

**ZARZĄDZENIE NR 23/2023**  
**WÓJTA GMINY SIECIECHÓW**

z dnia 19 lipca 2023 r.

**w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej w Sieciechowie**

Na podstawie art. 8 ust. 3 i 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 977) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Powołuję Gminną Komisję Urbanistyczno – Architektoniczną, zwaną dalej „Komisją” jako organ doradczy Wójta Gminy Sieciechów w sprawach dotyczących zagospodarowania przestrzennego Gminy Sieciechów w skład, której wchodzi:

1. przewodnicząca komisji – mgr inż. arch. krajobrazu Karina Konarzewska (Osoba fizyczna),
2. członek komisji – dr Piotr Fogel (Firma),
3. członek komisji – Henryk Aleksander Abramczyk- Radny Gminy Sieciechów,
4. członek komisji – Paweł Witostaw – Radny Gminy Sieciechów,
5. członek komisji – Katarzyna Seredyn – pracownik Urzędu Gminy Sieciechów.

**§ 2.** Do zadań Komisji należy przygotowanie dla Wójta Gminy Sieciechów opinii do projektu **zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sieciechów zgodnie z Uchwałą Nr LIV/296/22 Rady Gminy Sieciechów z dnia 22 listopada 2022 r.**

**§ 3.** Przyjąć Regulamin Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierzam osobie piastującej stanowisko do spraw zagospodarowania przestrzennego, mienia komunalnego, nazewnictwa ulic, gospodarki nieruchomościami w Urzędzie Gminy w Sieciechowie.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Sieciechów

**Arkadiusz Guba**

## **REGULAMIN GMINNEJ KOMISJI URBANISTYCZNO – URBANISTYCZNEJ W SIECIECHOWIE**

### **I. PRZEDMIOT DZIAŁANIA KOMISJI**

Gminna Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna w Sieciechowie, zwana dalej „Komisją” jest organem doradczym Wójta Gminy Sieciechów w sprawach dotyczących zagospodarowania przestrzennego gminy Sieciechów. Do zadań Komisji należy przygotowanie dla Wójta Gminy Sieciechów opinii do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sieciechów zgodnie z Uchwałą Nr LIV/296/22 Rady Gminy Sieciechów z dnia 22 listopada 2022 r.

### **II. SKŁAD I ORGANIZACJA PRACY KOMISJI**

1. W skład Komisji wchodzi powołani przez Wójta Gminy Sieciechów: przewodniczący oraz członkowie Komisji.

2. Komisja w zależności od potrzeb może korzystać z pomocy ekspertów i specjalistów spośród urbanistów, inżynierów budownictwa, projektantów infrastruktury oraz innych specjalistów reprezentujących profesje powiązane z planowaniem i zagospodarowaniem przestrzennym.

3. Przewodniczący Komisji kieruje pracami Komisji oraz prowadzi jej posiedzenia.

4. Przewodniczący Komisji w porozumieniu z Wójtem Gminy Sieciechów:

- a) zwołuje posiedzenia Komisji;
- b) ustala porządek obrad;
- c) czuwa nad przestrzeganiem postanowień niniejszego Regulaminu;
- d) w razie potrzeby ustala odpowiedni do omawianego tematu skład ekspertów i specjalistów nie będących członkami Komisji;
- e) wyznacza w razie potrzeby autorów koreferatów i pomocniczych opinii, określa ich zakres i termin opracowania;
- f) decyduje o potrzebie wizji w terenie oraz ustala jej ewentualny termin i miejsce.

5. Wójt Gminy Sieciechów wyznacza do obsługi technicznej Komisji pracownika Urzędu Gminy w Sieciechowie, do którego zadań należy:

- a) zapewnienie właściwej organizacji prac Komisji;
- b) protokołowanie posiedzeń Komisji;
- c) prowadzenie dokumentacji Komisji oraz dbanie o właściwy obieg dokumentów.

6. W posiedzeniach Komisji uczestniczą: przewodniczący i członek Komisji, a w zależności od potrzeb: autorzy opinii pomocniczych i koreferatów oraz eksperci zaproszeni przez przewodniczącego Komisji.

7. dacie, miejscu i porządku posiedzenia Komisji zawiadamia się jej uczestników stałych i osoby zaproszone nie wcześniej niż 7 dni przed jego terminem. Wraz z zawiadomieniem powinny być rozesłane streszczenia materiałów, opinii i koreferatów niezbędnych do przygotowania się na posiedzenia komisji przez jej uczestników. W sytuacji, gdy z przyczyn technicznych nie będzie możliwe powielenie lub inne opracowanie powyższych materiałów należy wskazać miejsce, czas i formę ich udostępnienia.

8. W przypadku, gdy posiedzenie nie może się odbyć w wyznaczonym terminie, przewodniczący Komisji wyznacza nowy termin w trybie określonym w pkt 7 niniejszego Regulaminu.

### **III. FORMY DZIAŁANIA KOMISJI**

1. Posiedzenia Komisji nie mają charakteru publicznego.

2. Komisja wyraża swoją opinię w drodze głosowania jawnego, zwykłą większością głosów stałych członków obecnych na posiedzeniu. W przypadku równej ilości głosów rozstrzygający jest głos przewodniczącego Komisji.

3. Pisemną opinię i wnioski Komisji przygotowuje przewodniczący we współpracy z członkiem Komisji.

4. Przewodniczący Komisji referuje Wójtowi Gminy Sieciechów opinie i wnioski sporządzone przez Komisję.

5. W przypadku, gdy Komisja rozpatruje na posiedzeniu więcej niż jedno zagadnienie, opinie i wnioski sporządza się osobno dla każdego zagadnienia.

6. Posiedzenia Komisji mają miejsce w siedzibie Urzędu Gminy w Sieciechowie. W uzasadnionych przypadkach posiedzenia mogą odbywać się przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość albo w trybie korespondencyjnym.

7. W trakcie jednego posiedzenia Komisji możliwe jest prowadzenie prac mających na celu wyrażenie opinii do kilku dokumentów planistycznych.

#### **IV. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Obsługę techniczno – organizacyjną Komisji zapewnia Urząd Gminy w Sieciechowie.

2. Wykonywanie opinii, referatów i koreferatów dla potrzeb Komisji jest wynagradzane w oparciu o stawkę wynegocjowaną każdorazowo przez zamawiającego i obciąża inicjującego temat.

3. Koszty działalności Komisji obciążają budżet gminy Sieciechów.

4. Wysokość wynagrodzenia za sporządzenie opinii zostanie określona w umowie zleceniu zawartej pomiędzy Gminą Sieciechów a określonym członkiem Komisji.

5. Członkowie Komisji będący pracownikami Urzędu Gminy Sieciechów oraz Radnymi Gminy Sieciechów biorący udział w pracach Komisji nie otrzymują wynagrodzenia.

6. Opinia komisji jest niezależna i niewiążąca dla Wójta Gminy Sieciechów.