

GMINA SIECIECHÓW



RAPORT PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH DOTYCZĄCYCH PLANU OGÓLNEGO GMINY SIECIECHÓW WRAZ Z PROGNOZĄ ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

SIECIECHÓW, sierpień 2026

1. WPROWADZENIE

1.1. Podstawa prawna

Obowiązek opracowania raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538, z późn. zm.; zwanej dalej „ustawą o planowaniu”).

1.2. Przedmiot, cel i zakres opracowania

Raport stanowi podsumowanie konsultacji społecznych organizowanych przez Wójta Gminy Sieciechów w ramach sporządzania planu ogólnego gminy Sieciechów (zwanego dalej „projektem planu”), sporządzanego na podstawie uchwały nr IV/19/24 Rady Gminy Sieciechów z dnia 28 czerwca 2024 r.

W myśl art. 8k ust. 2 ustawy o planowaniu raport powinien zawierać w szczególności wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji.

2. ORGANIZACJA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

2.1. Podstawa prawna

Obowiązek przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego wynika z art. 13i pkt 9 ustawy o planowaniu. Zasady oraz tryb partycypacji społecznych, a także formy konsultacji społecznych określone zostały w Rozdziale 1a ustawy o planowaniu.

2.2. Cel

Celem konsultacji społecznych było zaangażowanie interesariuszy w proces sporządzenia projektu planu oraz stworzenie interesariuszom możliwości wyrażenia opinii o sporządzonym projekcie planu, w postaci uwag do projektu planu.

2.3. Tryb

Konsultacje społeczne dotyczące projektu prowadzone były w terminie od 14 lipca 2026 r. do 14 sierpnia 2026 r.

W dniu 14 lipca 2026 r. w lokalnym dzienniku ECHO DNIA Radomskie, na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Sieciechów, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sieciechów pod adresem <https://bip.sieciechow.pl/index.php?cmd=zawartosc&opt=pokaz&id=6824> ukazało się ogłoszenie zawiadamiające o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu planu.

Z przedmiotowym projektem planu można było zapoznać się na stronie internetowej <https://bip.sieciechow.pl/index.php?cmd=zawartosc&opt=pokaz&id=6824> lub w budynku Urzędu Gminy w Sieciechowie, ul. Rynek 16, 26-922 Sieciechów, pok. nr. 2. Informacji o projekcie planu udzielał pracownik Referat Inwestycji, Nieruchomości i Zamówień Publicznych UG w Sieciechowie (pok. Nr 2) – tel. 48 621 60 08 wew. 33 w godz. 8⁰⁰ – 15⁰⁰.

Ogłoszenia zawiadamiające o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu planu były udostępnione przez cały okres trwania konsultacji społecznych.

Konsultacje społeczne obejmowały:

- 1) spotkanie otwarte;
- 2) dyżury projektanta;
- 3) zbieranie uwag do projektu planu w terminie od 14 lipca 2026 r. do 14 sierpnia 2026 r.
- 4) punkt konsultacyjny w terminie od 14 lipca 2026 r. do 14 sierpnia 2026 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Sieciechowie, pok. 2 w dni robocze w godz. 8⁰⁰ do 15⁰⁰.

Zgodnie z wymogiem art. 8h ust. 4 ustawy o planowaniu, spotkanie otwarte i dyżury projektanta planu zostały zorganizowane po godzinach pracy oraz w miejscach dostępnych dla osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r., o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1411 z późn. zm.).

Wszystkie czynności prowadzone w ramach konsultacji społecznych odbyły się z udziałem pracowników Urzędu Gminy w Sieciechowie, w myśl art. 8i ust. 6 pkt 3 ustawy o planowaniu.

2.4. Interesariusze

Interesariuszami konsultacji społecznych była każda osoba bądź jednostka zainteresowana procedurą sporządzania planu ogólnego gminy Sieciechów. W myśl art. 8e ust. 2 ustawy o planowaniu mogły to być osoby fizyczne i prawne, jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, ale posiadające na mocy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zdolność prawną, jednostki samorządu terytorialnego oraz ich jednostki organizacyjne, organy władzy publicznej, a także jednostki pomocnicze gminy oraz organy doradcze i konsultacyjne gminy.

3. PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

3.1. Spotkanie otwarte

W dniu 3 sierpnia 2026 r. o godzinie 16¹⁰ w siedzibie w Sali KGW w Zespole Placówek Oświatowych w Sieciechowie, ul. Szkolna 1, 26-922 Sieciechów- na parterze (od strony boiska) zorganizowane zostało spotkanie otwarte dotyczące projektu planu.

Spotkanie miało służyć objaśnieniu ogólnych zasad opracowania planu ogólnego i przyjętych w nim rozwiązań, a także jego prezentacji.

Na spotkanie przybyli zainteresowani mieszkańcy gminy. Na spotkaniu omówiono i uzasadniono ustalenia projektu planu oraz przyjęte w nim rozwiązania. Mieszkańcy zadawali pytania, które głównie dotyczyły przyczyny położenia nieruchomości w strefie otwartej. W trakcie spotkania nie zostały zgłoszone żadne uwagi, natomiast zainteresowani mieszkańcy otrzymali druki pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego.

