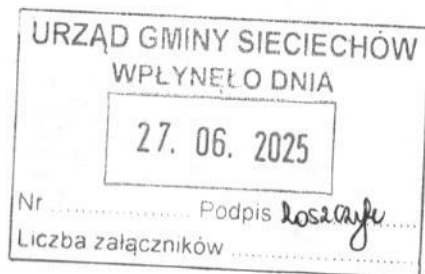


STAROSTWO POWIATOWE
w Kozienicach
ul. Jana Kochanowskiego 28
26-900 Kozienice

GKN.661.1.2025

Kozienice, dnia 25 czerwca 2025 r.



Urząd Gminy Sieciechów

ul. Rynek 16

26-922 Sieciechów

W związku z art. 24a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1151 z późn. zm.) przesyłam informację Starosty Kozienickiego o rozpoczęciu prac geodezyjnych mających na celu modernizację ewidencji gruntów i budynków w obrębie Mozolice Duże i Małe, w gminie Sieciechów z prośbą o wywieszenie jej na tablicy ogłoszeń oraz rozpowszechnienie, tak aby dotarła do jak największej liczby mieszkańców wsi Mozolice Duże i Małe.

Z up. STAROSTY

Agnieszka Siderska
GEODETA POWIATOWY

Załączniki:

1. Informacja Starosty Kozienickiego o rozpoczęciu prac geodezyjnych mających na celu modernizację ewidencji gruntów i budynków w obrębie Mozolice Duże i Małe, w gminie Sieciechów.

**Informacja Starosty Kozienickiego
o rozpoczęciu prac geodezyjnych mających na celu modernizację
ewidencji gruntów i budynków w obrębie Mozolice Duże i Małe, w gminie Sieciechów**

Na podstawie art. 24a ust. 2 i 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.), informuję, że rozpoczęte zostały prace geodezyjne polegające na wykonaniu modernizacji ewidencji gruntów i budynków w obrębie Mozolice Duże i Małe, w gminie Sieciechów.

Modernizacja ewidencji gruntów i budynków wykonana zostanie w oparciu o dane i materiały zgromadzone w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym, pomiary uzupełniające w terenie, zgodnie z projektem modernizacji ewidencji gruntów i budynków uzgodnionym w dniu 18 kwietnia 2025 r. z Mazowieckim Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego.

W zakresie prac Wykonawca przeprowadzi m.in. czynności ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych, pomiar budynków oraz aktualizację użytków gruntowych. Opracowany w ramach tej modernizacji projekt operatu opisowo-kartograficznego, którego podstawowymi elementami będzie mapa ewidencyjna oraz rejestr gruntów i budynków, zawierające między innymi dane dotyczące: granic działek ewidencyjnych oraz użytków gruntowych, pola powierzchni tych działek oraz użytków gruntowych, konturów budynków, funkcji użytkowej oraz pola powierzchni zabudowy tych budynków, zgodnie z art. 24a ust. 4 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, zostanie wyłożony do wglądu zainteresowanych na okres 15 dni roboczych, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kozienicach.

Odrębna informacja o terminie i miejscu wyłożenia projektu operatu opisowo-kartograficznego, zostanie podana do publicznej wiadomości w terminie późniejszym, na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia, poprzez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kozienicach oraz Urzędu Gminy w Sieciechowie, a także ogłoszenie w prasie o zasięgu krajowym.

W okresie wyłożenia projektu do wglądu, każdy czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, będzie mógł zgłaszać uwagi do tych danych. W terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego zgłoszone uwagi zostaną rozpatrzone, a zgłaszający poinformowani o przyjęciu lub odrzuceniu zgłoszonych uwag. Po upływie terminu na rozpatrzenie zgłoszonych uwag, dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego staną się danymi ewidencji gruntów i budynków i zostaną ujawnione w bazie danych ewidencji

gruntów i budynków. Informację o tym Starosta ogłosi w dzienniku urzędowym województwa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej starostwa.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, będzie mógł w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa informacji, zgłaszać zarzuty do tych danych. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta będzie rozstrzygał w drodze decyzji. Zarzuty zgłoszone po terminie, będą traktowane jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

Postępowanie prowadzone będzie w trybie art. 24a ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.219 z późn. zm.).

Prace geodezyjne związane z modernizacją i opracowaniem projektu operatu opisowo-kartograficznego wykona firma LEVEL Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Projektowe Sp. z o.o. z siedzibą ul. Brzeska 97, 08-110 Siedlce.

Podczas prowadzonych prac planowane jest zebranie z właścicielami i władającymi nieruchomościami, aby poinformować mieszkańców o celach i zakresie prac modernizacyjnych.

W związku z planowanym ustalaniem przebiegu granic działek ewidencyjnych, weryfikacją użytków gruntowych, co wiąże się z przyszłymi skutkami podatkowymi niniejszego opracowania, prosimy wszystkich zainteresowanych o czynny udział w prowadzonym postępowaniu, udzielanie rzetelnych informacji oraz zapoznanie się z nową dokumentacją w trakcie wyłożenia projektu.

STAROSTA
mgr Krzysztof Wolski

Otrzymują:

1. Wydział Organizacyjny w Starostwie Powiatowym w Kozienicach w celu umieszczenia informacji na tablicy ogłoszeń (na okres 14 dni) oraz na stronie BIP
2. Urząd Gminy Sieciechów
3. Sołtys wsi Mozolice Duże i Małe w celu powiadomienia mieszkańców wsi w sposób zwyczajowo przyjęty

Do wiadomości:

1. LEVEL Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Projektowe Sp. z o.o