetlicy wiejskiej w Woli Klasztornej												Budżet gminy; Budżet jednostek oświatowych i kultury; Fundusze krajowe i zagraniczne;
		Budowa świetlicy wiejskiej w m. Sieciechów												Budżet gminy; Budżet jednostek oświatowych i kultury; Fundusze krajowe i zagraniczne;
	Zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego													Budżet gminy; Fundusze krajowe (m.in. Ministerstwo Kultury) i zagraniczne;
	Wzmacnianie potencjału organizacji pozarządowych													Budżet gminy; Fundusze krajowe i zagraniczne;
	Rozbudowa infrastruktury sportowo-rekreacyjnej													Budżet gminy; Fundusze krajowe i zagraniczne;
	w tym m.in.:	Budowa infrastruktury sportowej w Słowikach												Budżet gminy; Fundusze krajowe i zagraniczne;
Cel operacyjny 1.2. Aktywna i zintegrowana społeczność lokalna, objęta wsparciem w zakresie włączenia społecznego i przeciwdziałania wykluczeniu	Włączenie społeczne osób zagrożonych wykluczeniem społecznym, w tym aktywizacja zawodowa												Budżet gminy; Fundusze krajowe i zagraniczne;	
	Zapewnienie form wsparcia dla osób z uzależnieniami												Budżet gminy; Fundusze krajowe i zagraniczne;	
Cel operacyjny 1.3. Zapewnienie wysokiego poziomu bezpieczeństwa mieszkańców	Wzrost bezpieczeństwa												Budżet gminy; Fundusze krajowe i zagraniczne;	
	w tym m.in.:	Rozbudowa strażnicy OSP w Zajezierzu											Budżet gminy; Fundusze krajowe i zagraniczne;	
		Remont strażnicy OSP w Woli Klasztornej											Budżet gminy;	

Strategia Rozwoju Gminy Sieciechów na lata 2026-2035

Cel operacyjny	Kierunki działań	Zadania	Okres wdrażania										Planowane koszty realizacji zadania/ Planowane źródło finansowania	
			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035		
														Fundusze krajowe i zagraniczne;
		Budowa schronu w m. Sieciechów												Budżet gminy; Fundusze krajowe i zagraniczne;
Cel strategiczny 2. Rozwój lokalnej gospodarki wspierany przez sprawną i nowoczesną infrastrukturę techniczną														
Cel operacyjny 2.1. Wzmacnianie przedsiębiorczości wśród mieszkańców oraz rozwój lokalnego potencjału gospodarczego		Rozwój przedsiębiorczości mieszkańców												Budżet gminy; Fundusze krajowe i zagraniczne; Budżet PUP;
		Kreowanie i wzmacnianie rozpoznawalnej marki turystycznej gminy												Budżet gminy; Fundusze krajowe i zagraniczne;
		Wsparcie rolnictwa i przetwórstwa rolno-spożywczego												Budżet gminy; Środki własne mieszkańców i podmiotów prywatnych; Fundusze krajowe i zagraniczne.
Cel operacyjny 2.2. Rozwój nowoczesnej i zrównoważonej infrastruktury transportowej, ze szczególnym uwzględnieniem transportu niskoemisyjnego		Rozbudowa i modernizacja infrastruktury drogowej i okołodrogowej												Budżet gminy; Budżet właścicieli i zarządców dróg; Fundusze krajowe i zagraniczne;
	w tym m.in. :	Uregulowanie dojazdu do PKP Bąkowiec												Budżet gminy; Budżet właścicieli i zarządców dróg; Fundusze krajowe i zagraniczne;
		Przebudowa dróg na terenie Gminy Sieciechów												Budżet gminy; Budżet właścicieli i zarządców dróg; Fundusze krajowe i zagraniczne;
		Budowa sieci szkieletowej regionalnych dróg dla rowerów zgodnych z wojewódzkimi standardami												Budżet gminy; Budżet właścicieli i zarządców dróg;