3.2. Dyżur projektanta

W dniach 3 sierpnia 2026 r. w godzinach 17³⁰ – 19³⁰ w Sali KGW w Zespole Placówek Oświatowych w Sieciechowie, ul. Szkolna 1, 26-922 Sieciechów- na parterze (od strony boiska) i 4 sierpnia 2026 r. w godzinach 15³⁰ – 17³⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Sieciechów, ul. Rynek 16, 26-922 Sieciechów, zorganizowano dyżury projektantów projektu planu.

Celem dyżurów projektantów było stworzenie interesariuszom możliwości uzyskania wyjaśnień o konsekwencjach sporządzonego projektu oraz indywidualnej rozmowy z projektantami na temat konkretnej działki.

Podczas dyżurów pojawili się zainteresowani mieszkańcy gminy, którzy zgłaszali swoje zainteresowanie wyznaczonym w projekcie strefami w granicach ich nieruchomości. Zainteresowani mieszkańcy otrzymali druki pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego.

3.3. Zbieranie uwag do projektu planu

W terminie od 14 lipca 2026 r. do 14 sierpnia 2026 r. zbierane były uwagi do projektu planu. Uwagi do projektu planu można było składać:

- 1) w formie papierowej: osobiście w godzinach pracy urzędu lub drogą pocztową na adres Urząd Gminy Sieciechów, ul. Rynek 16, 26-922 Sieciechów;
- 2) w formie elektronicznej:
 - elektronicznie za pomocą poczty elektronicznej na adres: urząd@sieciechow.pl lub platformy ePUAP na adres skrytki: /whv8vj039y/SkrytkaESP
 - w formie elektronicznej za pomocą platformy e-Doręczenia na adres: AE:PL-79943-67052-FFVGV-20.

Uwagi do projektu planu należało składać na formularzu pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego, zgodnym z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. poz. 2509).

Wzór formularza został udostępniony:

- w siedzibie Urzędu Gminy w Sieciechowie, ul. Rynek 16, 26-922 Sieciechów, pok. nr. 2;
- w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sieciechów pod adresem: <https://bip.sieciechow.pl/index.php?cmd=zawartosc&opt=pokaz&id=6824>.

Celem zbierania uwag było poznanie opinii interesariuszy na temat sporządzonego projektu planu oraz zbieranie postulatów i propozycji ewentualnych zmian w projekcie planu.

3.4 Punkt konsultacyjny

W terminie od 14 lipca 2026 r. do 14 sierpnia 2026 r. w dni robocze w godz. 8⁰⁰ do 15⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Sieciechowie, pok. 2 funkcjonował punkt konsultacyjny odnośnie projektu planu.

Celem punktu konsultacyjnego było stworzenie interesariuszom możliwości uzyskania wyjaśnień dotyczących rozwiązań przyjętych w projekcie planu oraz zbieranie postulatów i propozycji ewentualnych zmian.

Do punktu zgłaszali się zainteresowani głównie w celu wglądu do projektu, nie została złożona żadna uwaga.

4. WYNIKI KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

4.1. Spotkanie otwarte

Na spotkanie otwarte przybyli zainteresowani mieszkańcy, którzy wyrażali swoje opinie na temat rozwiązań przyjętych w projekcie planu. Nie została złożona żadna uwaga.

4.2. Dyżur projektanta

W trakcie zorganizowanych dyżurów projektanta przybyli zainteresowani mieszkańcy, którzy zadawali pytania związane z wprowadzeniem ewentualnych zmian.

4.3. Uwagi do projektu planu i propozycja ich rozpatrzenia

W wyznaczonym terminie zbierane były uwagi do projektu planu wraz z prognozą oddziaływań na środowisko. Stosownie do art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) do wnoszenia uwag i wniosków oraz opiniowania projektów planów ogólnych gmin oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego stosuje się przepisy ustawy o planowaniu.

W wyznaczonym terminie złożono 258 uwag do ww. projektu planu.

4.4 Punkt konsultacyjny

W trakcie funkcjonowania punktu zgłaszali się interesariusze aby uzyskać wgląd do konsultowanego projektu, nie uzyskano żadnych opinii oraz nie wpłynęła żadna uwaga.

W trakcie funkcjonowania punktu konsultacyjnego interesariusze zgłaszali się w celu zapoznania się z konsultowanym projektem oraz przedstawienia swoich zastrzeżeń. Ponadto uwagi do projektu wpływały w formach przewidzianych w ramach prowadzonych konsultacji. Wszystkie zgłoszone uwagi zostały zarejestrowane i poddane analizie.

5. ZAŁĄCZNIKI

- 5.1.** Wykaz uwag złożonych do projektu planu wraz z rozstrzygnięciem i uzasadnieniem
- 5.2.** Zanonimizowane pisma (uwagi wymienione wykazie)
- 5.3.** Protokół z przeprowadzenia konsultacji społecznych w formie spotkania otwartego
- 5.4.** Protokół z przeprowadzenia konsultacji społecznych w formie dyżurów projektanta
- 5.5.** Protokół z przeprowadzenia konsultacji społecznych w formie zbierania uwag
- 5.6.** Protokół z przeprowadzenia konsultacji społecznych w formie punktu konsultacyjnego



Wójt
Arkadiusz Guba