Strategia Rozwoju Gminy Sieciechów na lata 2026-2035

Cel operacyjny	Kierunki działań	Zadania	Okres wdrażania											Planowane koszty realizacji zadania/ Planowane źródło finansowania
			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035		
														Fundusze krajowe i zagraniczne;
Cel operacyjny 2.3. Rozwój nowoczesnej i efektywnej infrastruktury technicznej		Rozbudowa infrastruktury wodociągowej												Budżet gminy; NFOŚiGW w Warszawie; WFOŚiGW; PROW 2021-2027; Fundusze krajowe i zagraniczne;
	w tym m.in.:	Budowa drugiej studni głębinowej na Stacji Uzdatniania Wody												Budżet gminy; Fundusze krajowe i zagraniczne;
		Rozbudowa infrastruktury kanalizacyjnej												Budżet gminy; PROW 2021-2027 Środki własne mieszkańców; Fundusze krajowe i zagraniczne.
	w tym m.in.:	Rozbudowa oczyszczalni ścieków												Budżet gminy; Fundusze krajowe i zagraniczne;
		Rozbudowa sieci kanalizacyjnej na terenie Gminy Sieciechów												Budżet gminy; Fundusze krajowe i zagraniczne;
Cel strategiczny 3. Kształtowanie spójnego i uporządkowanego zagospodarowania przestrzennego														
Cel operacyjny 3.1. Spójny i harmonijny ład przestrzenny		Poprawa spójności zagospodarowania przestrzennego												Budżet gminy; Fundusze krajowe i zagraniczne;
		Rewitalizacja obszarów zdegradowanych												Budżet gminy; Fundusze krajowe i zagraniczne;
Cel strategiczny 4. Skuteczna ochrona środowiska przyrodniczego oraz jego zrównoważone wykorzystanie														
Cel operacyjny 4.1. Wdrażanie działań adaptacyjnych ograniczających skutki zmian klimatycznych		Wdrażanie działań niskoemisyjnych na rzecz poprawy jakości powietrza												Budżet gminy; Środki własne mieszkańców i podmiotów prywatnych; NFOŚiGW w Warszawie; WFOŚiGW;

Strategia Rozwoju Gminy Sieciechów na lata 2026-2035

Cel operacyjny	Kierunki działań	Zadania	Okres wdrażania										Planowane koszty realizacji zadania/ Planowane źródło finansowania	
			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035		
														Fundusze krajowe i zagraniczne;
		Rozwój odnawialnych źródeł energii												Budżet gminy; Środki własne mieszkańców i podmiotów prywatnych; NFOŚiGW w Warszawie; WFOŚiGW; Fundusze krajowe i zagraniczne;
Cel operacyjny 4.2. Ochrona oraz systematyczna poprawa jakości środowiska przyrodniczego		Wzmacnianie i ochrona wartości przyrodniczych												Budżet gminy; Budżet RDOŚ; Fundusze krajowe i zagraniczne;
		Sprawny system gospodarowania odpadami												Budżet gminy; Środki własne mieszkańców i podmiotów prywatnych; Fundusze krajowe i zagraniczne;
		Prawidłowe gospodarowanie wodami												Budżet gminy; Środki własne mieszkańców i podmiotów prywatnych; Fundusze krajowe i zagraniczne;

Źródło: Opracowanie własne

Spis tabel i rysunków

Tabela 1. Analiza SWOT – wymiar społeczny	15
Tabela 2. Analiza SWOT – wymiar gospodarczy	16
Tabela 3. Analiza SWOT – wymiar przestrzenny	16
Tabela 4. Analiza SWOT – wymiar klimatyczno-środowiskowy	17
Tabela 5. Problemy, przyczyny i potrzeby rozwojowe gminy	18
Tabela 6. Cele strategiczne i operacyjne	22
Tabela 7. Cel strategiczny 1. Wysoka jakość życia mieszkańców poprzez rozwój usług, integrację społeczną i bezpieczeństwo	26
Tabela 8. Cel strategiczny 2. Rozwój lokalnej gospodarki wspierany przez sprawną i nowoczesną infrastrukturę techniczną	31
Tabela 9. Cel strategiczny 3. Kształtowanie spójnego i uporządkowanego zagospodarowania przestrzennego	35
Tabela 10. Cel strategiczny 4. Skuteczna ochrona środowiska przyrodniczego oraz jego zrównoważone wykorzystanie	37
Tabela 11. Harmonogram realizacji działań Strategii Rozwoju Gminy	77
Rysunek 1. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej Gminy Sieciechów – Strefy funkcjonalno-przestrzenne	41
Rysunek 2. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej Gminy Sieciechów – środowisko przyrodnicze	44
Rysunek 3. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej Gminy Sieciechów – infrastruktura transportowa	46
Rysunek 4. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej Gminy Sieciechów – infrastruktura techniczna	48
Rysunek 5. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej Gminy Sieciechów – infrastruktura społeczna i turystyczna	50
Rysunek 6. Podział zadań realizacji Strategii	73